**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**Λιβαδειά 10/11/2022**

**Αριθ. Πρωτ. : 20065**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

# Από το πρακτικό της αριθμ. 36ης /2022ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων

**Αριθμός απόφασης : 308**

**Έγκριση πρακτικού και κατακύρωση αποτελέσματος φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης (καλλιεργήσιμης γης) που βρίσκεται στη θέση «ΠΟΡΟΣ» της Κοινότητας Προφήτη Ηλία συνολικής έκτασης 23.158,15 τ.μ.**

Στη Λιβαδειά σήμερα 8η Νοεμβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 συνεδρίασε με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Λεβαδέων , βάσει των διατάξεων του άρθρου 78 του Ν.4954/22 « Λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών προσώπων τους – κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID -19» και μετά από την αρ.πρωτ. 19706/04-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της & Δημάρχου Λεβαδέων , η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 2 του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτ/σης- Εμβάθυνση της Δημοκρατίας –Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ.(Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 9 μελών ήταν

παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

1.Ταγκαλεγκας Ιωάννης 1.Πούλος Ευάγγελος

2. Μητάς Αλέξανδρος Αν και είχε νόμιμα προσκληθεί

3.Νταντούμη Ιωάννα (αν/κό μέλος κ. Καλογρηά Αθανασίου)

4.Σαγιάννης Μιχαήλ

5.Μερτζάνης Κωσταντίνος

6. Καπλάνης Κωνσταντίνος

7. Μπράλιος Νικόλαος

8.Καραμάνης Δημήτριος(αποχώρησε στο 20ο Θέμα του Π.Η.Δ.)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της υπ΄αριθμ. 19706/04-11-2022 πρόσκλησης (4ο στον Πίνακα θεμάτων Συνεδρίασης), έθεσε υπόψη των μελών την με αριθ. πρωτ. 19140/26-10-2022 εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων , στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

*Σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. 272/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου  
Λεβαδέων εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας και καθοριστήκαν οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης (23.158,15 τ.μ.) στη θέση «ΠΟΡΟΣ» Κοινότητας Προφήτη Ηλία, Δήμου Λεβαδέων.  
Με βάση τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων , της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι΄ εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 195 του ΔΚΚ*

*(Ν.3463/2006 ), τοιχοκολλήθηκε στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου η υπ΄ αριθμ. πρωτ. 16452/2022 διακήρυξη διενέργειας της δημοπρασίας καθώς επίσης στάλθηκε προς δημοσίευση , η υπ΄ αριθμ. πρωτ. 16612/2022*

*περίληψη διακήρυξης της εν λόγω δημοπρασίας στις ημερήσιες νομαρχιακές εφημερίδες του νομού Βοιωτίας “Η ΣΚΥΤΑΛΗ” και “ΜΑΝΙΦΕΣΤΟ” και στην εβδομαδιαία νομαρχιακή εφημερίδα του νομού Βοιωτίας “ΔΙΑΒΗΜΑ” καθώς επίσης αναρτήθηκε στο ΔΙ@ΓΕΙΑ ( ΑΔΑ : 9ΨΦΠΩΛΗ-ΛΙ6) και στην επίσημη Ιστοσελίδα του Δήμου Λεβαδέων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι .  
Η πλειοδοτική δημοπρασία διεξήχθη στις 18/10/2022 από τριμελή επιτροπή , που έχει ορισθεί με την υπ΄ αριθμ. 17/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.  
Κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού και σύμφωνα με το υπ΄ αριθμ. 18511/18-10-2022 πρακτικό δημοπρασίας ,πλειοδότης είναι ο Αμπλιανίτης Δημήτριος του Ιωάννη*

*(Α.Φ.Μ. 147655569) κάτοικος Κοινότητας Προφήτη Ηλία Δήμου Λεβαδέων Νομού Βοιωτίας, ο οποίος πρόσφερε το ποσό των τριάντα ένα ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρ.) ετησίως για την καλλιεργήσιμη γη των 23.158,15 τ.μ. στη θέση “ΠΟΡΟΣ” Κοινότητας Προφήτη Ηλία και επίσης προσκόμισε ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού 127,37 € και δημοτική ενημερότητα , καθώς και όλα τα άλλα απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 5 της διακήρυξης.*

*Κατόπιν των ανωτέρω σας υποβάλλουμε το υπ’ αριθμ. 18511/18-10-2022 πρακτικό δημοπρασίας και καλείστε :*

*α) Να εγκρίνετε το υποβληθέν υπ΄ αριθμ. 18511/18-10-2022 πρακτικό δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση “ΠΟΡΟΣ” της Κοινότητας Προφήτη Ηλία του Δήμου Λεβαδέων, συνολικού εμβαδού 23.158,15 τ.μ.  
β) Να κατακυρώσετε το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης (καλλιεργήσιμης γης ) στη θέση “ΠΟΡΟΣ” της Κοινότητας Προφήτη Ηλία του Δήμου Λεβαδέων, συνολικού εμβαδού 23.158,15 τ.μ., στον πλειοδότη Αμπλιανίτη Δημήτριο του Ιωάννη (Α.Φ.Μ. 147655569) κάτοικος Κοινότητας Προφήτη Ηλία του Δήμου Λεβαδέων, ο οποίος πρόσφερε το ποσό των πενήντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρέμμα) ετησίως.*

**Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:**

-Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 που αντικατέστησε το άρθρο 72 του

Ν.3852/2010

- του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018,

-τις διατάξεις της υπ΄αριθμ 374/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75) «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»

-Το Π.Δ. 270/81

- Την αριθμ. 272/2022 απόφασή της

-Το υπ΄ αρ. πρωτ. . 19140/26-10-2022 έγγραφο του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας

- Το με αριθ. πρωτ. 18511/18-10-2022πρακτικό δημοπρασίας

-Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά

-Την ψήφο των μελών της όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

α) Εγκρίνει το με αριθ. πρωτ. 18511/18-10-2022Πρακτικό διενέργειας ανοικτής φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (καλλιεργήσιμης γης) που βρίσκεται στη θέση «ΠΟΡΟΣ» της Κοινότητας Προφήτη Ηλία συνολικής έκτασης 23.158,15 τ.μ.

β)Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στον Αμπλιανίτη Δημήτριο του Ιωάννη (Α.Φ.Μ. 147655569) κάτοικος Κοινότητας Προφήτη Ηλία του Δήμου Λεβαδέων, ο οποίος πρόσφερε το ποσό των πενήντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρέμμα) ετησίως.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 308/2022.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.Μητάς Αλέξανδρος

2 Νταντούμη Ιωάννα

3.Σαγιάννης Μιχαήλ

4. Μερτζάνης Κωσταντίνος

5.Καπλάνης Κων/νος

6.Μπράλιος Νικόλαος ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

7.Καραμάνης Δημήτριος Λιβαδειά 10 -11-2022

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣΛΕΒΑΔΕΩΝ