

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2026- 5ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ (ΜΙΚΤΗΣ) Συνεδρίασης-  
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 24

**ΘΕΜΑ : Διατήρηση η μη θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Μπουφίδου 35 στην Κοινότητα Λιβαδειάς (η αριθ. 17/2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής).**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 11<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:00 μ.μ , συνήλθε σε **τακτική μικτή** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 2182/6-2-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >> (αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β΄βαθμού, .....και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» καθώς και αυτές της εγκ. 98/2024 του ΥΠ.ΕΣ (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) Μέρος 2.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 20 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 24 δημοτικοί σύμβουλοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ( ΝΟΤΗΣ )
2. ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ( τηλεδιάσκεψη)
3. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (απών από 3<sup>ο</sup> -6<sup>ο</sup> ΘΗΔ)
4. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6. ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ( τηλεδιάσκεψη)
7. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1 ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
5. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

8. ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ
9. ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απών από 3° -6° ΘΗΔ)
10. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
12. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
13. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ( ΝΑΝΣΥ)
14. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ (απών από 1° -6° ΘΗΔ)
15. ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (απών από 3° -6° ΘΗΔ)
16. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (απών από 2° -6° ΘΗΔ)
17. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (απών από 3° -6° ΘΗΔ)
19. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ (απούσα από 3° -6° ΘΗΔ)
20. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στη συνεδρίαση δεν παρέστησαν οι Πρόεδροι όλων των Δημοτικών Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ 2182/6-2-2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου πλην του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Δαύλειας.

Εισηγούμενη το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , το υπ αριθμ 1831/3-2-2026 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων το οποίο αναφέρει:

Με την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

«3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται **μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας** και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971. Ειδικότερα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 , άρθρο 84 , παρ. 2β «Αρμοδιότητες συμβουλίου

κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων – αντικατάσταση του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010» : «Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει επίσης , γνώμη και προτάσεις , είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου , για την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην κοινότητα , την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής , καθώς και την εκποίηση , εκμίσθωση , δωρεάν παραχώρηση χρήσης , ανταλλαγή και δωρεά , περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας» .

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες»

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.

Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.

Η μίσθωση που είχε συνάψει ο Δήμος Λεβαδέων με την εκμισθώτρια Τόγια Άννα του Αντωνίου, ήταν διάρκειας δέκα (10) ετών ήτοι από 20-07-2016 έως και 20-07-2026.

Η τυχόν εκ νέου εκμίσθωση του περιπτέρου, θα πραγματοποιηθεί, με την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» .

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρο 74Α Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023-Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία : «η δημοτική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίου υπαλλήλους».

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α')
2. το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
3. την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 38/23463/06.06.2014
4. τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 , άρθρο 84 , παρ. 2β «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων – αντικατάσταση του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010»
5. το άρθρο 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
6. την παρ. 1 του άρθρου 74Α Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023-Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής.
7. την υπ' αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων.

8. Την υπ' αριθμ. 50/2025 ομόφωνη απόφαση Κοινότητας Λιβαδειάς για την διατήρηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Μπουφίδου 35, αλλά με την μετατόπιση αυτής στην γωνία απέναντι από το κάτω μέρος του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "SIMONS" και του καταστήματος ανδρικών ειδών "CORNER".
9. Την υπ' αριθμ. 17/2026 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Μπουφίδου 35.

#### **καλείστε**

Να γνωμοδοτήσετε για την διατήρηση ή μη του κενωθέντος περιπτέρου, που βρίσκεται επί της οδού Μπουφίδου 35 στην Κοινότητα Λιβαδειάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 72 & 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) ,
- Τις διατάξεις των υπ' αριθμ 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 )
- το με αριθμ. 1831/3-2-2026 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου , που είχε διανεμηθεί.
- την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α')
- το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 38/23463/06.06.2014
- τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 , άρθρο 84 , παρ. 2β «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων – αντικατάσταση του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010»
- το άρθρο 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- την παρ. 1 του άρθρου 74Α Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023-Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής.
- την υπ' αριθμ. 264/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λεβαδέων.
- Την υπ' αριθμ. 50/2025 ομόφωνη απόφαση Κοινότητας Λιβαδειάς για την διατήρηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Μπουφίδου 35, αλλά με την μετατόπιση αυτής στην γωνία απέναντι από το κάτω μέρος του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "SIMONS" και του καταστήματος ανδρικών ειδών "CORNER".
- Την υπ' αριθμ. 17/2026 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Μπουφίδου 35.
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Μπουφίδου 35 στην Δημοτική Κοινότητα Λιβαδειάς μετά την λήξη της σύμβασης με τον ενοικιαστή.

**Η απόφαση πήρε τον αριθμό 24/2026**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ( ΝΑΝΣΥ)**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |     |                             |                        |
|-----|-----------------------------|------------------------|
| 1.  | ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ) |                        |
| 2.  | ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ             | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ        |
| 3.  | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ         | Λιβαδειά αυθημερόν     |
| 4.  | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ        | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων    |
| 5.  | ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ            |                        |
| 6.  | ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ             | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ |
| 7.  | ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ    |                        |
| 8.  | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ           |                        |
| 9.  | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ            |                        |
| 10. | ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ             |                        |
| 11. | ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ          |                        |
| 12. | ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ          |                        |
| 13. | ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ             |                        |
| 14. | ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ           |                        |