

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2025- 4ης (ΜΕΙΚΤΗΣ) ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης–
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 12

ΘΕΜΑ : «Συγκρότηση Επιτροπής για ορισμό μελών της Επιτροπής Εκτίμησης των προς μίσθωση & εκποιήσεως ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 , για το έτος 2025»

Στη Λιβαδειά σήμερα την 22^α Ιανουαρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 , συνήλθε σε **ΜΕΙΚΤΗ τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 889/27-1-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνου), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >> (αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β΄βαθμού,και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» καθώς και αυτές της εγκ. 98/2024 του ΥΠ.ΕΣ (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) Μέρος 2.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 17 δημοτικοί σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (τηλεδιάσκεψη)	1 ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	2 ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	3 ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (απών από 5-13 ^ο ΘΗΔ)	4 ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	5 ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
6. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	6 ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (προσήλθε στο 3 ^ο ΘΗΔ)	Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν

8. ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ αν και κλήθηκαν νόμιμα
9. ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
12. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)
13. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (απών από 4-13^ο ΘΗΔ)
14. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ (τηλεδιάσκεψη)
15. ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
16. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (προσήλθε στο 3^ο ΘΗΔ)
17. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
18. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
19. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ (τηλεδιάσκεψη)

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στη συνεδρίαση δεν παρέστησαν οι Πρόεδροι όλων των Δημοτικών Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα με την υπ'αριθμ 889/27-1-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου .

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης , έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ αριθμ. 26226/24-12-2024 εισήγηση του Τμήματος Προϋπολογισμού , Λογιστηρίου και Προμηθειών της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με την οποία:

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: « Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ

οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περιπτώσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ»

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενο έτος.

Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. το Π.Δ. 270/81
2. τις διατάξεις του άρθρου 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
3. τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
4. την αναγκαιότητα ύπαρξης επιτροπής για μίσθωση και εκποίηση ακινήτων
5. Το γεγονός ότι ο δημοτικός υπάλληλος & τρίτο μέλος της εν λόγω επιτροπής ορίζεται με απόφαση Δημάρχου

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

A. Να ορίσει τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης των προς μίσθωση & εκποίησης ακινήτων, του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, για το έτος 2025 και συγκεκριμένα

1. Έναν Δημοτικό Σύμβουλο, ως Πρόεδρο της επιτροπής όπως και τον αναπληρωτή αυτού.
2. Έναν Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος της επιτροπής όπως και τον αναπληρωτή αυτού.

-Ο κ. Δήμαρχος πρότεινε ως Πρόεδρο της Επιτροπής τον κ. Λιανό Γεώργιο (αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομικού Σχεδιασμού) και αναπληρωτή αυτού τον δημοτικό σύμβουλο κ. Πολυτάρχου Λουκά και ζήτησε από την μειοψηφία να προτείνουν τον ορισμό ενός τακτικού μέλους και ενός αναπληρωματικού.

Λαμβάνοντας το λόγο ο επικεφαλής της παράταξης « **ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ** » δημοτικός σύμβουλος κ. Μητάς Αλέξανδρος πρότεινε τον ορισμό του δημοτικού συμβούλου κ. Καλογρηά Αθανασίου ως τακτικού μέλους και αναπληρωτή αυτού τον δημοτικό σύμβουλο κ. Σαγιάννη Μιχαήλ .

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να ψηφίσουν σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 72& 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) ,

- Τις διατάξεις των υπ'αριθμ 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 καθώς και των άρθρων 28 & 30 του ιδίου Νόμου
- Το υπ.26227/24-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Προϋπολογισμού , Λογιστηρίου και Προμηθειών της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
- τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
- Την υπ'αριθμ. 17/2025 Απόφαση του Δημάρχου περί ορισμού δημοτικού υπαλλήλου ως τρίτο μέλος της εν λόγω επιτροπής.
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Συγκροτεί για το έτος 2025 επιτροπή “ Εκτίμησης των προς μίσθωση ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81” ως παρακάτω:

Τακτικά Μέλη Επιτροπής

ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ -αντιδήμαρχος (Πρόεδρος)

ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ δημοτικός σύμβουλος –μέλος

ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ , δημοτικός υπάλληλος της Δ/νσης ΤΥΔΛ κλάδου ΠΕ τοπογράφων - μέλος .

Αναπληρωματικά Μέλη Επιτροπής

ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ δημοτικός σύμβουλος (Αναπληρωτής Πρόεδρος)

ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ δημοτικός σύμβουλος – (αναπληρωματικό μέλος)

ΜΠΑΤΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ , δημοτική υπάλληλος της Δ/νσης ΤΥΔΛ κλάδου ΤΕ-πολιτικών μηχανικών -(αναπληρωματικό μέλος).

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 12/2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | | |
|-----|--------------------------|------------------------|
| 1. | ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 2. | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 3. | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 4. | ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 5. | ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ |
| 6. | ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | |
| 7. | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ | |
| 8. | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 9. | ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 10. | ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | |
| 11. | ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ | |
| 12. | ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ | |
| 13. | ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | |
| 14. | ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 15. | ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ | |
| 16. | ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ | |