# 

# **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

## ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 6690

**Λιβαδειά 9 /4/2024**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της αριθμ.2024-11ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης –

του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

**Αριθμός απόφασης 93**

**ΘΕΜΑ** : Έγκριση παράτασης του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο **«Μελέτη Αναπαλαίωσης κτιρίου επί της οδού Γρηπονησιώτου»**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 8η Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 , συνήλθε δια ζώσης σε  **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, μετά από την 6297/4-4-2024   έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας.Χέβα Αθανασίας (Νάνσυ), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >> (αντικατάσταση του άρθρου  67 του Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν. 5056/ 2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄και β¨βαθμού, …..και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 25 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 20 δημοτικοί σύμβουλοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ( ΝΟΤΗΣ ) | 1 | ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ |
|  | ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 2 | ΜΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
|  | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 3 | ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |
|  | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 4 | ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ |
|  | ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 5 | ΑΡΚΟΥΜΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ |
|  | ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  | Οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν |
|  | ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  | αν και κλήθηκαν νόμιμα |
|  | ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |  |  |
|  | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ |  |  |
|  | ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  |  |
|  | ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |  |  |
|  | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  |  |
|  | ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Απών στο 11ο ΘΗΔ) |  |  |
|  | ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ( ΝΑΝΣΥ) |  |  |
|  | ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |  |  |
|  | ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ |  |  |
|  | ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ |  |  |
|  | ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  |  |
|  | ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |  |  |
|  | ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  |  |
|  |  |  |  |

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο προσκληθείς δήμαρχος κ. Δημήτριος Καραμάνης .

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Λεβαδέων,κα Τσώκου Γεωργία από το 1ο έως και το 11ο ΘΗΔ, Αγίας Τριάδας κ. Ζαφείρας Νικόλαος από το 1ο έως και το 11ο ΘΗΔ Θουρίου κ. Γκικόπουλος Νικόλαος από το 1ο έως και το 2ο ΘΗΔ, , Χαιρωνείας κ. Χολίδης Ηλίας από το 1ο έως και το 2ο ΘΗΔ, και Αλαλκομενών κ. Λύτρας Παναγιώτης από το 1ο έως και το 2ο ΘΗΔ. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι δεν παρέστησαν αν και κλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 6297/4-4-2024 πρόσκληση της Προέδρου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της υπ΄αριθμ. 6297/4-4-2024   Πρόσκλησης έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , το υπ αριθμ.6103/3-4-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου το οποίο αναφέρει:

Έχοντας υπόψη:

* Τον υπ΄ αριθμό 21/2019 Φάκελο του Έργου (ΦτΕ) «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΗΠΟΝΗΣΙΩΤΟΥ» με προεκτιμώμενη αμοιβή 177.533,11€ πλέον Φ.Π.Α. 24% που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λεβαδέων σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016
* Την υπ΄ αριθμό 108/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του υπ΄ αριθμού 21/2019 Φακέλου του Έργου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΗΠΟΝΗΣΙΩΤΟΥ»
* Την υπ΄ αριθμό 25738/14.11.2019 (19SYMV005873470 2019-11-19) Σύμβαση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο ««ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΗΠΟΝΗΣΙΩΤΟΥ» με συνολικό χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης οκτώ (8) μήνες [πέντε (5) μήνες εκπόνησης των μελετών και τρείς (3) μήνες εγκρίσεων από την Διευθύνουσα υπηρεσία]
* Την υπ΄ αριθμό 26163/19.11.2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας περί ορισμού Επιβλεπόντων της μελέτης
* Το υπ΄ αριθμό 26496/25.11.2019 έγγραφο του αναδόχου Οικονομικού Φορέα «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ» περί υποβολής χρονοδιαγράμματος
* Το από 06-12-2019 εγκεκριμένο από την διευθύνουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα της μελέτης
* Το υπ΄ αριθμό 28230/16.12.2019 έγγραφο του αναδόχου Οικονομικού Φορέα περί εμπρόθεσμης υποβολής της Γεωτεχνικής Έκθεσης
* Την έγκριση της Γεωτεχνικής μελέτης από την Διευθύνουσα Υπηρεσία
* Την υπ΄ αριθμό 1173/20.01.2020 αίτηση του αναδόχου παράτασης προθεσμιών λόγω καθυστέρησης παράδοσης του κτιρίου από τον Δήμο Λεβαδέων για να γίνουν οι απαραίτητες αποτυπώσεις.
* Την υπ΄ αριθμό 15/12-02-2020 (ΑΔΑ: 6ΨΥΟΩΛΗ-ΣΙΣ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης παράτασης του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης
* Το υπ΄ αριθμό 3957/24.02.2020 εγκεκριμένο από την διευθύνουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα της παράτασης της μελέτης
* Το υπ΄ αριθμό 6766/08-04-2020 έγγραφο του αναδόχου Οικονομικού Φορέα περί εμπρόθεσμης υποβολής των αποτυπώσεων (αρχιτεκτονικών, στατικών) σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης
* Την από 24-04-2020 βεβαίωση για έγκριση της μελέτης των αποτυπώσεων των επιβλεπόντων και την από 27-04-2020 απόφαση έγκρισης του προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας
* Την εμπρόθεσμη υποβολή της Οριστικής μελέτης (Αρχιτεκτονικών Στατικών και Η/Μ Εγκαταστάσεων) σύμφωνα με το υπ΄ αριθμό 9541/26.05.2020 έγγραφο του αναδόχου
* Την από 21077/21-10-2020 βεβαίωση για έγκριση της Οριστικής μελέτης (Αρχιτεκτονικών Στατικών και Η/Μ Εγκαταστάσεων) των επιβλεπόντων
* Την από 21264/23-10-2020 απόφαση έγκρισης της Οριστικής Μελέτης του προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
* Την υπ΄αριθμ. 278/11-11-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί παράτασης 6 μηνών στο συνολικό χρόνο εκπόνησης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΗΠΟΝΗΣΙΩΤΟΥ», στην οποία εμφαίνονται 3 μήνες διάρκεια εγκρίσεων από άλλους φορείς.

Και λαμβάνοντας υπόψη

* Το γεγονός ότι η οριστική μελέτη κατατέθηκε εμπρόθεσμα από τον ανάδοχο στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Π.Ε.Βοιωτίας όπου σύμφωνα με το απόσπασμα πρακτικού με α/α 291.262/01-04-2021 γνωμοδοτεί θετικά με τις αλλαγές και παραπέμπει το θέμα στο ΚΕΣΑ για περαιτέρω ενέργειες.
* Στις 12-6-23 γνωμοδότησε το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ) με την υπ΄αριθμ. 363/συν.8η/12-6-23 γνωμοδότηση και στις 26-1-24 δημοσιεύτηκε η αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/76756/2855 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο ΦΕΚ 31/Δ΄/2024.
* Το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016 παρ. 3 περί «προθεσμιών -χρονοδιαγραμμάτων»

Το ότι οι καθυστερήσεις για την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου αλλά οφείλονται σε καθυστέρηση γνωμοδότησης και εγκρίσεων από άλλους φορείς όπως το ΚΕΣΑ (το οποίο δε λειτουργούσε λόγω covid και άργησε στη γνωμοδότησή του για το συγκεκριμένο θέμα λόγω φόρτου που υπήρχε με την έναρξη των συνεδριάσεων).

**ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ**

η παράταση του συνολικού χρόνου εκπόνησης των υπολοίπων μελετών του έργου και η έγκρισή τους, κατά 4 μήνες αρχομένης της ημερομηνίας της εντολής της Δ/νουσας για την έναρξη του επόμενου σταδίου ήτοι Μελέτες εφαρμογής στατικών ενισχύσεων που προβλέπεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα των μελετών ως κάτωθι:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΜΗΝΕΣ** | | | | | | | | |
| α/α | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Οικοδομική Άδεια |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Μελέτες εφαρμογής στατικών ενισχύσεων |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Τεύχη Δημοπράτησης |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ΣΑΥ-ΦΑΥ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Παραλαβή της μελέτης |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ |  |
| ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ |  |

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

* τις διατάξεις των άρθρων 72& 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) **,**
* Τις διατάξεις των υπ΄αριθμ 375/2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 98/2024 (9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. με τίτλο «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
* τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 5056/2023 (τροποποίηση του άρθρου 67 του ν. 3852/2010
* τουπ αριθμ 6103/3-4-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιώντου Δήμου που είχε διανεμηθεί
* - την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016
* - Την υπ’ αριθμ. 108/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκριση του υπ’ αριθμ. 21/2019 Φακέλου του Έργου **Μελέτη Αναπαλαίωσης κτιρίου επί της οδού Γρηπονησιώτου**
* -Την υπ΄ αριθμό **25738/14-11-2019** Σύμβαση εκπόνησης της μελέτης
* -Το υπ΄ αριθμό 26496/25-11-2019 εγκεκριμένο από την ΤΥΔΛ χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης
* Την από 21077/21-10-2020 βεβαίωση για έγκριση της Οριστικής μελέτης (Αρχιτεκτονικών Στατικών και Η/Μ Εγκαταστάσεων) των επιβλεπόντων
* Την από 21264/23-10-2020 απόφαση έγκρισης της Οριστικής Μελέτης του προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
* Την υπ΄αριθμ 15/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Έγκρισης 1ης παράτασης του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης
* Την υπ΄αριθμ. 278/11-11-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί 2ης παράτασης του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης
* Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε στην συνεδρίαση
* Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την (3η ) παράταση του συνολικού χρόνου εκπόνησης των υπολοίπων μελετών του έργου κατά 4 μήνες και η έγκρισή τους αρχομένης της ημερομηνίας της εντολής της Δ/νουσας για την έναρξη του επόμενου σταδίου ήτοι Μελέτες εφαρμογής στατικών ενισχύσεων που προβλέπεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα των μελετών ως κάτωθι:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΜΗΝΕΣ** | | | | | | | | |
| α/α | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Οικοδομική Άδεια |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Μελέτες εφαρμογής στατικών ενισχύσεων |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Τεύχη Δημοπράτησης |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ΣΑΥ-ΦΑΥ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Παραλαβή της μελέτης |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ |  |
| ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ |  |

**Η απόφαση πήρε τον αριθμό 93**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΧΕΒΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ( ΝΑΝΣΥ)**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ΑΓΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ( ΝΟΤΗΣ) |  | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
|  | ΓΚΩΝΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |  | Λιβαδειά αυθημερόν |
|  | ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |  | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
|  | ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |  |  |
|  | ΚΑΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |  |  |
|  | ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ |
|  | ΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  |  |
|  | ΠΛΙΑΚΟΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |  |  |
|  | ΠΟΛΥΤΑΡΧΟΥ ΛΟΥΚΑΣ |  |  |
|  | ΤΖΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  |  |
|  | ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |  |  |
|  | ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  |  |
|  | ΤΟΥΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |  |  |
|  | ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |  |  |
|  | ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ |  |  |
|  | ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ |  |  |
|  | ΜΙΧΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  |  |
|  | ΣΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |  |  |
|  | ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |  |  |