

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 20632

Λιβαδειά 23 /10 /2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 6ης/2023 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης 27

ΘΕΜΑ: Εξέταση αιτήματος για χορήγηση άδειας Εισόδου Εξόδου σε υφιστάμενο Συνεργείο Αυτοκινήτων Ιδιοκτησίας Ιωάννη Κοντογιάννη επί παράδρομου της οδού Χρήστου Παλαιολόγου

Στη Λιβαδειά σήμερα 16 Οκτωβρίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00, συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων (Παλαιό Δημαρχείο) στην Κεντρική Πλατεία Λιβαδειάς – Καραγιαννοπούλου 1, μετά την με αριθ. πρωτ.: **19839/10-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου της και Δημάρχου Λεβαδέων κ. Ιωάννη Δ. Ταγκαλέγκα, βάσει των διατάξεων:

- 1) του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019,
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 48 «Τρόπος λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών προσώπων τους – Κατάργηση παρ. 1 άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου» του Ν.4940/2022 (Α' 112)
- 3) Της υπ' αριθ. 374 εγκύκλιου του Υπ. Εσ. (ΑΔΑ ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75)

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 9 συμβούλων ήταν παρόντες 6 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Ταγκαλέγκας (Πρόεδρος)
- 2) Ιωάννης Αποστόλου
- 3) Αθανάσιος Καλογρηάς
- 4) Μάριος Σάκκος
- 5) Πέτρος Αρκουμάνης
- 6) Χαράλαμπος Κατής (προσήλθε στο 6^ο ΘΗΔ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Δήμου
- 2) Νικόλαος Τζουβάρας
- 3) Δημήτριος Τόλιας
δεν προσήλθαν
αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος της Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών της, το υπ' αριθμ.17260/8-9-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λεβαδέων το οποίο αναφέρει:

Με την 11830/16-06-2023 αίτηση του ο Κος Ιωάννης Κοντογιάννη αιτήθηκε άδεια εισόδου εξόδου στην δημοτική οδό προϋφιστάμενης του 1923 εντός σχεδίου στην Λιβαδειά υφιστάμενης επιχείρησης συνεργείου αυτοκινήτων Ιωάννη Κοντογιάννη. Την διαχείριση του φακέλου έχει ο Αλέξανδρος Βούλγαρης Πολιτικός Μηχανικός. Προσκομίσθηκαν τα ακόλουθα δικαιολογητικά τα οποία σας επισυνάπτονται :

1. Βεβαίωση Χρήσης Γης
2. Υ/Δ ιδιοκτήτη (Ορισμός Μηχανικού)
3. Τοπογραφικό Διάγραμμα

27/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΟΙΖΩ ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

4. Τεχνική Έκθεση
5. Υ/Δ Μηχανικού
 - A. Εξασφάλιση απόστασης από σηματοδότη , διασταύρωση οδού , διάβαση πεζών και ορατότητα εισόδου εξόδου και πως οι εργασίες θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές
 - B. Βεβαίωση πως δεν θα επηρεαστεί η κυκλοφορία σε συνάρτηση με δημόσια κτίρια.
6. Συμβόλαιο Ιδιοκτησίας ακινήτου
7. Υ/Δ ιδιοκτήτη
8. Άδεια Οικοδομής
9. Άδεια Λειτουργίας Υφιστάμενου Συνεργείου
10. Αναγνώριση Οδού προ του 1923

Έχοντας υπόψιν ότι

Το συνεργείο Αυτοκινήτων Ιδιοκτησίας Ιωάννη Κοντογιάννη είναι υφιστάμενο

Σας παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την ως άνω αίτηση του ενδιαφερόμενου , με την υποχρεωτική τήρηση των παρακάτω υποχρεώσεων :

- μετά το τέλος των εργασιών ο αρμόδιος Ιδιώτης Μηχανικός του , να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ορθής κατασκευής.
- να τηρήσει τις δεσμεύσεις του Κ.Ο.Κ.

Η παρούσα έγκριση αφορά μόνο την είσοδο – έξοδο συνεργείου συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων Ιδιοκτησίας Ιωάννη Κοντογιάννη από την ασφαλτοστρωμένη οδό και εκδίδεται με την επιφύλαξη της εφαρμογής των ισχυουσών γενικών και ειδικών πολεοδομικών διατάξεων , δεν αντικαθιστά οικοδομική ή οιαδήποτε άδεια που απαιτείται από το Νόμο , από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής.

Ο Δήμος Λεβαδέων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης , των χρήσεων ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 73 & 75 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018,(Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ,ΦΕΚ 133/Α/2018,στο οποίο προστέθηκε εδάφιο σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134//Α/2019) του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ,ΦΕΚ 87/Α/2010)
2. το άρθρο 10 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/2020)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 48 «Τρόπος λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών προσώπων τους – Κατάργηση παρ. 1 άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου» του Ν.4940/2022 (Α' 112)
4. Την υπ' αριθ. 374 εγκύκλιο του Υπ. Εσ. (ΑΔΑ ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75)
5. Την από 17260/8-9-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά .
6. Την υπ αριθμ. 40/2023 Απόφαση της Κοινότητας Λιβαδειάς
7. Την με αριθμ. πρωτ. 11830/16-10-2023 αίτηση
8. Την ψήφο όπως διατυπώθηκε δια ζώσης .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για έγκριση Εισόδου – Εξόδου σε υφιστάμενη επιχείρηση συνεργείου αυτοκινήτων του Ιωάννη Κοντογιάννη επί προϋφιστάμενου του 1923 παραδρόμου της οδού Χρήστου Παλαιολόγου (πρώην Αισχύλου) στη Λιβαδειά, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λεβαδέων

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **27/2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.

Ιωάννης Δ. Ταγκαλέγκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Αθανάσιος Καλογρηάς
- 2) Ιωάννης Αποστόλου
- 3) Μάριος Σάκκος
- 4) Αρκουμάνης Πέτρος

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ 19-10-2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ