ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 31211
Λιβαδειά 22 /10 /2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2026-30ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης –
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 167

ΘΕΜΑ : Κατάργηση κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών στην Κοινότητα Λιβαδειάς

Στη Λιβαδειά σήμερα την 21η Οκτωβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 , συνήλθε σε **τακτική ΜΙΚΤΗ** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λεβαδέων σύμφωνα με τα άρθρα 121-124 και 126 του ν.5314/2026, μετά από την 29717/16-10-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο ξεχωριστά ,καθώς και στον Δήμαρχο Λεβαδέων και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103).

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία,(σύμφωνα με το άρθρο 127 του ν. 5314/2026) επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 19 δημοτικοί σύμβουλοι :

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1.	ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)	1	ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
2.	ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (τηλεδιάσκεψη)	2	ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3.	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	3	ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
4.	ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	4	ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5.	ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	5	ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
6.	ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
7.	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (απούσα 2-6ο ΘΗΔ)		Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν
8.	ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ		αν και κλήθηκαν νόμιμα
9.	ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		

10. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

11. ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

12. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

13. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

14. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

15. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Απών από το 5^{ο} έως& 6^{ο} Θ.Η.Δ)

16. ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

17. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

18. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

19. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Καραμάνης, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026

Στην συνεδρίαση δεν παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 29717/16-10-2026 πρόσκληση της Προέδρου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το 2^{ο} θέμα της ημερήσιας διάταξης , έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ΄αριθμ 302/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων η οποία αναφέρει:
Με το άρθρο 581 του Ν. 5314/2026, ορίζονται τα εξής:

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλων χώρος.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 585 του Ν. 5314/2026. Ειδικότερα και συμφώνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 164, παρ. 2α «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων» : «Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει επίσης , γνώμη και προτάσεις , είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου , για την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην κοινότητα , την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής , καθώς και την εκποίηση , εκμίσθωση , δωρεάν παραχώρηση χρήσης , ανταλλαγή και δωρεά , περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας» .

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού 2 περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 585 η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται με πρωτοβουλία του δήμου για λόγους ασφάλειας, κυκλοφορίας, εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή άλλων εργασιών κοινής ωφέλειας. Μετατόπιση επιτρέπεται και κατόπιν αίτησης του δικαιούχου, με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Η μετατόπιση γίνεται κατά το δυνατόν πλησιέστερα της παλαιάς θέσης λαμβανομένης υπόψη και της αποδοτικότητας της νέας, καθώς και των γειτνιαζόντων περιπτέρων.

Η μετατόπιση γίνεται είτε σε θέση που έχει κενωθεί είτε σε νέα θέση και συντελείται με τις προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 581, περί του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου.
Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα μετακινηθεί ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.

Η παράταση μίσθωσης που είχε συνάψει ο Δήμος Λεβαδέων με τον μισθωτή Θανέλα Δημήτριο του Ιωάννη, ήταν διάρκειας δύο (2) ετών ήτοι από 15-10-2024 έως και 15-10-2026, η παράταση σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη.

Η τυχόν εκ νέου εκμίσθωση του περιπτέρου, θα πραγματοποιηθεί, με την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το άρθρο 553 του Ν. 5314/2026 Περί εκμίσθωσης ακινήτων, καθώς και το κεφάλαιο Η’ του παρόντος μέρους, περί δημοπρασιών. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 586 παρ. 2 του Ν. 5314/2026, Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία : «η δημοτική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίους υπαλλήλους».

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:
1. το άρθρο 581 του Ν. 5314/2026
2. το άρθρο 585 του Ν. 5314/2026.
3. τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 166, ενότητα 7.4 παρ. 1.2 «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων»
4. Τις διατάξεις του άρθρου 586 παρ. 2 & 3 του Ν. 5314/2026, σύμφωνα με την οποία : «η δημοτική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίους υπαλλήλους».

5. την υπ’ αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων.
6. την υπ’ αριθμ. 25/2026 ομόφωνη απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς για την διατήρηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.
7. την ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού
καλείστε
Να γνωμοδοτήσετε για την διατήρηση ή μη του κενωθέντος περιπτέρου ή την μετατόπιση του, που 3 βρίσκεται στην οδό Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.

Ακολούθως ο Πρόεδρος της Επιτροπής στην τοποθέτησή του πρότεινε την ανάκληση της 279/2026 προγενέστερης απόφασης λόγω επικινδυνότητας και ασφάλειας των δεδομένων της κυκλοφορίας στην περιοχή και η θέση κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών στην Κοινότητα Λιβαδειάς να καταργηθεί.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 138-147 του ν. 5314/2026, 103 Α’ (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)
- Τα άρθρα 581 και 585 του Ν. 5314/2026
- Την με αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων
- Την με αριθμ. 25/2026 ομόφωνη απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς
-Την αριθμ. 279/2026 (ΑΔΑ:Ψ81ΤΩΛΗ-ΔΣΡ) απόφασή της
-Την με αριθ. πρωτ. 26484/05-10-2026 έγγραφη εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων
-Την πρόταση του Προέδρου της -Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά
-Την ψήφο όλων των μελών της Δημοτικής Επιτροπής , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :
Α)Την ανάκληση της αριθμ. 279/2026 (ΑΔΑ:Ψ81ΤΩΛΗ-ΔΣΡ) Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας. Β)Την κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να τοποθετηθούν σχετικά .

Λαμβάνοντας το λόγο το μέλος της δημοτικής παράταξης ¨ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» δημοτικός σύμβουλος κ. Κοτρόγιαννος εξέφρασε τη διαφωνία της παράταξής του για την κατάργηση του περιπτέρου γιατί αυτό στερεί μια θέση εργασίας σε κάποιον δημότη μας που μέσα από αυτό έβγαζε ένα μεροκάματο και ζήτησε να εξετασθεί η περίπτωση μετακίνησής του.Τέλος δήλωσε ότι θα καταψηφίσει την πρόταση της δημοτικής αρχής.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο επικεφαλής της παράταξης «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ» κ. Ταγκαλέγκας ο οποίος είπε ότι καταργείται ένα έσοδο του Δήμου δηλ. το ενοίκιο του περιπτέρου που αποδίδεται στο Δήμο αλλά δεν βάλλονται τα δημόσια συμφέροντα από την πρόταση της δημοτικής αρχής.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος είπε ότι λόγω της στενότητας του δρόμου αλλά και των πεζοδρομίων δεν υπάρχει θέση για μετακίνησή του . Επιπλέον βρίσκεται σε κομβικό σημείο απέναντι από το ΕΠΑΛ ένα πολυπληθές σχολείο που δεν θα έπρεπε να υπήρχε ποτέ. Επιπλέον ο ιδιοκτήτης του περιπτέρου είναι σύμφωνος με την κατάργησή του και ήδη δραστηριοποιείται σε άλλο ενοικιαζόμενο στεγασμένο χώρο με το ίδιο αντικείμενο.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε η δημοτική σύμβουλος κα Παπαβασιλείου Αικατερίνη.

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους να ψηφίσουν σχετικά.

ΥΠΕΡ ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αγνιάδης Παναγιώτης 2)Γκώνιας Κων/νος 3) Ιωαννίδης Βασίλειος 4) Καλλιαντάσης Χρήστος, 5)Κατής Χαράλαμπος,6) Λιανός Γεώργιος, 7) Πολυτάρχου Λουκάς, 8)Τζάθας Γεώργιος ,9) Τζουβάρας Νικόλαος,. 10) Τόλιας Δημήτριος, 11) Τουμαράς Βασίλειος 12)Χέβα Αθανασία , 13) Μερτζάνης Κων/νος 14) Μητάς Αλέξανδρος 15) Μίχας Δημήτριος 16) Ταγκαλέγκας Ιωάννης

Κατά ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αρκουμάνης Πέτρος και 2) Κοτρόγιαννος Γεώργιος

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 120,121,123,124 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης),
- Τα άρθρα 581 και 585 του Ν. 5314/2026
- Την με αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων
- Την με αριθμ. 25/2026 ομόφωνη απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς
- Την με αριθ. πρωτ. 26484/05-10-2026 έγγραφη εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε στην συνεδρίαση
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καταργεί τη θέση του κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς

Κατά ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αρκουμάνης Πέτρος και Κοτρόγιαννος Γεώργιος.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 167/2026

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.	ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)	ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
2.	ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	Λιβαδειά αυθημερόν
3.	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Ο Δήμαρχος Λεβαδέων
4.	ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
5.	ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ
6.	ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
7.	ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ	
8.	ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
9.	ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
10.	ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
11.	ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
12.	ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
13.	ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
14.	ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
15.	ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
16.	ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
17.	ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	