# **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**NOMOΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

## ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 23231**

**Λιβαδειά 1/12/2023**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της αριθμ.2023-26ης Τακτικής Συνεδρίασης –

του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης  **255**

**ΘΕΜΑ** :Έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 29η Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 , συνήλθε σε  συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λεβαδέων **,** στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου – Πλ. Εθνικής Αντίστασης, **σύμφωνα με τις διατάξεις** της υπ΄αριθμ 375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου», της υπ΄αριθμ 131/2023 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΡΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ) «Γνωστοποίηση διατάξεων του ν. 5013/2023 (Α΄12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας» καθώς και της υπ΄αριθμ. 488/2023 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ:6ΖΟΞ46ΜΤΛ6-6ΡΨ) «Τρόποι σύγκλησης των συλλογικών οργάνων των δήμων άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α΄91)» και ύστερα από την από **22778/24-11-2023**   έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας. Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλικής (Βάλιας), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >>, (αντικατάσταση του άρθρου  67 του Ν.3852/2010)

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες οι παρακάτω αναφερόμενοι 20 δημοτικοί σύμβουλοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Καλογρηάς Αθανάσιος | 1 | Τζεσμετζής Εμμανουήλ |
|  | Μητάς Αλέξανδρος | 2 | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |
|  | Δήμου Ιωάννης | 3 | Νταντούμη Ιωάννα |
|  | Αποστόλου Ιωάννης | 4 | Πούλου Παναγιού |
|  | Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική | 5 | Γαλανός Κων/νος |
|  | Σάκκος Μάριος | 6 | Πούλος Ευάγγελος |
|  | Μερτζάνης Κων/νος | 7 | Φορτώσης Αθανάσιος |
|  | Σαγιάννης Μιχαήλ | 8 | Γερονικολού Λαμπρινή |
|  | Τόλιας Δημήτριος | 9 | Μπράλιος Νικόλαος |
|  | Καπλάνης Κων/νος | 10 | Καλέα Ανδρονίκη |
|  | Τζουβάρας Νικόλαος | 11 | Καραμάνης Δημήτριος |
|  | Καράλης Χρήστος | 12 | Σπυρόπουλος Δημοσθένης |
|  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας | 13 | Παπαϊωάννου Λουκάς |
|  | Αρκουμάνης Πέτρος |  |  |
|  | Τσιφής Δημήτριος |  |  |
|  | Αλεξίου Λουκάς |  |  |
|  | Πλιακοστάμος Κων/νος |  |  |
|  | Χέβα Αθανασία (Νάνσυ) |  | Οι οποίοι δεν παρευρέθησαν |
|  | Τουμαράς Βασίλειος |  | αν και κλήθηκαν νόμιμα |
|  | Κατής Χαράλαμπος |  |  |

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Ταγκαλέγκας Ιωάννης.

Απόντες ήταν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. **22778/24-11-2023**   πρόσκληση της Προέδρου εκτός της Προέδρου της Κοινότητας Προφήτη Ηλία κας Παπαδά Αγγελικής.

Παρευρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης η υπάλληλος του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Μπαλάσκα Αγγελική.

Εισηγούμενη το 10Ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της υπ αριθμ 22778/24-11-2023  πρόσκλησης (13ο στον Πίνακα Θεμάτων Συνεδρίασης ) η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , την υπ αριθμ.22401/17-11-2023 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με την οποία:

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Παρατίθενται:

1. Την με αριθμό **227/20-12-2017** Τεχνική Μελέτη του έργου **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»** συνολικού προϋπολογισμού **1.930.000,00 (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)** με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Λεβαδέων.
2. Με την υπ΄ αριθμό **4/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η υπ’ αριθμό 227/20-12-2017 Τεχνική Μελέτη του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ».
3. Με την αριθμό **88/17.01.2019 (ΑΔΑ: 9ΨΞΗ7ΛΗ-Χ9Μ)** Απόφαση εντάχθηκε η Πράξη «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5021487 στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα 2014-2020» στον Άξονα Προτεραιότητας 11: «Επένδυση στην εκπαίδευση την απόκτηση δεξιοτήτων και τη δια βίου μάθηση»
4. Με την με αριθμό 513/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η διενέργεια του διαγωνισμού και η κατάρτιση των όρων διακήρυξης του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ».
5. Με την υπ΄αριθμό 214/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της ηλεκτρονικής δημοπρασίας της 21.10.2019 με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 85725 του έργου με τίτλο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» , σύμφωνα με την οποία προσωρινός μειοδότης ανεδείχθη ο Οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΑΙΡΚΑΜ ΑΤΕ» με μέση έκπτωση 52,52% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης .
6. Με την αριθμό 24/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» στον ανάδοχο οικονομικό φορέα **«ΑΙΡΚΑΜ ΑΤΕ»** με μέση τεκμαρτή έκπτωση 52,52% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και σύνολο δαπάνης (χωρίς ΦΠΑ) του έργου κατά την προσφορά 919.674,89€, η οποία με την με αριθμό 259/30875/06-03-2020 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας κρίθηκε νόμιμη.
7. Με το υπ΄αριθμ. πρωτόκολλο **8795/18-05-2020** υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του Δήμου Λεβαδέων και του αναδόχου οικονομικού φορέα «ΑΙΡΚΑΜ ΑΤΕ», συνολικού ποσού **919.674,89€ με ΦΠΑ**, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 52,52%,(ήτοι Αξία Εργασιών 741.673,30 € και φπα 178.001,59€ ).
8. Η ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε είκοσι (20) μήνες ήτοι (17-01-2022) και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
9. Με την υπ΄αριθμ. **60/09-03-22** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε η **παράταση** περαίωσης των εργασιών του εν λόγω έργου έως τις

16-07-22.

1. Με την υπ΄αριθμ. **61/09-03-22** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ του έργου .
2. Με την υπ΄αριθμ. **228/26-07-22** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε η παράταση περαίωσης των εργασιών του εν λόγω έργου έως τις

30-09-22.

1. Με την υπ΄αριθμ. **354/29-11-22** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε η τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί επιμήκυνσης έως τις 30-03-23 των εργασιών του υποέργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ».
2. Το υπ΄άριθμ. 3958/28-02-23 αίτημα του αναδόχου περί της 3ης παράτασης του έργου.
3. Με την υπ΄αριθμ. 4153/02-03-23 εισηγητική έκθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας προς την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την παράταση του φυσικού αντικειμένου του εν λόγω έργου έως 30-06-23.
4. Με την υπ΄αριθμ. 4163/02-03-23 αίτημα προέγκρισης τροποποίησης της Νομικής Δέσμευσης για παράταση του φυσικού αντικειμένου με συν/να την αίτηση του αναδόχου και την εισηγητική έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας προς την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την παράταση του φυσικού αντικειμένου.
5. Με το από 4460/07-03-23 έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας έγινε αντικατάσταση μέλους της ομάδας επίβλεψης του έργου .
6. Με την υπ΄αριθμ. 29/09-03-23 απόφαση του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποδέχεται την διαμορφωμένη κατάσταση του εν λόγω έργου και τη λήψη διορθωτικών ενεργειών καθώς και την επιβολή προστίμου προς τον ανάδοχο.
7. Με το από **674/10-03-23** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί προέγκρισης τροποποίησης της Νομικής Δέσμευσης για παράταση έως τις 30-06-23 των εργασιών του υποέργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»
8. Με την υπ αριθμό **48/ 31-03-2023** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών , έως την **30-06-2023** .
9. Με την υπ αριθμό **134/ 28-06-2023** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών , έως την **30-10-2023** .
10. Με το 7ο πρακτικό της 20/07/23 συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου δημοσίων Εργων Περιφερειακής Ενότητας γνωμοδοτεί θετικά περί της έγκρισης του 2ου ΑΠΕ του προαναφερόμενου έργου
11. Με την υπ΄άριθμ. **2877**/**06-09-23** διατυπώνεταιθετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης του υποέργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» για την Προέγκριση του 2ου ΑΠΕ του εν λόγω έργου.
12. Με την υπ΄άριθμ. **200/13-09-23** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2οςΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.
13. Με την υπ΄άριθμ. **3512/16-10-23** προεγκρίθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης προγράμματος «ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ» της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας η παράταση του εν λόγω έως 29-12-23 .
14. Με την υπ΄άριθμ. **237/01-11-23** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η παράταση του εν λόγω έως **29-12-23** .
15. Με το 9ο πρακτικό της 03-11-23 συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου δημοσίων Εργων Περιφερειακής Ενότητας γνωμοδοτεί θετικά περί της έγκρισης του 3ου ΑΠΕ του προαναφερόμενου έργου
16. Με την υπ΄άριθμ. **3951**/**15-11-23** διατυπώνεταιθετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης του υποέργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» για την Προέγκριση του 3ου ΑΠΕ και 2ου ΠΚΤΜΝΕ του εν λόγω έργου.

**Β. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η παρούσα τεχνική μελέτη αφορά την ανέγερση νέου κτιρίου για τη μεταστέγαση του Ειδικού  
Σχολείου σε κτίριο που θα δομηθεί δίπλα στο 6ο Δημοτικό Σχολείο σε διακριτό τμήμα εμβαδού 2.460m2. Πρόκειται για ένα ισόγειο κτίριο συνολικής επιφάνειας 832,53m2 και υπόγειο συνολικής επιφάνειας 83,84 m2. Επιγραμματικά, οι κύριες εργασίες που προβλέπονται να γίνουν για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου είναι:

**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

* Χωματουργικές , (εκσκαφές , εξυγίανση με σκύρα - θραυστό υλικό λατομείου ).
* Στεγανοποίηση της σκάφης του υπογείου με την τοποθέτηση γεωϋφάσματος , καθώς και με  
  επίστρωση με συνθετική μεμβράνη .
* Κατασκευή φέροντος οργανισμού πέδιλα , συνδετήρια δοκάρια , περιμετρικά τοιχεία , υποστυλώματα ,δοκοί από οπλισμένο σκυρόδεμα και σύμμικτη πλάκα οροφής από τραπεζοειδές χαλυβδοέλασμα με σύστημα εγκαρσίων νευρώσεων και έγχυτο σκυρόδεμα η οποία εδράζεται σε μεταλλικούς δοκούς.
* Κατασκευή τοιχοποιϊας από οπτοπλινθοδομές (δρομική και μπατική ).  
  Ο διαχωρισμός των αιθουσών διδασκαλίας από την αίθουσα εργοθεραπείας και φυσιοθεραπείας γίνεται με την κατασκευή συστήματος από ξηρά δόμηση (Σύστημα εσωτερικής τοιχοποιίας με αμφίπλευρη επίστρωση διπλής πυράντοχης γυψοσανίδας και διάκενο με πλήρωση υαλοβάμβακα πάχους 12,5cm).
* Επίστρωση των εσωτερικών δαπέδων (εκτός της αίθουσας ηρεμίας ) από αντιολισθηρά κεραμικά πλακίδια , ομοιογενή σταθερά δάπεδα , με μικρή αντανακλαστικότητα .  
  Η επίστρωση του δαπέδου της αίθουσας ηρεμίας από linoleum .
* Κατασκευάζονται χώροι υγιεινής μαθητών (με προδιαγραφές ΑμεΑ), καθώς και χώροι υγιεινής για το προσωπικό.
* Κατασκευή ψευδοροφής .
* Επιχρίσματα και χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών .
* Κατασκευή εσωτερικών θυρών , πάγκων και ντουλαπιών .
* Κατασκευή ραμπών για τη διευκόλυνση της προσβασιμότητας των ατόμων με αναπηρία προς την είσοδο του κτηρίου.
* Κατασκευή υπόστεγου γυμναστικής εντός του περιγράμματος του κτιρίου .
* Δημιουργία διαβάσεων κοινόχρηστων υπαίθριων χώρων για τη διευκόλυνση των ατόμων με αναπηρία
* Κατασκευή γηπέδου καλαθοσφαίρισης με αθλητικό δάπεδο διαστάσεων 32χ19 στον περιβάλλοντα χώρο .

**Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

* Ηλεκτρομηχανολογικές (εργασίες ύδρευσης , αποχέτευσης , πυρόσβεσης , κλιματισμού,  
  ηλεκτροφωτισμού).
* Τοποθέτηση ευκρινούς σήμανσης (φωτεινή , ηχητική , πινακίδες σε γραφή Braille (ανάγλυφη γραφή αντιληπτή από άτομα με οπτική αναπηρία ) ανεμοφράκτες , για τον προσανατολισμό και την κίνηση των ατόμων με αναπηρία , για την εύρεση των σημείων διαφυγής και τη γρήγορη εκκένωση του κτιρίου σε περίπτωση σεισμού.
* Κατασκευή ενεργειακών θερμομονωτικών κουφωμάτων αλουμινίου , ηλεκτροκίνητο σύστημα σκίασης υαλοστασίων με ρυθμιζόμενες περσίδες και σίτες αερισμού .
* Κατασκευή θερμοπρόσοψης επί εξωτερικής τοιχοδομής με πλάκες από πετροβάμβακα πάχους 7 εκ.
* Κατασκευή κεραμοσκεπής με αντίστοιχη θερμομόνωση και υγρομόνωση .

**Γ. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΕΤΠΑ με ΚΩΔ. ΣΑ ΕΠ 0561 και ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ Σ.Α. (κωδ. Εναριθμου . 2019ΕΠ05610002) με ένταξη πράξης στο ΕΠ «ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ»

**Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ 3ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (3ος Α.Π.Ε.)**

Ο παρών 3ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου:

1. Να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, σύμφωνα με τις ανάγκες που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και τις υποβληθείσες επιμετρήσεις καθώς και να προστεθεί 1 Νέα τιμή η οποία κρίθηκε απαραίτητη για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Η μελέτη είχε 7.413,84€ ποσό αναθεώρησης και η συνολική πρόβλεψη αναθεώρησης του έργου είναι 62.975,22€ οπότε προστέθηκε στον 3ο ΑΠΕ και 62.975,22€-7.413,84€=55.561,38€ η διαφορά.

1. A.T.: 2ΝΤ01 Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

* Η πρώτη ομάδα εργασιών ''ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ' παρουσιάζει αύξηση ποσού 25.505,54€ δηλαδή ποσοστού 118,70 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις εγκεκριμένες προμετρήσεις .
* Η Δεύτερη ομάδα ''ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ' παρουσιάζει αύξηση ποσού 15.427,55 € δηλαδή ποσοστού 16,72 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις προμετρήσεις.
* Η τριτη ομάδα εργασιών ''ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ' παρουσιάζει -αύξηση ποσού 154,03 € δηλαδή ποσοστού 0,39 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις προμετρήσεις..
* Η Τέταρτη ομάδα ''ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ' παρουσιάζει αύξηση ποσού 6.018,59 € δηλαδή ποσοστού 5,45 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις εγκεκριμένες προμετρήσεις .
* Η Πέμπτη ομάδα εργασιών ''ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ' παρουσιάζει αύξηση ποσού 24.493,10€ δηλαδή ποσοστού 36,68 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις εγκεκριμένες προμετρήσεις και 1 νεα εργασία.
* Η Έκτη ομάδα εργασιών ''ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ παρουσιάζει αύξηση ποσού 8.819,10€ δηλαδή ποσοστού 29,97 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις εγκεκριμένες προμετρήσεις .
* Η Εβδομη ομάδα εργασιών ''ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ παρουσιάζει αύξηση ποσού 192,94€ δηλαδή ποσοστού 0,11 % η οποία οφείλεται σε αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από τις εγκεκριμένες προμετρήσεις .

Με τον προτεινόμενο 3ο ΑΠΕ δεν επέρχονται ουσιώδεις τροποποιήσεις στο έργο, δηλαδή δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του έργου χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητα του. Οι επιπλέον ποσότητες που καλύπτονται από τα απρόβλεπτα κρίνονται απαραίτητες για την συνέχιση του έργου και περιγράφονται στον προτεινόμενο 3ο Α.Π.Ε.

Για την τακτοποίηση των ανωτέρω αυξομειώσεων των ποσοτήτων έγινε ανάλωση των δαπανών

- από τις αυξομειώσεις των εργασιών της 1ης - 7ης Ομάδας.

- από χρήση του κονδυλίου των απροβλέπτων

Για το εν λόγω ΑΠΕ τηρούνται οι προϋποθέσεις που τίθενται από το άρθρο 156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες », του, καθώς και από τις προγενέστερες Εγκυκλίους 30/10-12-2007 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/04/170/ΦΝ380) και 20/26-07-2006 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/03/114/ΦΝ443) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., και ειδικότερα η παράγραφος 3 σχετικά με την χρήση της «επί έλασσον δαπάνης» που εξοικονομείται και συγκεκριμένα :

αα) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη

ββ) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

γγ) Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

δδ) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

• Η αξία της τροποποίησης να είναι κατώτερη των ορίων εφαρμογής των Οδηγιών (άρθρο 5 του Ν. 4412/2016).

• Η αξία της τροποποίησης να μην υπερβαίνει ορισμένο ανώτατο ποσοστό ήτοι η αξία της «ήσσονος αξίας» τροποποίηση δεν πρέπει να υπερβαίνει το 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις δημόσιες συμβάσεις έργων του Βιβλίου Ι.

• Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης.

**Ε. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 3ου ΑΠΕ -ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 132 παρ. 2 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 156 παρ.1. (β) του ίδιου νόμου.

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της αρχικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **988.571,00**€ (ήτοι το ποσό των 729.259,46€ για εργασίες με ΓΕ+ΟΕ, 18%, 0,00€ υπόλοιπο απροβλέπτων, 5.000€ για απολογιστικές εργασίες 62.975,22€ για αναθεώρηση και 191.336,32€ € για Φ.Π.Α). είναι σε υπέρβαση με το ποσό της αρχικής σύμβασης κατά 68.896,11€ με ΦΠΑ ή ποσοστό 7,49% που οφείλεται αποκλειστικά στη συνολική πρόβλεψη Αναθεώρησης.

Η απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών αντιστοιχεί σε ποσό 95.120,80€ και παραμένουν προς ανάλωση ποσό 0,00€

Με τον παρόντα 3ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος περί Δημοσίων έργων Ν.4412/2016. Επίσης τηρούνται οι προϋποθέσεις που τίθενται από το άρθρο 156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά την διάρκειά τους - αυξομειώσεις εργασιών - νέες εργασίες», του, καθώς και από τις προγενέστερες Εγκυκλίους 30/10-12-2007 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/04/170/ΦΝ380) και 20/26-07-2006 (με αρ. πρωτ. Δ17γ/03/114/ΦΝ443) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., και συγκεκριμένα:

* Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο», ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
* Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
* Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον προτεινόμενο 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Ο 3ος ΑΠΕ είναι σε υπέρβαση με το ποσό της αρχικής σύμβασης κατά **68.896,11€** **με ΦΠΑ ή ποσοστό 7,49%** που οφείλεται αποκλειστικά στη συνολική πρόβλεψη Αναθεώρησης.

**ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

* Ο 3oς Α.Π.Ε. και το 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. υπογράφεται από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

***Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Ε Θ Α***

Την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του και 2ου ΠΚΤΜΝΕ έργου: **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»** που βρίσκεται σε ισοζύγιο με την συνολική δαπάνη της αρχικής Σύμβασης**.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

* τις διατάξεις των άρθρων 72& 74 του Ν. 4555/2018 (αντικατάσταση του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010) **,**
* Τις διατάξεις της υπ΄αριθμ 375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
* Τις διατάξεις της υπ΄αριθμ 380/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΩΖ2Χ46ΜΤΛ6-97Χ) «Κατάργηση των διατάξεων του άρθρου 67 του ν. 4830/ 2021 (Α’ 169) αναφορικά με τους τρόπους λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των δήμων και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.»
* Τις διατάξεις του άρθρου 48 «Τρόπος λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών προσώπων τους - Κατάργηση παρ. 1 άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου » του Ν.4940/2022 (Α’ 112)
* Τις διατάξεις της υπ΄αριθμ 131/2023 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΡΨΦ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ) «Γνωστοποίηση διατάξεων του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-1-2023) για τη συμμόρφωση με την αριθμ.2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας»
* Το υπ το υπ΄αριθμ 22401/17-11-2023 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
* Την υπ αριθμ.227/2017 Τεχνική Μελέτη που συντάχθηκε από την ΤΥΔΛ της οποίας η αποδοχή έγινε με την 4/2018 Απόφαση της Οικον. Επιτροπής.
* Την αρ. 24/20 (ΑΔΑ:69ΩΠΩΛΗ-ΛΡΗ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων , με την οποία έγινε η κατά κύρωση του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου του έργου καθώς επίσης και την υπ΄αριθμ 259/30875/06-03-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με την οποία ελέγχθηκε η νομιμότητα της.
* Την υπ. Αριθμ.8795/ 18-5-2020 σύμβαση κατασκευής του έργου μεταξύ του Δήμου Λεβαδέων και της αναδόχου εταιρείας «ΑΙΡΚΑΜ ΑΤΕ.»
* Τον 3ο ΑΠΕ , την Αιτιολογική Εκθεση και το 2Ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε, για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων ΄Εργων Περιφερειακής Ενότητας
* Το υπ΄αριθμ. 3951/15**-11-23** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Στερεά Ελλάδα» που διατυπώνει θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης του υποέργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ» για την Προέγκριση του 3ου ΑΠΕ του εν λόγω έργου.
* Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης
* Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 2Ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε του έργου: **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 1ου 3/Θ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»** πουανέρχεται στο ποσό των **988.571,00**€ (ήτοι το ποσό των 729.259,46€ για εργασίες με ΓΕ+ΟΕ, 18%, 24.938,32 υπόλοιπο απροβλέπτων, 5.000€ και 191.336,32€ € για Φ.Π.Α). και σε βρίσκεται σε ισοζύγιο με την συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης .

**Η απόφαση πήρε τον αριθμό 252**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια)**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 1 |  | Καλογρηάς Αθανάσιος | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 2 |  | Μητάς Αλέξανδρος | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 3 |  | Δήμου Ιωάννης |  |
| 4 |  | Αποστόλου Ιωάννης | ΙΩΑΝΝΗΣ .Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ |
| 5 |  | Σάκκος Μάριος |  |
| 6 |  | Μερτζάνης Κων/νος |  |
| 7 |  | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |
| 8 |  | Καπλάνης Κων/νος |  |
| 9 |  | Τόλιας Δημήτριος |  |
| 10 |  | Τζουβάρας Νικόλαος |  |
| 11 |  | Καραλής Χρήστος |  |
| 12 |  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |
| 13 |  | Αρκουμάνης Πέτρος |  |
| 14 |  | Τσιφής Δημήτριος |  |
| 15 |  | Αλεξίου Λουκάς |  |
| 16 |  | Πλιακοστάμος Κων/νος |  |
| 17 |  | Χέβα Νάνσυ |  |
| 18 |  | Τουμαράς Βασίλειος |  |
| 19 |  | Κατής Χαράλαμπος |  |