

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2024-40ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης –
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 260

ΘΕΜΑ : Έγκριση παραχώρησης μέρους δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία Μίχου πίσω από την παιδική χαρά, Κοινότητας Αγίου Γεωργίου, για τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών.

Στη Λιβαδειά σήμερα την 23^η Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 , συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 25950/19-12-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >> (αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β΄βαθμού,και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» καθώς και αυτές της εγκ. 98/2024 του ΥΠ.ΕΣ (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) Μέρος 2.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 18 δημοτικοί σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (τηλεδιάσκεψη)	1 ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	2 ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	3 ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	4 ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
5. ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	5 ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	6 ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
7. ΠΟΥΛΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ	7 ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

8. ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν
10. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ αν και κλήθηκαν νόμιμα
11. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)
12. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (απών από 1^ο – 13^ο ΘΗΔ)
13. ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (απών από 9^ο – 13^ο ΘΗΔ)
14. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (απών από 9^ο – 13^ο ΘΗΔ)
16. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
17. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
18. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απών από 9^ο – 13^ο ΘΗΔ)

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στη συνεδρίαση παρέστη μόνο ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Τριάδας κ. Ζαφείρας Νικόλαος . Οι Πρόεδροι των υπολοίπων Δημοτικών Κοινοτήτων δεν παρέστησαν αν και κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ 25950/19-12-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου .

Εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , την υπ αριθμ 457/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ 9Κ0ΞΩΛΗ-Η19) η οποία αναφέρει:

Με την παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006, ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής: «1.Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

Σύμφωνα με τα άρθρα 82 παρ. 3δ & 83 παρ.2δ του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ 91/13.04.2023 τεύχος Α')περί τροποποίησης άρθρου 4 ν. 4804/2021 - Επικαιροποίηση των ονομασιών δημοτικών κοινοτήτων βάσει πληθυσμιακού κριτηρίου στους ν. 3852/2010, 4172/2013 και 4804/2021 καθώς και του άρθρου 79 παρ.1 και παρ.2 του Ν.3463/2006 περί λήψης

κανονιστικών αποφάσεων των δήμων, οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων έως και διακοσίων (200) κατοίκων καθώς και τα Συμβούλια Δημοτικών Κοινοτήτων άνω των διακοσίων (200) κατοίκων εκφράζουν γνώμη και διατυπώνουν προτάσεις σχετικά με την λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής.

Πριν την έκδοση των ανωτέρω κανονιστικών αποφάσεων και έως 31-12-2023 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγούνταν σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1B ν) του Ν.3852/2010 στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.). Κατ' εφαρμογή όμως του άρθρου 26 παρ.1 του **ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α')** από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής των δήμων καταργείται** και τις αρμοδιότητές της -μεταξύ άλλων- ασκεί η **Δημοτική Επιτροπή**, σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α').

Όσον αφορά τον τρόπο παραχώρησης, οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:
α) Με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το **Π.Δ/γμα 270/81**.

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 , για κοινόχρηστους χώρους που **δεν** βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

Το Συμβούλιο της Κοινότητα Αγίου Γεωργίου με την υπ' αρ. 22/2024 ομόφωνη απόφασή του γνωμοδοτεί θετικά για παραχώρηση μέρους της Πλατείας Μίχου πίσω από την παιδική χαρά για τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών μετά από αίτηση που κατατέθηκε.

Κατόπιν των ανωτέρω,
καλείσθε όπως γνωμοδοτήσετε, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, σχετικά για παραχώρηση μέρους της Πλατείας Μίχου πίσω από την παιδική χαρά για τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018
- Τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 - Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής
- Την 22/2024 ομόφωνη απόφαση της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου
- Την με αριθ. πρωτ. 24302/02-12-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων που είχε διανεμηθεί
- Τις αναφερόμενες στην εισήγηση διατάξεις
- Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά

Την ψήφο των μελών της όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης μέρους δημοτικού κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία Μίχου πίσω από την παιδική χαρά, Κοινότητας Αγίου Γεωργίου, για τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών.

Τέλος, η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 72 & 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) ,
- Τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010)
- τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 5056/2023
- την υπ' αριθμ. 22/2024 Απόφαση της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου
- την υπ' αριθμ. 457/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Κ0ΞΩΛΗ-Η19)
- τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την παραχώρηση μέρους δημοτικού κοινόχρηστου στην πλατεία Μίχου ,πίσω από την Παιδική Χαρά, της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Γεωργίου για τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών .
2. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας , για την εκμίσθωση του παραπάνω δημοτικού κοινοχρήστου χώρου , με όρους που θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή .

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 260

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | | |
|-----|--------------------------|------------------------|
| 1. | ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 2. | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 3. | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 4. | ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 5. | ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ |
| 6. | ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ | |
| 7. | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ | |
| 8. | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 9. | ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 10. | ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | |
| 11. | ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | |
| 12. | ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 13. | ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ | |
| 14. | ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜ,ΠΡΙΝΗ | |
| 15. | ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ | |
| 16. | ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |