**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**Λιβαδειά 21 /02/2024**

**Αριθ. Πρωτ. 3289**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

# Από το πρακτικό της αριθμ. 4ης /2024ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων

**Αριθμός απόφασης : 51**

**Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ 99/2017».**

Στη Λιβαδειά σήμερα 20η Φεβρουαρίου 2024 ημέρα Τρίτη και, ώρα 13.45 και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων στο Παλαιό Δημαρχείο – Πλατεία Εθνικής Αντίστασης συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Λεβαδέων μετά την από 2980/16-02-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Λεβαδέων) σε εφαρμογή των διατάξεων α) Των διατάξεων του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 β)Των διατάξεων του άρθρου 74Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 - Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 7 (επτά) μελών ήταν

παρόντα 7 (επτά) , ήτοι

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Καραμάνης Δημήτριος-Πρόεδρος ΟΥΔΕΙΣ

2. Τουμαράς Βασίλειος

3. Αγνιάδης Παναγιώτης

4. Καλλιαντάσης Χρήστος

5. Παπαβασιλείου Αικατερίνη

6. Μίχας Δημήτριος

7.Ταγκαλέγκας Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κύριος Αρκουμάνης Πέτρος - Δημοτικός Σύμβουλος Μειοψηφίας της Δημοτικής Παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ, δυνάμει της 6/2024 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την με αριθ.πρωτ. 2976/17-02-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων στην οποία αναφέρονται:

### *Ιστορικό – Πληροφοριακά στοιχεία*

* *Το εν λόγο έργο χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ του Υπ Εσωτερικών με το ποσόν των 289.000,00 € από την ΣΑΕ 055 με κωδικό ενάριθμο 2017ΣΕ05500005 .*
* *Η με αρ. 85/2018 Τεχνική Μελέτη δημοπράτησης του εν λόγω έργου προϋπολογισμού 289.000,00€ συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λεβαδέων.*
* *Με την με αριθμό 109/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων , εγινε αποδοχή της εν λόγω τεχνικής μελέτης προϋπολογισμού 289.000,00 € συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ .*
* *Τον ΚΑ 60/7311.001 με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ 99/2017» του προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων του Δήμου Λεβαδέων Οικονομικού έτους 2022 που είναι εγγεγραμμένο το έργο*
* *Με την με αρ. 236/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων περί έγκρισης διενέργειας ηλεκτρονικού διαγωνισμού και κατάρτιση όρων διακήρυξης σύναψης Δημόσιας σύμβασης του Έργου.*
* *Την με αριθμό 125/22 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό 1 της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 187825 του έργου του θέματος η οποία γνωστοποιήθηκε στους συμμετέχοντας με την με αριθμό 7477/22 επιστολή*
* *Με την με αρ. 179/22 (ΑΔΑ: Ψ5ΛΟΩΛΗ-ΦΔΛ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων , εγκρίθηκε το Πρακτικό του Διαγωνισμού του έργου καθώς επίσης και με το αρ. 113097/04.07.22 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με το οποίο ελέγχθηκε η νομιμότητα της παραπάνω απόφασης.*
* *Στις 26.07.22 υπογράφτηκε το εργολαβικό συμφωνητικό για την κατασκευή του υπόψη έργου, μεταξύ του Δημάρχου Λεβαδέων και του Θεοφάνους Μελά ενεργώντας με την ιδιότητα του εκπροσώπου της ΦΩΤΟΝΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΠΕ . για ποσό 220.498,64 € με ΦΠΑ το οποίο αναλύεται όπως παρακάτω*

|  |  |
| --- | --- |
| *Δαπάνη εργασιών* | *126.981,77* |
| *ΓΕ & ΟΕ* | *22.856,72* |
| *Μερικό σύνολο* | *149.836,49* |
| *Απρόβλεπτα* | *22.475,77* |
| *Απολογιστικές Εργασίες* | *2.885,22* |
| *Αναθεώρηση* | *2.622,00* |
| *Δαπάνη ΦΠΑ* | *42.677,16* |
| ***Γενικό σύνολο*** | ***220.498,64*** |

*Η προθεσμία κατασκευής του έργου, σύμφωνα την Ε.Σ.Υ. και την υπογραφείσα σύμβαση, είναι 8 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και το έργο έχει τελειώσει εμπρόθεσμα.*

***Σύντομη περιγραφή του έργου – Περιγραφή φυσικού αντικειμένου***

*Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι παρεμβάσεις στους βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς για την προσαρμογή των στις διατάξεις του Π.Δ 99/2017*

*Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν εργασίες στους κάτωθι παιδικούς και Β/Ν σταθμούς:*

*1. Α΄ Β/Ν Σταθμός Λιβαδειάς*

*2. Β΄ Β/Ν Σταθμός Λιβαδειάς*

*3. Α΄ Παιδικός Σταθμός Λιβαδειάς*

*4. Β΄ Παιδικός Σταθμός Λιβαδειάς*

*5. Παιδικός Σταθμός Αγ. Γεωργίου*

*6. Παιδικός Σταθμός Κυριακίου*

*Οι εργασίες αυτές είναι:*

***ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ***

* *Εξάλειψη ανισοσταθμιών εντός των κτιρίων όπου απαιτείται.*
* *Όπου υπάρχουν σκάλες τοποθετούνται ασφαλή κιγκλιδώματα και*

*επιστρώνονται με αντιολισθηρές ταινίες.*

* *Προστατεύονται οι τζαμαρίες με ξύλινα κάγκελα με ανοίγματα μικρότερα των*

*12εκ. καθώς και τροποποιούνται παράθυρα σε κατάλληλο ύψος και*

*τοποθετείται σίτα.*

* *Επιστρώνονται οι χώροι παραμονής των νηπίων όπου απαιτείται με*

*βιομηχανικό αντιολισθηρό δάπεδο και ηχοαπορροφητικό που καθαρίζεται*

*εύκολα.*

* *Στους υπαίθριους και ημιυπαίθριους χώρους προαυλισμού δημιουργούνται*

*χώροι περιφραγμένοι με κάγκελα με ανοίγματα μικρότερα των 12εκ για*

*τον διαχωρισμό των νηπίων και βρεφών και επιστρώνονται με ελαστικά*

*πλακίδια ασφαλείας σύμφωνα με ΕΛΟΤ.*

* *Οι υπαίθριοι χώροι στις εισόδους των σταθμών επιστρώνονται με πλάκες*

*πεζοδρομίου αντιολισθηρές όπου απαιτείται και ασφαλίζονται τυχόν*

*καταπακτές και ανισοσταθμίες.*

* *Ανακατασκευάζονται χώροι υγιεινής και χώροι εστίασης και όπου απαιτείται η*

*εξάλειψη ανισοσταθμίας.*

* *Τοποθετούνται επίσης νέες πόρτες εσωτερικά χωρίς τζαμαρίες.*

***Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ***

* *Τοποθετούνται θερμοστατικοί διακόπτες στα θερμαντικά σώματα για τον*

*έλεγχο της θερμοκρασίας.*

* *Τοποθετούνται νέα κλιματιστικά για την μερική κάλυψη των ψυκτικών*

*φορτίων.*

* *Τοποθετείται νέο σύστημα λέβητα – καυστήρα με τεχνολογία συμπύκνωσης*

*ισχύος 150KW στη θέση πεπαλαιωμένου - μη ασφαλούς.*

* *Μετατοπίζονται υδραυλικά δίκτυα θέρμανσης και καλύπτονται τα σώματα με*

*ασφαλή καλύμματα με στρογγυλεμένες γωνίες.*

* *Αντικατάσταση φθαρμένων και επικίνδυνων φωτιστικών σωμάτων με νέας*

*τεχνολογίας LED όπου αυτό απαιτείται.*

***ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ***

*Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης , δηλαδή είναι συνολικής δαπάνης 220.498,64 € εκ των οποίων 177.821,48 € για εργασίες και 42.677,16 € για ΦΠΑ*

*Η σύνταξή του κατέστη αναγκαία προκειμένου να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν και τις νέες εργασίες που εκτελέστηκαν σύμφωνα με το με αριθμ* ***22437/14.12.22*** *έγγραφο της επιβλέπουσας υπηρεσία για εντολή εκτέλεσης νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου και δε συμπεριλαμβάνονται στην μελέτη*

***ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ***

*Ο παρόν 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης , δηλαδή είναι συνολικής δαπάνης 220.498,64 € εκ των οποίων 177.821,48 € για εργασίες και 42.677,16 € για ΦΠΑ*

*Η σύνταξή του κατέστη αναγκαία προκειμένου να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των συμβατικών και των νέων εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν με την τελική επιμέτρηση*

*Έχουμε κατά κεφάλαιο τις παρακάτω ποσοστιαίες αυξομειώσεις*

***Κεφάλαιο: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ***

*(Σημείωση: Τα συγκριτικά στοιχεία είναι μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 2ου ΑΠΕ)*

*Στο κεφάλαιο των καθαιρέσεων παρουσιάζεται αύξηση του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης κατά 373,35 € (17,04%) και οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων*

***Κεφάλαιο : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ***

*Στο κεφάλαιο αυτό παρουσιάζεται αύξηση κατά 7.439,05 € (18,41%) και οφείλεται στις αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων και στις νέες εργασίες που καταστήσαν αναγκαίες να εκτελεσθούν για την άρτια ολοκλήρωση του έργου όπως αυτές αναφέρονται στην εν λόγω ομάδα του ΑΠΕ και αιτιολογούνται και στην αύξηση των συμβατικών εργασιών*

***Κεφάλαιο : ΞΥΛΙΝΕΣ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ***

*Στο κεφάλαιο αυτό παρουσιάζεται μείωση κατά 6.774,20 € (40,23%) λόγω αυξομειώσεων των συμβατικών ποσοτήτων και των νέων τιμών που συντάχθηκαν και περιλαμβάνονται στον 1ο ΑΠΕ*

***Κεφάλαιο : Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ***

*Ομοίως παρουσιάζεται αύξηση κατά 4.460,66€ (6,60%)λόγω αυξομείωσης των συμβατικών και των νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1ο ΑΠΕ ποσοτήτων*

*Με τον παρόντα 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών έχουμε συνολικά*

1. *Επί πλέον εργασίες δαπάνης 22.475,77 € η οποία καλύπτεται από την δαπάνη των απρόβλεπτων της μελέτης*
2. *Διαθέσιμα απρόβλεπτα 0,00 €*
3. *Τελική δαπάνη Α.Π.Ε σε απόλυτο ισοζύγιο με την σύμβαση*

*Η ανάδοχος εταιρεία υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον παρόντα 2ο Α.Π.Ε.*

*Ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις για την σύνταξη του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών που θέτει ο νόμος περί Δημοσίων έργων Ν.4412/16 και 4782/21*

*Επίσης τηρούνται οι προϋποθέσεις που τίθενται από το άρθρο 156 « Αυξομειώσεις εργασιών-Νέες εργασίες», του, καθώς και από τις προγενέστερες Εγκυκλίους 30/10-12-2007 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/04/170/ΦΝ380) και 20/26-07-2006 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/03/114/ΦΝ443) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, και ειδικότερα η παράγραφος 3 σχετικά με την χρήση της «επί έλασσον δαπάνης» που εξοικονομείται και συγκεκριμένα :*

*Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο», ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.*

*Γενικότερα οι επί έλαττον δαπάνες δεν αλλοιώνουν το φυσικό αντικείμενο και δεν προέρχονται από την μείωση των ποσοτήτων που προκύπτουν από περιορισμό του συμβατικού αντικειμένου ή απομείωση στοιχείων του έργου.*

*Τέλος η διαχείριση των επί έλασσον ποσών είναι σύμφωνη με τον κανόνα χρήσης αυτών όπως ορίζεται το αρ. 20204/Α.Πλ. 2547/1-6-2005 έγγραφο του ΥΠΟΙΟ και αποτυπώνεται στους συνημμένους πίνακες.*

*Στον 2ο ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον.*

*Έχοντας λοιπόν υπόψη τα ανωτέρω:*

***Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Ε Θ Α***

*Την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου:**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ 99/2017****»*** *που βρίσκεται σε ισοζύγιο με την συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης****.***

**Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:**

-Τις διατάξεις του άρθρου του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018

-Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 - Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής

-Το με αρ.πρωτ. 2976/17.02.2024 έγγραφο του Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων

-Τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου : «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ 99/2017» που είχε διανεμηθεί.

1. -Την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2ο Α.Π.Ε που είχε διανεμηθεί

-Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά

- Την ψήφο των μελών της όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ 99/2017» που βρίσκεται σε ισοζύγιο με την συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης**.**

**Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 51/2024.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1 Τουμαράς Βασίλειος

2.Αγνιάδης Παναγιώτης

3.Καλλιαντάσης Χρήστος

4.Παπαβασιλείου Αικατερίνη

5.Μίχας Δημήτριος ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

6.Ταγκαλέγκας Ιωάννης Λιβαδειά 21 -02-2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ