

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Λιβαδειά 03/12/2025

Αριθ. Πρωτ. 24648

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ. 42^{ης} /2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 440

Διαγραφή μέρους βεβαιωμένων οφειλών από καταλόγους Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων του οφειλέτη Κ.Χ. του Ε. λόγω λανθασμένης χρέωσης ως προς το ποσοστό που κατέχει στο ακίνητο ο φορολογούμενος.

Στη Λιβαδειά σήμερα 01^η Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων στο Παλαιό Δημαρχείο – Πλατεία Εθνικής Αντίστασης συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Λεβαδέων μετά την από 24263/27-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Λεβαδέων) σε εφαρμογή των διατάξεων α) Των διατάξεων του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 β) Των διατάξεων του άρθρου 74^Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 - Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 7 (επτά) μελών ήταν παρόντα 5 (πέντε) , ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καραμάνης Δημήτριος-Πρόεδρος
2. Τουμαράς Βασίλειος
3. Καλλιαντάσης Χρήστος
4. Αγνιάδης Παναγιώτης
5. Παπαβασιλείου Αικατερίνη
6. Ταγκαλέγκας Ιωάννης (προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ. – αποχώρησε στο 9^ο Θ.Η.Δ.)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μίχας Δημήτριος
(αν και είχε νόμιμα προσκληθεί)

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την με αριθ.πρωτ. 23933/25-11-2025 έγγραφη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων , στην οποία αναφέρονται:

Σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. 1δ του Ν. 3463/2006 περί διαγραφής χρεών αναφέρεται, ότι : "Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει, όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Η διαγραφή των χρεών, γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής βάσει του Ν. 5056/2023 άρθρο 9 παρ. 2δ.

Ο οφειλέτης Κ. Χ. του Ε. (Α.Φ.Μ.689) με την υπ' αριθμ. 23337/14-11-2025 αίτησή του αιτείται την διαγραφή μέρους των βεβαιωμένων οφειλών του που προκύπτουν από Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο 740 τ.μ. στην θέση Άγιος Μελέτιος) γιατί το ποσοστό που κατέχει είναι 33,33%, σύμφωνα με το συνημμένο υπ' αριθμ. 31915/1993 συμβόλαιο, και όχι το

ποσοστό 100% που χρεωνόταν.

Επίσης αναφέρει ότι τα ποσά που έχουν πληρωθεί για το παραπάνω ακίνητο να μην γίνει καμία διόρθωση παρά μόνο στα ποσά που είναι ανεξόφλητα.

Η υπηρεσία αφού έλεγξε το συμβόλαιο που είχε καταθέσει ο αιτών καθώς επίσης και την δήλωση που είχε κάνει στις 28/02/1994 για να χρεώνεται το παραπάνω ακίνητο με Τ.Α.Π. διαπίστωσε ότι το ποσοστό του

είναι 33,33% για το οικόπεδο 740 τ.μ. που βρίσκεται στην Αγίου Μελετίου και τα υπόλοιπο ποσοστό ανήκει στα αδέρφια του Κ. Π. του Ε. & Κ.Κ. του Ε. και από λάθος της υπηρεσίας είχε χρεωθεί το 100% του οικοπέδου στον αιτούντα.

Τα ποσά που δεν έχουν εξοφληθεί είναι για τα έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 & 2023 και σ' αυτά τα ποσά πρέπει να γίνει διαγραφή μέρους της βεβαιωμένης οφειλής.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη :

- την υπ' αριθμ. 23337/14-11-2025 αίτηση του κου Κ. Χ. του Ε.
- παρ. 1δ του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006
- του άρθρου 9 παρ. 2δ του Ν. 5056/2023

Καλείσθε

Καλείσθε να αποφασίσετε για την διαγραφή του ποσού των #197,54 €# μέρους της βεβαιωμένης οφειλής του Κ. Χ. του Ε. (Α.Φ.Μ.689) όπως παρακάτω :

Χρηματικό κατάλογο 19/03-10-2019 Τ.Α.Π. έτους 2018 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 49/02-11-2020 Τ.Α.Π. έτους 2019 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 49/04-10-2021 Τ.Α.Π. έτους 2020 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 24/09-09-2022 Τ.Α.Π. έτους 2021 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 05/14-07-2023 Τ.Α.Π. έτους 2022 ποσό **32,65 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 13/11-11-2024 Τ.Α.Π. έτους 2023 ποσό **32,65 ευρώ**

Σύνολο 197,54 ευρώ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018
- Τις διατάξεις του του άρθρου 74^Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 - Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής
- Την με αριθμ. πρωτ. 23337/14-11-2025 αίτηση του κ. Κ.Χ. του Ε.
- Το υπ' αριθμ. 31915/1993 συμβόλαιο
- Το υπ αριθμ.πρωτ. 23933/25-11-2025 έγγραφο του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων
- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006
- Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023
- Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά
- Την ψήφο όλων των μελών της Δημοτικής Επιτροπής , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Διαγράφει το ποσό των ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ & ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΛΕΠΤΩΝ **#197,54 €#** της βεβαιωμένης οφειλής του κ. Κ.Χ. του Ε. (Α.Φ.Μ. ...689) λόγω λανθασμένης χρέωσης ως προς το ποσοστό που κατέχει στο ακίνητο ο φορολογούμενος, όπως παρακάτω :

Χρηματικό κατάλογο 19/03-10-2019 Τ.Α.Π. έτους 2018 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 49/02-11-2020 Τ.Α.Π. έτους 2019 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 49/04-10-2021 Τ.Α.Π. έτους 2020 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 24/09-09-2022 Τ.Α.Π. έτους 2021 ποσό **33,06 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 05/14-07-2023 Τ.Α.Π. έτους 2022 ποσό **32,65 ευρώ**

Χρηματικό κατάλογο 13/11-11-2024 Τ.Α.Π. έτους 2023 ποσό **32,65 ευρώ**

Σύνολο 197,54 ευρώ

. Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **440/2025.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Τουμαράς Βασίλειος
2. Αγνιάδης Παναγιώτης
3. Καλλιαντάσης Χρήστος
4. Παπαβασιλείου Αικατερίνη
5. Ταγκαλέγκας Ιωάννης

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Λιβαδειά 03 -12-2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ