**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**Λιβαδειά 10/02/2021**

**Αριθμ. Πρωτ.: 2221**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της αριθμ. 3ης /2022 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ Συνεδρίασης**

**της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων**

**Αριθμός απόφασης : 15**

**Διαπίστωση αδυναμίας εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαρισμού των δημοτικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων με ίδια μέσα και έγκριση ανάθεσης των υπηρεσιών σε τρίτους με δημόσια σύμβαση , σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 , όπως ισχύει.**

Στη Λιβαδειά σήμερα 8η Φεβρουαρίου 2022 ημέρα Τρίτη & ώρα 14.00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λεβαδέων **, η οποία λόγω των κατεπειγόντων μέτρων που έχουν ληφθεί για την αποφυγή της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 πραγματοποιήθηκε**  **με τηλεδιάσκεψη** ,βάσει των: ι) του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 184 του ν.4635/2019, ιι) του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», ιιι) Της με αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊου COVID-19»,ιιιι) Της 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊου COVID 19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» » και μετά από την αρ.πρωτ. 1914/04-02-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Λεβαδέων).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) εκ των οποίων και ένα αναπληρωματικό ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

1 .Ταγκαλέγκας Ιωάννης - Πρόεδρος

2. Μητάς Αλέξανδρος

3. Καλογρηάς Αθανάσιος

4.Σαγιάννης Μιχαήλ

5.Μερτζάνης Κωνσταντίνος

6.Καπλάνης Κωνσταντίνος

7.Πούλος Ευάγγελος

8.Μπράλιος Νικόλαος (προσήλθε στο 3ο Θ.Η.Δ.)

9.Καραμάνης Δημήτριος(προσήλθε στο 3ο Θ.Η.Δ.)

10.Τουμαράς Βασίλειος – αναπληρωματικό μέλος (αποχώρησε στο 3ο Θ.Η.Δ.)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών το με αριθ. πρωτ. 1873/03-02-2022 έγγραφο-εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

*« Σύμφωνα με το άρθρο 61 παρ.1 του Ν. 3979/2011 , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του Ν. 4635/2019 ( ΦΕΚ 167 Α΄) και από το άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020 ( ΦΕΚ 53Α)*

*« 1. Η Οικονομική Επιτροπή, μπορεί κατά* ***τη κρίση της*** *, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης , σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 ( Α΄147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών,* ***καθαριότητας*** *κοινόχρηστων χώρων και* ***δημοτικών κτιρίων*** *, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού , εφόσον σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό . Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών , η διάρκεια και η περιοχή εντός της οποίας παρέχονται »*

*Σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση του άρθρου 178 του Ν. 4635/2019 , το Δημοτικό Συμβούλιο ( με το Ν. 4674/2020 πλέον η Οικονομική Επιτροπή ) , ως κυρίαρχο αποφασιστικό όργανο του δήμου και αρμόδιο για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων , κατά το άρθρο 102 του Συντάγματος μπορεί να αποφασίζει για την ανάθεση σε των προαναφερόμενων υπηρεσιών , σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 , εκτιμώντας ελεύθερα όλες τις περιστάσεις και τα πραγματικά περιστατικά σε συνάρτηση με την εξυπηρέτηση του δημοτικού αλλά και του δημόσιου συμφέροντος . Και τούτο διότι , κατά λογική συνέπεια , είναι προφανές ότι ο νομοθέτης δεν μπορεί να θέτει εξαντλητικές προϋποθέσεις και ούτε να εξειδικεύει την κάθε περίπτωση ονομαστικά , όπως άλλωστε αποδεικνύεται και από τη δυσκολία εφαρμογής που εντοπίζει το Ελεγκτικό Συνέδριο από τον έως τώρα έλεγχο των συμβάσεων του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011 ( βλ. ενδεικτικά 75/2012 Πράξη Ζ΄Κλιμακίου Ε.Σ ΚΑΙ 3293/2013 Απόφαση VI Τμήματος Ε.Σ ) με τις οποίες κρίνεται εάν πληρούνται σωρευτικά τα κριτήρια που όρισε ο νομοθέτης στην αιτιολογική σκέψη της διάταξης .*

*Επιπλέον η προσφυγή στις διατάξεις του άρθρου 61 όπως τροποποιείται με το παρόν* ***είναι ανεξάρτητη*** *από τον πολυετή προγραμματισμό προσλήψεων όπου κάθε ΟΤΑ οφείλει να αποτυπώσει τις ανάγκες σε μόνιμο προσωπικό για τις ανταποδοτικές υπηρεσίες , ώστε να κινηθούν οι διαδικασίες πρόσληψης .*

*Αλλωστε η ύπαρξη ή μη προσωπικού για την ανάθεση των εν λόγω συμβάσεων σε τρίτους , είναι ένας μόνο παράγων , ο οποίος σε κάθε περίπτωση εξετάζεται σε συνδυασμό με τα ίδια μέσα , την ορεινότητα των κοινοτήτων , το εάν πρόκειται για απομακρυσμένους από την έδρα οικισμούς , καθώς και οποιονδήποτε άλλο , κατά την κρίση του συμβουλίου ( πλέον της Οικονομικής Επιτροπής ) , παράγοντα επιβάλλει , κατά στάθμευση της εκάστοτε ανακύπτουσας περίστασης ,την ανάθεση της σύμβασης σε τρίτους ».*

*Ο Δήμος Λεβαδέων σύμφωνα με τα παραπάνω είναι υπόχρεος για την καθαριότητα των δημοτικών κτιρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του , διδάσκονται παιδιά ( δημοτικό ωδείο και φιλαρμονική ) , των αθλητικών εγκαταστάσεων , αλλά και των πολιτιστικών χώρων , δεδομένου ότι απασχολούνται υπάλληλοι , αλλά και υπάρχει και μεγάλη προσέλευση πολιτών για διεκπεραίωση των υποθέσεων τους .*

*Ιδιαίτερα στις συνθήκες πανδημίας λόγω covid -19 που βιώνουμε , η καθαριότητα αποτελεί ζήτημα δημόσιας υγείας , η προστασία της οποίας κρίνεται επιβεβλημένη .*

***Λαμβάνοντας υπόψη ότι :***

***α)*** *Ο Δήμος Λεβαδέων δεν μπορεί να εκτελέσει τις υπηρεσίες καθαρισμού όλων των δημοτικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων με ίδια μέσα ( έμψυχο δυναμικό ) καθότι στο υπάρχον προσωπικό του Δήμου δεν υπάρχει κανένας υπάλληλος κλάδου /ειδικότητας ΥΕ Καθαριστών/στριών εσωτερικών χώρων . Η μοναδική υπάλληλος, ειδικότητας ΥΕ Καθαριστριών η οποία είχε προσληφθεί από το πρώην ΝΠΔΔ ΚΑΠΗ Δήμου Λεβαδέων , συνταξιοδοτήθηκε 30/6/2021 .*

*Η περιοδική απασχόληση των Σχολικών Καθαριστριών στον καθαρισμό των δημοτικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου κατά τη θερινή περίοδο και τις εορτές των Χριστουγέννων και του Πάσχα που είναι κλειστές οι Σχολικές Μονάδες , δεν μπορεί να καλύψει τις επιτακτικές ανάγκες καθαριότητας όλων των εγκαταστάσεων του Δήμου . Επιπρόσθετα τονίζεται ότι οι σχολικές καθαρίστριες απασχολούνται στο καθαρισμό των κτιριακών και αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου για λίγο χρονικό διάστημα κατά τα διαστήματα των διακοπών των μαθημάτων, καθότι λαμβάνουν και τις κανονικές άδειες τους .*

***β)*** *Δεν έχει εκδοθεί ακόμα η Δημόσια Πρόσκληση του ΟΑΕΔ για προώθηση της απασχόλησης μέσω Προγραμμάτων Κοινωφελούς Χαρακτήρα , μέσω του οποίου ο Δήμος καλύπτει εν μέρει ανάγκες καθαρισμού των εσωτερικών χώρων των δημοτικών του κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων*

***και με δεδομένο ότι :***

***α)*** *η δημόσια σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού όλων των δημοτικών κτιρίων και των εγκαταστάσεων του Δήμου Λεβαδέων με την ΚΟΙΝΣΕΠ « ΕΡΚΥΝΑ » κατόπιν της αριθμ. 236/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής έληξε στις 25/1/2022*

***β)*** *Οι ηλεκτρονικές ανοικτές διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης με το νέο νόμο 4782/2021 είναι αρκετά χρονοβόρες και η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού στο αρμόδιο τμήμα προμηθειών λόγω κινητικότητας τις καθιστούν περισσότερο χρονοβόρες*

***γ)*** *η καθαριότητα αποτελεί ζήτημα δημόσιας υγείας η προστασία της οποίας είναι επιβεβλημένη ιδιαίτερα στις συνθήκες της πανδημίας covid-19*

***Καλείστε να λάβετε σχετική απόφαση :***

***Α) περί αδυναμίας εκτέλεσης*** *των υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης των Δημοτικών κτιρίων και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων , με ίδια μέσα του Δήμου , όπως αναφέρονται κατωτέρω :*

***ΧΩΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ( περιγραφή )***

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ*** |
| *1.* | ***Κλειστό Γυμναστήριο*** *, συνολικής επιφάνειας περίπου 2.054,08 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Αγωνιστικός χώρος =1.351,50 τ.μ* * *Κερκίδες θέσεις μόνιμες και πτυσσόμενες αριθμ. 1.360* * *Αποδυτήρια αθλητών και προπονητών αριθμ. 5* * *Χώροι Γραφείων αριθμ. 2* * *Χώροι υγιεινής αριθ. 18* * *Αποθήκες* |
| *2.* | ***Δημοτικό Κολυμβητήριο ανοικτό ,*** *συνολικής επιφάνειας περίπου 982 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Δύο (2) δεξαμενές , αγωνιστική και εκμάθησης* * *Κερκίδες θέσεις αριθμ. 80* * *Αποδυτήρια αθλητών αριθμ. 2* * *Χώροι υγιεινής αριθμ. 2* * *Χώροι Γραφείων αριθμ. 1* |
| *3.* | ***Δημοτικό Στάδιο*** *συνολικής επιφάνειας περίπου 1.706,18 τ.μ στο οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Μήκος στίβου = 400 μ - διαδρομές αριθμ. 6* * *Αποδυτήρια αθλητών στίβου , ποδοσφαίρου και προπονητών αριθμ. 8* * *Χώροι υγιεινής αριθμ. 9* * *Αιθουσα αθλοπαιδιών* * *Χώροι γραφείων αριθμ. 2* * *Αποθήκες* |
|  | ***ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ*** |
| *4.* | ***Κτίριο όπου συστεγάζονται το Δημοτικό Ωδείο και η Φιλαρμονική , επί της οδού Ελ.Βενιζέλου 32*** *, στο οποίο περιλαμβάνονται* ***:***   * *Ισόγειο , εμβαδού 146,40 τ.μ* * *Α΄όροφος , εμβαδού 146,40 τ.μ* * *Αίθουσες διδασκαλίας αριθμ. 7* * *Χώροι υγιεινής αριθμ. 2* * *Γραφεία αριθμ. 1* * *Αποθήκες αριθμ. 2* * *Εσωτερικές σκάλες , εξωτερικός περιβάλλον χώρος*   *Αίθ. Πολλαπλών χρήσεων Αγ. Παρασκευής (Ισόγειο 330 μ2- Α’ όροφος 30 μ2)* |
| *5.* | ***Μισθωμένο Κτίριο Κεντρικού Δημαρχείου , επί της οδού Σοφοκλέους 15 , στο οποίο περιλαμβάνονται :***   * *Ισόγειο 123,56 τ.μ* * *Ημιόροφος 243,20 τ.μ* * *Α΄ οροφος 159,00 τ.μ* * *Β΄ όροφος 354,11 τ.μ* * *Γ ΄όροφος 354,11 τ.μ* * *Δ΄όροφος 338,67 τ.μ* |
| *6.* | ***Κτίριο Παλαιού Δημαρχείου επί της οδού Καραγιαννοπούλου ,*** *συνολικής επιφάνειας περίπου 300 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται*   * *Α΄οροφος , εμβαδού 150 τ.μ*   *-Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου*  *- Χώρος γραφείων αριθμ. 1*  *- Βοηθητικός χώρος κουζίνας αριθμ.1*  *- Χώροι υγιεινής αριθμ. 2*   * *Β΄ όροφος , εμβαδού 150 τ.μ* * *Χώρος γραφείων αριθμ. 2* * *Χώρος υγιεινής αριθμ. 2* * *Χώρος γραφείων συνεργείου καθαριότητας αριθμ.1* |
| *7.* | ***Κτίριο στέγασης των γραφείων της υπηρεσίας περιβάλλοντος και καθαριότητας και όλων των συνεργείων του Δήμου « θέση Κοιτσανόραχη» ,*** *συνολικής επιφάνειας περίπου 362 τ.μ**, στο οποίο περιλαμβάνονται* ***:***   * *Χώρος γραφείων αριθμ. 6* * *Χώρων υγιεινής WC αριθμ. 4* * *Χώρος υγιεινής WC για ΑΜΕΑ , αριθμ. 1* * *Χώρος αποδυτηρίων αριθμ. 5* * *Ντουσιέρες αριθμ. 2* * *Χώρος εντευκτηρίου αριθμ. 1* * ***Φυλάκιο*** *, εμβαδού 31 τ.μ* * *Χώρος υγιεινής WC αριθμ. 1* |
| *8.* | ***Κτίριο Δημοτικής Χορωδίας ( Θολωτό Κρύας ) συνολικής επιφάνειας περίπου 280 τ.μ ,*** *στο οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Αίθουσα διδασκαλίας* * *Χώροι υγιεινής WC* |
| *9.* | ***Μισθωμένη Αίθουσα Δημοτικού Θεάτρου Λιβαδειάς*** *, συνολικής επιφάνειας περίπου 202 τ.μ , στην οποία περιλαμβάνονται :*   * *Αίθουσα θεάτρου* * *Φουαγιέ* * *Καμαρίνια* * *Χώροι υγιεινής WC αριθμ. 2* |
| *10.* | ***Μισθωμένο κτίριο όπου στεγάζονται οι Κοινωνικές Δομές του Δήμου Λεβαδέων , επί της οδού Δωδεκανήσου*** *και στο οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Γραφεία Κέντρου Κοινότητας , Κοινωνικού Φαρμακείου , εμβαδού 80 τ.μ* * *Γραφεία Κοινωνικού Παντοπωλείου , εμβαδού , 100 τ.μ* * *Χώροι υγιεινής WC αριθμ. 2* * *Χώρος υγιεινής WC ΑΜΕΑ αριθμ.1* |
| *11.* | ***Μισθωμένος χώρος που στεγάζεται το Κ.Α.Π.Η Λιβαδειάς επί της οδού Δωδεκανήσου 12,*** *συνολικής επιφάνειας περίπου**120,00 τ.μ , στον οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Αίθουσα αναψυχής* * *Γραφεία αριθμ. 1* * *Αίθουσα φυσικοθεραπευτηρίου* * *Χώροι υγιεινής W.C αριθμ. 2* |
| *12.* | ***Μισθωμένος χώρος όπου στεγάζεται το Κέντρο Δια Βίου Μάθησης ,*** *επί της οδού Γ.Σεφέρη αριθμ. 3 , β΄όροφος , συνολικής επιφάνειας περίπου 70 τ.μ , στον οποίο περιλαμβάνονται :*   * *Αίθουσα διδασκαλίας* * *Γραφεία αριθμ. 3* * *Χωροι υγιεινής W.C αριθμ. 3* |
| *13.* | ***Κεντρικά δημοτικά καταστήματα Δημοτικών Ενοτήτων***   * ***Κυριακίου ,*** *συνολικής επιφάνειας**περίπου 1.408 τ.μ , τρείς (3) όροφοι , εμβαδού ο καθένας 360 τ .μ , και στεγάζονται γραφεία ΚΕΠ , γραφεία υπηρεσιών , αίθουσα συνεδρίασης συμβουλίου , υπηρεσίες ΚΑΠΗ , χώροι υγιεινής* * ***Χαιρώνειας*** *, συνολικής επιφάνειας περίπου 396,76 τ,μ*   *- ισόγειο εμβαδού 245,87 τ.μ*  *- Α΄ οροφος εμβαδού 150,89 τ.μ*   * ***Αγ.Γεωργίου*** *, συνολικής επιφάνειας περίπου 170 τ.μ*   *- Γραφεία ΚΕΠ*  *- Κοινοτικό Ιατρειο ,*  *- Γραφεία Υπηρεσιών*   * ***Δαύλειας*** *, συνολικής επιφάνειας περίπου 345 τ.μ*   *- Ισόγειο επιφάνειας 175 τ.μ*  ***-*** *Α΄ όροφος επιφάνειας περίπου* *170 τ.μ* |
| *14.* | ***Καταστήματα τοπικών κοινοτήτων :***   * *Αγ.Αννας - Προφήτου Ηλία* * *Αγ. Τριάδας - Ρωμέικου* * *Κορώνειας - Λαφυστίου* * *Αλαλκομενών* * *Μαυρονερίου* * *Παρορίου* * *Αγ.Βλασίου* * *Ακοντίου* * *Ανθοχωρίου* * *Βασιλικών* * *Θουρίου* * *Προσηλίου* |

***ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ – ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΧΩΡΟΥ .***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | ***ΧΩΡΟΙ*** | ***ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ*** | ***ΕΡΓΑΣΙΕΣ*** |
| *1.* | | ***ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ*** | *3 φορές την εβδομάδα κατά τις ημέρες:*  *Δευτέρα ,*  *Τετάρτη και*  *Παρασκευή* | *Σκούπισμα, Σφουγγάρισμα των αποδυτηρίων εσωτερικής σκάλας , διαδρόμων , του αγωνιστικού χώρου ( παρκέ ) καθαρισμός-απολύμανση w.c , καθαρισμός εξέδρων ( σκούπισμα περισυλλογή απορριμμάτων )* |
|  | |  | *2 φορές /μήνα* | *Σκούπισμα , σφουγγάρισμα των γραφείων σκούπισμα αποθηκών* |
|  | |  | *Την επομένη ημέρα διεξαγωγής αγώνα η αθλητικής εκδήλωσης του Δήμου ( όχι των συλλόγων )* | *Σκούπισμα εξέδρων και των εξωτερικών χώρων* |
| *2.* | | ***ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ*** | | *2 φορές την εβδομάδα* | *Σκούπισμα, Σφουγγάρισμα των αποδυτηρίων , του γραφείου και του εξωτερικού χώρου , καθαρισμός , απολύμανση W.C* | |
| *3.* | | ***ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ*** | | *2 φορές την εβδομάδα* | *Σκούπισμα , Σφουγγάρισμα αποδυτηρίων , αίθουσας αθλοπαιδιών, εσωτερικής σκάλας διαδρόμων , καθαρισμός και απολύμανση W.C .*  *Σκούπισμα, Σφουγγάρισμα, Καθαρισμός γραφείων, καθαρισμός-απολύμανση w.c.* | |
|  | |  | | *1 φορά την εβδομάδα*  *2 φορές /μήνα*  *Την επόμενη ημέρα διεξαγωγής εκδήλωσης του Δήμου* | *Καθαρισμός (περισυλλογή απορριμμάτων ) του ανοικτού χώρου ήτοι του ταρτάν , και των χώρων γύρω από αυτό.*  *Σκούπισμα , Σφουγγάρισμα γραφείων, σκούπισμα αποθηκών*  *Εξέδρες , εξωτερικοί διάδρομοι, στίβος* | |
| *4.* | | ***ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΩΔΕΙΟΥ & ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ*** | | *2 φορές την εβδομάδα* | ***-Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων , καθαρισμός και σφουγγάρισμα εισόδου, σκάλας και κλιμακοστασίων.*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .* | |
|  | |  | | *2 φορές/μήνα* | *Σκούπισμα και πλύσιμο με λάστιχο του*  *περιβάλλοντος χώρου και καθαρισμός τζαμιών* | |
| *5.* | | ***ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ***  ***( κτίριο επί της οδού Σοφοκλέους)*** | | *2 φορές την εβδομάδα*  *1 φορά / μήνα* | ***-Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων , καθαρισμός και σφουγγάρισμα εισόδου, σκάλας και κλιμακοστασίων.*  ***- Κ****αθαρισμός των ανελκυστήρων με σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων καθώς και των θυρών των ανελκυστήρων*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *Πλύσιμο τζαμιών εσωτερικά και εξωτερικά , καθαρισμό των περσίδων και σκούπισμα και σφουγγάρισμα των μπαλκονιών .* | |
| *6* | | ***ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ( κτίριο επί της οδού Καραγιαννοπούλου )*** | | *1 φορά την εβδομάδα*  *&*  *Την προηγούμενη και την επόμενη ημέρα των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου*  *1 φορά /εβδομάδα*  *1 φορά /μήνα* | ***- Σ****κούπισμα αίθουσας συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου , σκούπισμα και σφουγγάρισμα των γραφείου ,ξεσκόνισμα και καθαρισμός των επίπλων καθαρισμός του βοηθητικού χώρου ( κουζίνας ) -* ***Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των γραφείων του ισογείου , ξεσκόνισμα και καθαρισμός των επίπλων και καθαρισμός και απολύμανση του W.C του ισογείου καθώς και καθαρισμός της εισόδου*  *Πλύσιμο τζαμιών εσωτερικά και εξωτερικά* | |
| *7.* | | ***Κτίριο στέγασης των γραφείων της υπηρεσίας περιβάλλοντος και καθαριότητας και όλων των συνεργείων του Δήμου***  ***( θέση Κοιτσανόραχη*** | | *2 φορές την εβδομάδα* | ***Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων.*  ***Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων .*  ***Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***Κ****αθαρισμός , απολύμανση αποδυτηρίων , ντουσιέρες*  ***Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .* | |
| *8.* | | ***Κτίριο Δημοτικής Χορωδίας ( Θολωτό Κρύας )*** | | *1 φορά την εβδομάδα* | *Καθαρισμός αίθουσας και καθαρισμός – απολύμανση των χώρων W.C .*  *Στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .* | |
| *9* | | ***Κτίριο Δημοτικού Θεάτρου Λιβαδειάς ( μισθωμένο)*** | | *1 φορά / εβδομάδα* | *Καθαρισμός αίθουσας (συμπεριλαμβανομένης της σκηνής του θεάτρου και των 70 θέσεων θεατών ) , καθαρισμός και απολύμανση W.C*  ***Σ****τους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .* | |
| *10* | | ***Γραφεία Κοινωνικών Δομών Δήμου Λεβαδέων ( μισθωμένος χώρος )*** | | *2 φορές την εβδομάδα*  *Μία φορά /μήνα* | ***-Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων , καθαρισμός και σφουγγάρισμα εισόδου.*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *Πλύσιμο τζαμιών εσωτερικά και εξωτερικά* | |
| *11.* | | ***Κ.Α.Π.Η Λιβαδειάς***  ***( μισθωμένος χώρος )*** | | *2 φορές την εβδομάδα*  *Μία φορά /μήνα* | ***-Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων , καθαρισμός και σφουγγάρισμα εισόδου.*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *Πλύσιμο τζαμιών εσωτερικά και εξωτερικά* | |
| *12* | | ***Κέντρο Δια Βίου Μάθησης Δήμου Λεβαδέων ( μισθωμένος χώρος )*** | | *2 φορές τον μήνα*  *1 φορά /μήνα* | ***-Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων , καθαρισμός και σφουγγάρισμα εισόδου, σκάλας και κλιμακοστασίων.*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *Πλύσιμο τζαμιών εσωτερικά και εξωτερικά* | |
| *13* | | ***Κεντρικά Καταστήματα Δημοτικών Κοινοτήτων :***  *-Κυριακίου****.***  *-Χαιρώνειας*  *-Αγ.Γεωργίου*  *-Δαύλειας* | | *1 φορά /εβδομάδα* | ***Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *-* ***Σ****το κοινοτικό ιατρείο Αγ.Γεωργίου σκούπισμα , σφουγγάρισμα , ξεσκόνισμα , καθαρισμό καλάθων , καθαρισμό και απολύμανση και πλύσιμο λεκανών W.C, των νιπτήρων και όλων των επίπλων , καθισμάτων κλ.π που βρίσκονται στο χώρο* | |
| *14* | | ***Καταστήματα τοπικών κοινοτήτων*** | | *1φορά /4 μήνες* | ***Σ****κούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων*  ***- Ξ****εσκόνισμα και καθαρισμό σταθερών και κινητών επίπλων , καθισμάτων , και όλων των μηχανικών μέσων.*  ***- Κ****αθαρισμός , απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C , των νιπτήρων και των ουρητηρίων, βρύσες , καθώς και στους νιπτήρες θα υπάρχει δοχείο με υγρό σαπούνι για πλύσιμο των χεριών , τα οποία θα προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  ***- Α****δειασμα και καθαρισμό των καλάθων αχρήστων , των δοχείων χάρτου στους χώρους υγιεινής , καθώς και των δοχείων απορριμμάτων των γραφείων και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλαθάκια .*  *-****Τ****οποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών τα οποία προμηθεύει ο Ανάδοχος .*  *-* ***Σ****το κοινοτικά ιατρεία σκούπισμα , σφουγγάρισμα , ξεσκόνισμα , καθαρισμό καλάθων , καθαρισμό και απολύμανση και πλύσιμο λεκανών W.C, των νιπτήρων και όλων των επίπλων , καθισμάτων κλ.π που βρίσκονται στο χώρο* | |

***ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ***

*Α. Οι εργασίες καθαρισμού γραφείων περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:*

1. *Δάπεδα – Σκούπισμα με σκούπα και σφουγγάρισμα*
2. *Αιθουσα Δημοτικού Συμβουλίου - σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα .*
3. *Επιπλα - Ξεσκόνισμα και υγρό καθάρισμα*

*4. Καλαθάκια – Άλλαγμα σακούλας*

*Β. Οι εργασίες καθαρισμού ερμαρίων, ντουλαπών και καθισμάτων περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:*

*1. Ερμάρια – Ξεσκόνισμα και υγρό καθάρισμα.*

*2. Ντουλάπες - Ξεσκόνισμα και υγρό καθάρισμα*

*3. Καθίσματα - Ξεσκόνισμα και υγρό καθάρισμα*

*Γ. Οι εργασίες καθαρισμού τζαμιών και περσίδων περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:*

*1. Περσίδες – Υγρό καθάρισμα*

*2. Τζάμια εσωτερικά και μάρμαρα - Υγρό καθάρισμα*

*3. Τζάμια εξωτερικά και μάρμαρα -- Υγρό καθάρισμα*

*Δ. Οι εργασίες καθαρισμού W.C. περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:*

*1. Δάπεδα – Σφουγγάρισμα με χρήση και απολυμαντικών*

*2. Τοίχοι – Υγρό καθάρισμα με χρήση και απολυμαντικών*

*3. Σιφώνια – Ρίψη διαλύματος χλωρίου με αναλογία 1 δισκίο ανά 500 ml νερού*

*4. Νιπτήρες - Υγρό καθάρισμα με χρήση και διαλύματος χλωρίου με αναλογία 1 δισκίο ανά 500 ml νερού*

*5. Λεκάνες - Υγρό καθάρισμα με χρήση και διαλύματος χλωρίου με αναλογία 1 δισκίο ανά*

*500 ml νερού.*

*6. Καλαθάκια – Άλλαγμα σακούλας καθημερινά*

*7. Έλεγχος συμπλήρωση σαπουνιού και χαρτιού υγείας αλλά και χεριών.*

*Ε. Οι εργασίες καθαρισμού στα ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ – ΕΞΩΣΤΕΣ – ΔΙΑΔΡΟΜΟΥΣ – ΜΠΑΛΚΟΝΙΑ*

*1. Δάπεδα – Σφουγγάρισμα με χρήση και απολυμαντικών*

*Ζ. Οι εργασίες καθαρισμού στους ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ*

*Καθάρισμα με σκούπα και σφουγγάρισμα δαπέδων, υγρό καθάρισμα στα τοιχώματα αυτών, καθάρισμα οι καθρέπτες και οι πόρτες.*

*Η. Οι εργασίες καθαρισμού στις ΠΟΡΤΕΣ ΕΙΣΟΔΩΝ*

*Οι πόρτες των εισόδων θα καθαρίζονται με υγρό καθάρισμα και χρήση απολυμαντικών και θα ξεσκονίζονται επιμελώς.*

*ΣΤ.ΑΚΑΛΥΠΤΟΙ ΧΩΡΟΙ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ,ΠΡΟΑΥΛΙΑ, ΦΡΕΑΤΙΑ ,*

*Η παρούσα μελέτη δεν αφορά εξωτερικούς χώρους παρά μόνο εβδομαδιαίο πλύσιμο στα πατάκια εισόδου*

***Β)*** ***Για την έγκριση ανάθεσης σε τρίτο***  *των ως άνω αναφερόμενων υπηρεσιών καθαρισμού των εσωτερικών χώρων των δημοτικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων , για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας , με τη διαδικασία της « απευθείας ανάθεσης » (118 του Ν. 4412/2016 όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 ) , για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης , σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 1756/2.2.2022 μελέτη της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών , προκειμένου οι αρμόδιες υπηρεσίες να έχουν ολοκληρώσει το φάσμα των διαδικασιών του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού δημοτικών κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων ,σύμφωνα με το ν. 4782/2021 .*

*Για την κάλυψη της δαπάνης υπάρχει εγγραμμένη πίστωση ύψους 49.700, 00 ευρώ στον Κ.Α 10/6117.004 του προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2022. »*

**-Ο κ. Μπράλιος** παίρνοντας το λόγο είπε ότι σύμφωνα με την πολιτική του θέση οι ανάγκες της κοινωνίας απαιτούν προσλήψεις εργαζομένων δημόσιου χαρακτήρα , υπάρχει η οικονομική δυνατότητα από την πλευρά του Δήμου αλλά η κεντρική διοίκηση δεν αφήνει τέτοια περιθώρια και για τους λόγους αυτούς θα καταψηφίσει την παρούσα απόφαση

**Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :**

- Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 που αντικατέστησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010

- τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του Ν.4635/2019 ( ΦΕΚ 167 Α΄) και από το άρθρο 117 παρ.1 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α)

- Την με αρ. πρωτ. 1873/03.02.2022 έγγραφη εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών που είχε διανεμηθεί .

-Την με αριθ. πρωτ.1756/02-02-2022 μελέτη της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

- To γεγονός ότι η δημόσια σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού όλων των δημοτικών κτιρίων και των εγκαταστάσεων του Δήμου Λεβαδέων με την ΚΟΙΝΣΕΠ « ΕΡΚΥΝΑ » κατόπιν της αριθμ. 236/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής έληξε στις 25/1/2022

-Δεδομένου ότι οι ηλεκτρονικές ανοικτές διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης με το νέο νόμο 4782/2021 είναι αρκετά χρονοβόρες και η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού στο αρμόδιο τμήμα προμηθειών λόγω κινητικότητας τις καθιστούν περισσότερο χρονοβόρες

- το γεγονός ότι η καθαριότητα αποτελεί ζήτημα δημόσιας υγείας η προστασία της οποίας είναι επιβεβλημένη ιδιαίτερα στις συνθήκες της πανδημίας covid-19

- τα εκτεθέντα στοιχεία από τα οποία προκύπτει η αδυναμία εκτέλεσης των συγκεκριμένων προαναφερόμενων υπηρεσιών καθαριότητας με ίδια μέσα του Δήμου καθώς στο Δήμο Λεβαδέων δεν υπηρετεί κανένας υπάλληλος ειδικότητας ΥΕ Καθαριστριών.

- Την εγγραμμένη πίστωση ύψους 49.700,00 ευρώ στον Κ.Α 10/6117.004 στο προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2022 για την κάλυψη της εν λόγω δαπάνης

- Την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π) « Κατεπείγοντα μέτρα

αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (ΦΕΚ Α 55)

- Την παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»

- Την με αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊου COVID-19»

- Την παρ. 1 της 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊου COVID 19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων».

-Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά

- Την ψήφο των μελών της όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**1)** Διαπιστώνει την αδυναμία εκτέλεσης των κατωτέρω υπηρεσιών καθαρισμού των κατωτέρω Δημοτικών κτιρίων και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων , με ίδια μέσα του Δήμου καθώς δεν υπηρετεί κανένας υπάλληλος ειδικότητας ΥΕ Καθαριστριών και για τους επιπλέον λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης , ήτοι :

**ΧΩΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ( περιγραφή )**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ** |
| 1. | **Κλειστό Γυμναστήριο** , συνολικής επιφάνειας περίπου 2.054,08 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται :   * Αγωνιστικός χώρος =1.351,50 τ.μ * Κερκίδες θέσεις μόνιμες και πτυσσόμενες αριθμ. 1.360 * Αποδυτήρια αθλητών και προπονητών αριθμ. 5 * Χώροι Γραφείων αριθμ. 2 * Χώροι υγιεινής αριθ. 18 * Αποθήκες |
| 2. | **Δημοτικό Κολυμβητήριο ανοικτό ,** συνολικής επιφάνειας περίπου 982 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται :   * Δύο (2) δεξαμενές , αγωνιστική και εκμάθησης * Κερκίδες θέσεις αριθμ. 80 * Αποδυτήρια αθλητών αριθμ. 2 * Χώροι υγιεινής αριθμ. 2 * Χώροι Γραφείων αριθμ. 1 |
| 3. | **Δημοτικό Στάδιο** συνολικής επιφάνειας περίπου 1.706,18 τ.μ στο οποίο περιλαμβάνονται :   * Μήκος στίβου = 400 μ - διαδρομές αριθμ. 6 * Αποδυτήρια αθλητών στίβου , ποδοσφαίρου και προπονητών αριθμ. 8 * Χώροι υγιεινής αριθμ. 9 * Αιθουσα αθλοπαιδιών * Χώροι γραφείων αριθμ. 2 * Αποθήκες |
|  | **ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ** |
| 4. | **Κτίριο όπου συστεγάζονται το Δημοτικό Ωδείο και η Φιλαρμονική , επί της οδού Ελ.Βενιζέλου 32** , στο οποίο περιλαμβάνονται **:**   * Ισόγειο , εμβαδού 146,40 τ.μ * Α΄όροφος , εμβαδού 146,40 τ.μ * Αίθουσες διδασκαλίας αριθμ. 7 * Χώροι υγιεινής αριθμ. 2 * Γραφεία αριθμ. 1 * Αποθήκες αριθμ. 2 * Εσωτερικές σκάλες , εξωτερικός περιβάλλον χώρος   Αίθ. Πολλαπλών χρήσεων Αγ. Παρασκευής (Ισόγειο 330 μ2- Α’ όροφος 30 μ2) |
| 5. | **Μισθωμένο Κτίριο Κεντρικού Δημαρχείου , επί της οδού Σοφοκλέους 15 , στο οποίο περιλαμβάνονται :**   * Ισόγειο 123,56 τ.μ * Ημιόροφος 243,20 τ.μ * Α΄ οροφος 159,00 τ.μ * Β΄ όροφος 354,11 τ.μ * Γ ΄όροφος 354,11 τ.μ * Δ΄όροφος 338,67 τ.μ |
| 6. | **Κτίριο Παλαιού Δημαρχείου επί της οδού Καραγιαννοπούλου ,** συνολικής επιφάνειας περίπου 300 τ.μ , στο οποίο περιλαμβάνονται   * Α΄οροφος , εμβαδού 150 τ.μ   -Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου  - Χώρος γραφείων αριθμ. 1  - Βοηθητικός χώρος κουζίνας αριθμ.1  - Χώροι υγιεινής αριθμ. 2   * Β΄ όροφος , εμβαδού 150 τ.μ * Χώρος γραφείων αριθμ. 2 * Χώρος υγιεινής αριθμ. 2 * Χώρος γραφείων συνεργείου καθαριότητας αριθμ.1 |
| 7. | **Κτίριο στέγασης των γραφείων της υπηρεσίας περιβάλλοντος και καθαριότητας και όλων των συνεργείων του Δήμου « θέση Κοιτσανόραχη» ,** συνολικής επιφάνειας περίπου 362 τ.μ, στο οποίο περιλαμβάνονται **:**   * Χώρος γραφείων αριθμ. 6 * Χώρων υγιεινής WC αριθμ. 4 * Χώρος υγιεινής WC για ΑΜΕΑ , αριθμ. 1 * Χώρος αποδυτηρίων αριθμ. 5 * Ντουσιέρες αριθμ. 2 * Χώρος εντευκτηρίου αριθμ. 1 * **Φυλάκιο** , εμβαδού 31 τ.μ * Χώρος υγιεινής WC αριθμ. 1 |
| 8. | **Κτίριο Δημοτικής Χορωδίας ( Θολωτό Κρύας ) συνολικής επιφάνειας περίπου 280 τ.μ ,** στο οποίο περιλαμβάνονται :   * Αίθουσα διδασκαλίας * Χώροι υγιεινής WC |
| 9. | **Μισθωμένη Αίθουσα Δημοτικού Θεάτρου Λιβαδειάς** , συνολικής επιφάνειας περίπου 202 τ.μ , στην οποία περιλαμβάνονται :   * Αίθουσα θεάτρου * Φουαγιέ * Καμαρίνια * Χώροι υγιεινής WC αριθμ. 2 |
| 10. | **Μισθωμένο κτίριο όπου στεγάζονται οι Κοινωνικές Δομές του Δήμου Λεβαδέων , επί της οδού Δωδεκανήσου** και στο οποίο περιλαμβάνονται :   * Γραφεία Κέντρου Κοινότητας , Κοινωνικού Φαρμακείου , εμβαδού 80 τ.μ * Γραφεία Κοινωνικού Παντοπωλείου , εμβαδού , 100 τ.μ * Χώροι υγιεινής WC αριθμ. 2 * Χώρος υγιεινής WC ΑΜΕΑ αριθμ.1 |
| 11. | **Μισθωμένος χώρος που στεγάζεται το Κ.Α.Π.Η Λιβαδειάς επί της οδού Δωδεκανήσου 12,** συνολικής επιφάνειας περίπου120,00 τ.μ , στον οποίο περιλαμβάνονται :   * Αίθουσα αναψυχής * Γραφεία αριθμ. 1 * Αίθουσα φυσικοθεραπευτηρίου * Χώροι υγιεινής W.C αριθμ. 2 |
| 12. | **Μισθωμένος χώρος όπου στεγάζεται το Κέντρο Δια Βίου Μάθησης ,** επί της οδού Γ.Σεφέρη αριθμ. 3 , β΄όροφος , συνολικής επιφάνειας περίπου 70 τ.μ , στον οποίο περιλαμβάνονται :   * Αίθουσα διδασκαλίας * Γραφεία αριθμ. 3 * Χωροι υγιεινής W.C αριθμ. 3 |
| 13. | **Κεντρικά δημοτικά καταστήματα Δημοτικών Ενοτήτων**   * **Κυριακίου ,** συνολικής επιφάνειαςπερίπου 1.408 τ.μ , τρείς (3) όροφοι , εμβαδού ο καθένας 360 τ .μ , και στεγάζονται γραφεία ΚΕΠ , γραφεία υπηρεσιών , αίθουσα συνεδρίασης συμβουλίου , υπηρεσίες ΚΑΠΗ , χώροι υγιεινής * **Χαιρώνειας** , συνολικής επιφάνειας περίπου 396,76 τ,μ   - ισόγειο εμβαδού 245,87 τ.μ  - Α΄ οροφος εμβαδού 150,89 τ.μ   * **Αγ.Γεωργίου** , συνολικής επιφάνειας περίπου 170 τ.μ   - Γραφεία ΚΕΠ  - Κοινοτικό Ιατρειο ,  - Γραφεία Υπηρεσιών   * **Δαύλειας** , συνολικής επιφάνειας περίπου 345 τ.μ   - Ισόγειο επιφάνειας 175 τ.μ  **-** Α΄ όροφος επιφάνειας περίπου 170 τ.μ |
| 14. | **Καταστήματα τοπικών κοινοτήτων :**   * Αγ.Αννας - Προφήτου Ηλία * Αγ. Τριάδας - Ρωμέικου * Κορώνειας - Λαφυστίου * Αλαλκομενών * Μαυρονερίου * Παρορίου * Αγ.Βλασίου * Ακοντίου * Ανθοχωρίου * Βασιλικών * Θουρίου * Προσηλίου |

**Β) Εγκρίνει την ανάθεση σε τρίτο**  των ως άνω αναφερόμενων υπηρεσιών καθαρισμού των εσωτερικών χώρων των δημοτικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων , για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας , με τη διαδικασία της « απευθείας ανάθεσης » (118 του Ν. 4412/2016 όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 ) , για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης , σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 1756/2.2.2022 μελέτη της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών , προκειμένου οι αρμόδιες υπηρεσίες να έχουν ολοκληρώσει το φάσμα των διαδικασιών του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού δημοτικών κτιρίων και αθλητικών εγκαταστάσεων ,σύμφωνα με το ν. 4782/2021 .

Για την κάλυψη της δαπάνης υπάρχει εγγραμμένη πίστωση ύψους 49.700, 00 ευρώ στον Κ.Α 10/6117.004 του προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2022.

Στην ανωτέρω απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο κ. Μπράλιος Νικόλαος για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

**Η απόφαση πήρε αριθμό 15/2022.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μητάς Αλέξανδρος

2. Καλογρηάς Αθανάσιος

3.Σαγιάννης Μιχαήλ Λιβαδειά 10-02-2022

4.Μερτζάνης Κωνσταντίνος Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

5.Καπλάνης Κωνσταντίνος

6.Πούλος Ευάγγελος

7.Μπράλιος Νικόλαος

8.Καραμάνης Δημήτριος

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣΛΕΒΑΔΕΩΝ