**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΑΡΙΘΜ ΠΡΩΤ: 4280**

**Λιβαδειά 17 /3/2022**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της αριθμ.2022-5ης Τακτικής Συνεδρίασης –

ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης  **26**

**ΘΕΜΑ: Λύση μίσθωσης δημοτικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Κυριακίου λόγω μη λειτουργίας του Καταστήματος ΕΛΤΑ.**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 15η Μαρτίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 μ.μ , συνήλθε σε **ΜΕΙΚΤΗ** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λεβαδέων **για την συνέχιση της από 14/03/2022 διακοπείσας δημόσιας μεικτής συνεδρίασης , η οποία λόγω των κατεπειγόντων μέτρων που έχουν ληφθεί για την αποφυγή της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 , πραγματοποιήθηκε** σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ΄αριθμ 643/2021 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) μέρος Α3 «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας» Μέρος Α4**.** και ύστερα από την από  **3869/10-3-2022**   έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κας. Καράβα Χρυσοβαλάντως Βασιλικής (Βάλιας), η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 5 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >>, (αντικατάσταση του άρθρου  67 του Ν.3852/2010) .

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της διακοπείσας συνεδρίασης ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 28 σύμβουλοι δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Καλογρηάς Αθανάσιος | 1 | Φορτώσης Αθανάσιος |
|  | Μητάς Αλέξανδρος | 2 | Τζουβάρας Νικόλαος |
|  | Τζεσμετζής Εμμανουήλ | 3 | Καράλης Χρήστος |
|  | Δήμου Ιωάννης | 4 | Μπαρμπέρης Νικόλαος |
|  | Αποστόλου Ιωάννης | 5 | Σπυρόπουλος Δημοσθένης |
|  | Σάκκος Μάριος |  | Οι οποίοι δεν παρευρέθησαν  αν και κλήθηκαν νόμιμα |
|  | Νταντούμη Ιωάννα |  |  |
|  | Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια) |  |  |
|  | Μερτζάνης Κων/νος |  |  |
|  | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  |  |
|  | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |  |
|  | Πούλου Παναγιού (Γιώτα) |  |  |
|  | Γαλανός Κων/νος |  |  |
|  | Καπλάνης Κων/νος |  |  |
|  | Τόλιας Δημήτριος |  |  |
|  | Πούλος Ευάγγελος |  |  |
|  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |  |
|  | Αρκουμάνης Πέτρος |  |  |
|  | Μπράλιος Νικόλαος |  |  |
|  | Γερονικολού Λαμπρινή |  |  |
|  | Τσιφής Δημήτριος |  |  |
|  | Αλεξίου Λουκάς |  |  |
|  | Καραμάνης Δημήτριος |  |  |
|  | Πλιακοστάμος Κων/νος (Απών από 2ο ΘΗΔ) |  |  |
|  | Χέβα Αθανασία (Νάνσυ) |  |  |
|  | Τουμαράς Βασίλειος |  |  |
|  | Κατής Χαράλαμπος |  |  |
|  | Παπαϊωάννου Λουκάς |  |  |

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Ταγκαλέγκας Ιωάννης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Μπαλάσκα Αγγελική.

Εισηγούμενη το 3Ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ,(3ο της υπ αριθμ **3869/10-3-2022**   πρόσκλησης), η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίουτο υπ΄αριθμ. 3584/3-3-2022 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Λιβαδειάς , στο οποίο αναφέρονται:

*Τα ΕΛΤΑ Α.Ε. είναι μισθωτής ενός δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Κυριακίου, συνολικού εμβαδού 60 τ.μ. για την στέγαση των υπηρεσιών τους, που θεωρούνταν απαραίτητη για την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων της Δημοτικής Κοινότητας Κυριακίου.*

*Υπογράφηκε στις 16/05/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Λεβαδέων και ΕΛΤΑ Α.Ε. για παράταση της σύμβασης μίσθωσης του παραπάνω ακινήτου έως στις 17/05/2028.*

*Ο μισθωτής, με την αρ. πρωτ. 357/10-01-2022 αίτησή του, ζήτησε την λύση της μίσθωσης που απορρέει από το 10578/16-05-2016 συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Λεβαδέων και ΕΛΤΑ Α.Ε.*

*Σύμφωνα με το υπ’ αριθμ. 1775/2022 έγγραφο του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Κυριακίου κου Λαζάρου Ιωάννη το ακίνητο παρεδόθη στις 31/12/2021 στην Κοινότητα χωρίς να έχει προκληθεί κάποια ζημιά.*

*Ακόμη έχουν εξοφληθεί τα μισθώματα του έτους 2021 σύμφωνα με την συνημμένη καρτέλα του μισθωτή.*

Το Δημοτικό Συμβούλιο ,μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη του :

* Τις διατάξεις της υπ΄αριθμ .643/2021 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας» Μέρος Α3,
* τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 72 και 74 του Ν. 4555/2018 και την παρ. 9 του άρθρου 266 του ν. 3852/2010 όπως ισχύει
* Το υπ΄αριθμ. 3584/3-3-2022 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Λιβαδειάς
* Το υπ’ αριθμ. 1775/2022 έγγραφο του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Κυριακίου
* Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην τηλεδιάσκεψη
* Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Λύει την μίσθωση του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Κυριακίου, συνολικού εμβαδού 60 τ.μ. το οποίο είχε ενοικιαστεί από τα ΕΛΤΑ Α.Ε με το υπ΄αριθμ.10578/16-05-2016 συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Λεβαδέων και ΕΛΤΑ Α.Ε ,λόγω μη λειτουργίας του

. **Η απόφαση πήρε τον αριθμό 26**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια)

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 1 |  | Μητάς Αλέξανδρος | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 2 |  | Καλογρηάς Αθανάσιος | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 3 |  | Τσεσμετζής Εμμανουήλ |  |
| 4 |  | Δήμου Ιωάννης | ΙΩΑΝΝΗΣ .Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ |
| 5 |  | Αποστόλου Ιωάννης |  |
| 6 |  | Σάκκος Μάριος |  |
| 7 |  | Νταντούμη Ιωάννα |  |
| 8 |  | Μερτζάνης Κων/νος |  |
| 9 |  | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  |
| 10 |  | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |
| 11 |  | Πούλου Γιώτα |  |
| 12 |  | Γαλανός Κων/νος |  |
| 13 |  | Καπλάνης Κων/νος |  |
| 14 |  | Τόλιας Δημήτριος |  |
| 15 |  | Πούλος Ευάγγελος |  |
| 16 |  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |
| 17 |  | Αρκουμάνης Πέτρος |  |
| 18 |  | Μπράλιος Νικόλαος |  |
| 19 |  | Γερονικολού Λαμπρινή |  |
| 20 |  | Τσιφής Δημήτριος |  |
| 21 |  | Αλεξίου Λουκάς |  |
| 22 |  | Καραμάνης Δημήτριος |  |
| 23 |  | Χέβα Αθανασία |  |
| 24 |  | Τουμαράς Βασίλειος |  |
| 25 |  | Κατής Χαράλαμπος |  |
| 26 |  | Παπαϊωάννου Λουκάς. |  |

.