

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2025-32ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης –
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 167

**ΘΕΜΑ : Έγκρισης διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του σχολικού
κυλικείου στο Μουσικό Σχολείο Λιβαδειάς που λειτουργεί στην Κοινότητα Αγίου Γεωργίου**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 3^η Νοεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 , συνήλθε δια
ζώσης σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 22122/30-
10-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας
(Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις
διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της
Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της
οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >>
(αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023
«Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β΄βαθμού,και λοιπές διατάξεις
του Υπουργείου Εσωτερικών» καθώς και αυτές της εγκ. 98/2024 του ΥΠ.ΕΣ (9ΝΚ846ΜΤΛ6-
Π6Λ) Μέρος 2.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και
διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι
παρακάτω αναφερόμενοι 17 δημοτικοί σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5. ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
7. ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
- 2 ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 3 ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
- 4 ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 5 ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 6 ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 7 ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

8.	ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	8.	ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
9.	ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν
10.	ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)		αν και κλήθηκαν νόμιμα
11.	ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ		
12.	ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
13.	ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
14.	ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		
15.	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ		
16.	ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ		
17.	ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στη συνεδρίαση δεν παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων , αν και κλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 22122/30-10-2025 πρόσκληση της Προέδρου πλην του Προέδρου της Κοινότητας Δαύλειας κ. Στέργιου Κακόγιαννου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το 8ο θέμα του Πίνακα Θεμάτων Συνεδρίασης (5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης της πρόσκλησης 22122/30-10-2025) έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού το υπ αριθμ.21531/22-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου στο οποίο αναφέρονται :

Έχοντας υπόψη:

Α. Την παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23, στους Δήμους που έχουν καταργηθεί οι Σχολικές Επιτροπές, από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο.

Στις αρμοδιότητες των Σχολικών Επιτροπών, οι οποίες μεταβιβάστηκαν στο Δήμο, ανήκει και η ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η ανάθεση από το Δήμο της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού.

Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ. 1στ του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ.4 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

Β. Το αριθμ.πρωτ.595/30-9-2025 αίτημα της Διευθύντριας του Μουσικού Σχολείου Λιβαδειάς προς την Κοινότητα Αγίου Γεωργίου για δημιουργία κυλικείου στο Μουσικό σχολείο, στο οποίο αναφέρει ότι υπάρχει πρόβλημα στην καθημερινότητα των μαθητών και των διδασκόντων αφού το σχολείο δεν συμμετέχει σε κάποιο πρόγραμμα χορήγησης σχολικού δεκατιανού με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η αγορά υγιεινών τροφίμων και νερού. Ύστερα από το παραπάνω αίτημα το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου με την αριθμ.22/2025 γνωμοδοτεί θετικά στη δημιουργία σχολικού κυλικείου στο Μουσικό Σχολείο. Τέλος αναφέρεται ότι στο Μουσικό Σχολείο παρέχεται σίτιση αλλά παρά μόνο μεσημεριανό γεύμα.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η εκμίσθωση του κυλικείου του Μουσικού σχολείου Λιβαδειάς με τη διενέργεια διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

Α. Να εγκρίνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Λιβαδειάς που εδρεύει στην κοινότητα Αγίου Γεωργίου.

Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί από επιτροπή η οποία θα συγκροτηθεί από τη Δημοτική Επιτροπή, κατά τις διατάξεις της παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Ο Δήμος κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να υποβληθεί από τον εκμεταλλευτή του σχολικού κυλικείου η σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 72 & 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) ,
- Τις διατάξεις των υπ' αριθμ 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 & της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23
- Το υπ αριθμ.21531/22-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
- Το υπ' αριθμ. 595/30-9-2025 αίτημα της Δ/ντριας του Μουσικού Σχολείου.
- Την υπ' αριθμ.22/2025 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Γεωργίου.
- Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Λιβαδειάς που εδρεύει στην κοινότητα Αγίου Γεωργίου, με όρους που θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή .

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί από επιτροπή η οποία θα συγκροτηθεί από τη Δημοτική Επιτροπή, κατά τις διατάξεις της παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Ο Δήμος κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να υποβληθεί από τον εκμεταλλευτή του σχολικού κυλικείου η σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 167

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.	ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)	ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
2.	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Λιβαδειά αυθημερόν
3.	ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Ο Δήμαρχος Λεβαδέων
4.	ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
5.	ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ
6.	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
7.	ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ	
8.	ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
9.	ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
10.	ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	
11.	ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
12.	ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
13.	ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
14.	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ	
15.	ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
16.	ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	