

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2024-27ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης –
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 166

ΘΕΜΑ : Έγκριση παραχώρησης στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, του ακινήτου το οποίο έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Λεβαδέων με σύμβαση χρησιδανείου για να χρησιμοποιηθεί ως Κοινοτικό αγροτικό ιατρείο Δαύλειας.

Στη Λιβαδειά σήμερα την 11^η Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 , συνήλθε διαζώσης σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 17264/6-9-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >> (αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β΄βαθμού,και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 20 δημοτικοί σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ)	1 ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	2 ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	3 ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	4 ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	5 ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
6. ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
7. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν
8. ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ	αν και κλήθηκαν νόμιμα

9. ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
12. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)
13. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
14. ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
15. ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
16. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
18. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ (απούσα από 3^ο έως και 6^ο ΘΗΔ)
19. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
20. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στην συνεδρίαση παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων , αν και κλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 17264/6-9-2024 πρόσκληση της Προέδρου, πλην του Προέδρου της Κοινότητας Δαύλειας κ. Κακκόγιαννου Στέργιου και του Προέδρου της Κοινότητας Χαιρώνειας Χολίδη Ηλία.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ενημέρωσε ότι το σώμα ότι με την υπ' αριθμ. 86/2024 Απόφασή του , ομόφωνα κρίθηκε το κατεπείγον του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος και κατά συνέπεια προχωρά στη συζήτησή του .

Η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ,το υπ αριθμ.17582/11-9-2024 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου το οποίο αναφέρει :

Λαμβάνοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87)
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ.1 του Κ.Δ.Κ.
 3. Την από 15 Απριλίου 2021 σύμβαση χρησηδανείου ακινήτου
 4. Την υπ' αριθμ. 8/21-04-21 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Δαύλειας, με την οποία γίνεται δεκτή η παραχώρηση της χρήσης χωρίς αντάλλαγμα του ακινήτου, για τη στέγαση αγροτικού
- 167/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λεβαδέων

ιατρείου Δαύλειας και τη διαμονή του ιατρού.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 21119/10-11-2021 αίτημα της 5^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας – Κέντρο Υγείας Διστόμου

6. Την από 10-11-2021 Υπεύθυνη Δήλωση της παραχωρησάσης Ευσταθίας χαρ Δήμου Καρούζου το γένος Αθανασίου και Άννας Κουκούτση

7. Την με αριθμ. πρωτ. 22146/24-11-2021 απόφαση Δημάρχου για την παραχώρηση της χρήσης χωρίς αντάλλαγμα στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας

Στις 15 Απριλίου 2021 υπογράφηκε στην Δαύλεια Βοιωτίας σύμβαση χρησιδανείου, ανάμεσα στην Ευσταθία χαρ Δήμου Καρούζου το γένος Αθανασίου και Άννας Καμούτση, κατοίκου Δαύλειας, καλούμενη ως «χρήστης» και τον Δήμο Λεβαδέων (και ειδικότερα την Κοινότητα Δαυλείας της Δ.Ε. Δαύλειας του Δήμου Λεβαδέων), εκπροσωπούμενος από τον Ιωάννη Δ. Ταγκαλέγκα, καλούμενος ως «χρησάμενος».

Με την σύμβαση αυτή συμφωνήθηκε η «χρήστης» να παραχωρήσει χωρίς αντάλλαγμα στον «χρησάμενο» Δήμο Λεβαδέων ένα ακίνητο, ήτοι μια οικία με υπόγειο, ισόγειο και α' όροφο συνδεδεμένο με εσωτερική σκάλα, συνολικού εμβαδού 90τμ, κείμενο στην Δαύλεια Βοιωτίας, επί του οποίου έχει την πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως Κοινοτικό αγροτικό ιατρείο. Η διάρκεια της σύμβασης είναι αόριστη και λήγει με τον θάνατο της «χρήστριας».

Με την από 10-11-2021 υπεύθυνη δήλωση της, η «χρήστρια» επιτρέπει την παραχώρηση του ακινήτου από τον Δήμο Λεβαδέων στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

Εισηγούμαστε: α) την έγκριση της παραχώρησης στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, του ακινήτου που έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Λεβαδέων με σύμβαση χρησιδανείου, με τους όρους που αναφέρονται σ' αυτή, για να χρησιμοποιηθεί ως Κοινοτικό αγροτικό ιατρείο, η οποία θα επιβαρυνθεί τις δαπάνες θέρμανσης, ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης κλπ που αφορούν την χρήση του ακινήτου β) την εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο να υπογράψει οποιαδήποτε έγγραφα χρειασθούν για την υλοποίηση αυτής της παραχώρησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 72 & 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010),
- Τις διατάξεις των υπ' αριθμ 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010
- το υπ αριθμ αριθμ. 17582/11-9-2024 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου που είχε διανεμηθεί
- 1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87)
- 2. Τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ.1 του Κ.Δ.Κ.
- 3. Την από 15 Απριλίου 2021 σύμβαση χρησιδανείου ακινήτου
- 4. Την υπ' αριθμ. 8/21-04-21 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Δαύλειας, με την οποία γίνεται δεκτή η παραχώρηση της χρήσης χωρίς αντάλλαγμα του ακινήτου, για τη στέγαση αγροτικού ιατρείου Δαύλειας και τη διαμονή του ιατρού.
- 5. Το με αριθμ. πρωτ. 21119/10-11-2021 αίτημα της 5^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας 167/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λεβαδέων

Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας – Κέντρο Υγείας Διστόμου

- 6. Την από 10-11-2021 Υπεύθυνη Δήλωση της παραχωρησάσης Ευσταθίας χας Δήμου Καρούζου το γένος Αθανασίου και Άννας Κουκούτση
- 7. Την με αριθμ. πρωτ. 22146/24-11-2021 απόφαση Δημάρχου για την παραχώρηση της χρήσης χωρίς αντάλλαγμα στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας
- Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε στην συνεδρίαση
- Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την παραχώρηση στην 5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, του ακινήτου ιδιοκτησίας Ευσταθίας χας Δήμου Καρούζου το γένος Αθανασίου και Άννας Καμούτση, κατοίκου Δαύλειας που έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Λεβαδέων με σύμβαση χρησιδανείου που υπογράφηκε στις 15 Απριλίου 2021 με τους όρους που αναφέρονται σ' αυτή, για να χρησιμοποιηθεί ως Κοινοτικό αγροτικό ιατρείο, η οποία θα επιβαρυνθεί τις δαπάνες θέρμανσης, ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης κλπ που αφορούν την χρήση του ακινήτου .

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Λεβαδέων κ. Δημήτριο Κ. Καραμάνη να υπογράψει οποιαδήποτε έγγραφα χρειασθούν για την υλοποίηση της παραπάνω παραχώρησης.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 166

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | | |
|-----|-------------------------------|------------------------|
| 1. | ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΝΟΤΗΣ) | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 2. | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 3. | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 4. | ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 5. | ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |
| 6. | ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ |
| 7. | ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ | |
| 8. | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ | |
| 9. | ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 10. | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |

11. ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
12. ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ (ΝΑΝΣΥ)
13. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
14. ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
15. ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
16. ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
17. ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
18. ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
19. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ