ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Λιβαδειά 09/10/2026
Αριθ. Πρωτ. 27269

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αριθμ. 38ης /2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : 302
Ανάκληση της αριθμ. 279/2026 (ΑΔΑ:Ψ81ΤΩΛΗ-ΔΣΡ) Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και λήψη νέας απόφασης για την κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών στην Κοινότητα Λιβαδειάς

Στη Λιβαδειά σήμερα 07η Οκτωβρίου 2026 ημέρα Τετάρτη και, ώρα 13.15 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων στο Παλαιό Δημαρχείο – Πλατεία Εθνικής Αντίστασης συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Λεβαδέων μετά την με αριθ. πρωτ. 26353/02-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Λεβαδέων) σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 139,140,141,142 και 144 του ν. 5314/2026 ΦΕΚ 103 Α΄ /29-6-2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).
Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 7 (επτά) μελών ήταν παρόντα 7 (επτά) , ήτοι

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1. Καραμάνης Δημήτριος - Πρόεδρος	
2. Καλλιαντάσης Χρήστος	
3. Κατής Χαράλαμπος	
4. Αγνιάδης Παναγιώτης	
5. Τουμαράς Βασίλειος	
6. Ταγκαλέγκας Ιωάννης	
7. Μίχας Δημήτριος	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών το υπ΄αριθμ. πρωτ. 26484/05-10-2026 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων , στο οποίο αναφέρονται τα ακόλουθα :

Με το άρθρο 581 του Ν. 5314/2026, ορίζονται τα εξής:
Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλων χώρος.
Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται ***μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας*** *και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 585 του Ν. 5314/2026. Ειδικότερα και συμφώνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 164, παρ. 2α «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων» : «Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει επίσης , γνώμη και προτάσεις , είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου , για την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην κοινότητα , την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής , καθώς και την εκποίηση , εκμίσθωση , δωρεάν παραχώρηση χρήσης , ανταλλαγή και δωρεά , περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας» .*
Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού

περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 585 η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται με πρωτοβουλία του δήμου για λόγους ασφάλειας, κυκλοφορίας, εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή άλλων εργασιών κοινής ωφέλειας. Μετατόπιση επιτρέπεται και κατόπιν αίτησης του δικαιούχου, με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Η μετατόπιση γίνεται κατά το δυνατόν πλησιέστερα της παλαιάς θέσης λαμβανομένης υπόψη και της αποδοτικότητας της νέας, καθώς και των γειτνιαζόντων περιπτέρων.

Η μετατόπιση γίνεται είτε σε θέση που έχει κενωθεί είτε σε νέα θέση και συντελείται με τις προυποθέσεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 581, περί του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου.

Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα μετακινηθεί ή θα απομακρυνθεί.

Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.

Η παράταση μίσθωσης που είχε συνάψει ο Δήμος Λεβαδέων με τον μισθωτή Θανέλα Δημήτριο του Ιωάννη, ήταν διάρκειας δύο (2) ετών ήτοι από 15-10-2024 έως και 15-10-2026, η παράταση σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη.

Η τυχόν εκ νέου εκμίσθωση του περιπτέρου, θα πραγματοποιηθεί, με την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το άρθρο 553 του Ν. 5314/2026
Περί εκμίσθωσης ακινήτων, καθώς και το κεφάλαιο Η' του παρόντος μέρους, περί δημοπρασιών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 586 παρ. 2 του Ν. 5314/2026, Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία : «η δημοτική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίους υπαλλήλους».

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. *το άρθρο 581 του Ν. 5314/2026*
2. *το άρθρο 585 του Ν. 5314/2026.*
3. *τις διατάξεις του Ν. 5314/2026, άρθρο 166, ενότητα 7.4 παρ. 1.2 «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων»*
4. *Τις διατάξεις του άρθρου 586 παρ. 2 & 3 του Ν. 5314/2026, σύμφωνα με την οποία : «η δημοτική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίους υπαλλήλους».*
5. *την υπ' αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων.*
6. *την υπ' αριθμ. 25/2026 ομόφωνη απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς για την διατήρηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.*
7. *την ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού*

καλείστε

Να γνωμοδοτήσετε για την διατήρηση ή μη του κενωθέντος περιπτέρου ή την μετατόπιση του, που

βρίσκεται στην οδό Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.

Ακολούθως ο Πρόεδρος της Επιτροπής στην τοποθέτησή του πρότεινε την ανάκληση της 279/2026 προγενέστερης απόφασης λόγω επικινδυνότητας και ασφάλειας των δεδομένων της κυκλοφορίας στην περιοχή και η θέση κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών στην Κοινότητα Λιβαδειάς να καταργηθεί.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 138-147 του ν. 5314/2026, 103 Α' (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)
- Τα άρθρα 581 και 585 του Ν. 5314/2026
- Την με αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων
- Την με αριθμ. 25/2026 ομόφωνη απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς
-Την αριθμ. 279/2026 (ΑΔΑ:Ψ81ΤΩΛΗ-ΔΣΡ) απόφασή της
-Την με αριθ. πρωτ. 26484/05-10-2026 έγγραφη εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων
-Την πρόταση του Προέδρου της
-Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά
-Την ψήφο όλων των μελών της Δημοτικής Επιτροπής , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :
Α)Την ανάκληση της αριθμ. 279/2026 (ΑΔΑ:Ψ81ΤΩΛΗ-ΔΣΡ) Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.
Β)Την κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Δελφών (απέναντι από την Τεχνική Σχολή) στην Κοινότητα Λιβαδειάς.

Η απόφαση πήρε αριθμό 302/2026.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καλλιαντάσης Χρήστος
2. Κατής Χαράλαμπος
3. Αγνιάδης Παναγιώτης
4. Τουμαράς Βασίλειος
5. Ταγκαλέγκας Ιωάννης
6. Μίχας Δημήτριος

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Λιβαδειά 09-10-2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ