

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

### ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ

Αρ. Μελέτης: 94/2020

Λιβαδειά 2020

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

## ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΓΕΝΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΗ
- ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
3. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
4. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
5. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ
6. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΑΡΑΞΕΩΝ
7. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ / ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ / ΥΠΟΒΑΣΕΙΣ / ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ
8. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΥΠΟΒΑΣΕΩΝ
9. ΕΜΦΑΝΗ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ
10. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ
11. ΠΕΤΡΙΝΟΙ ΤΟΙΧΟΙ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ
12. ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
13. ΝΕΑ ΚΡΗΝΗ
14. ΕΞΩΣΤΗΣ ΘΕΑΣΗΣ
15. ΦΥΤΕΥΣΗ

ΝΟΕΜΒΡΗΣ 2020

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

## ΕΙΣΑΓΩΓΗ



Ο Δήμος Λεβαδέων ανέλαβε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

**«Ανάδειξη ιστορικού χώρου Αγ. Παρασκευής και οδού πρόσβασης (Γιαννούτσου)»**

Η πράξη αφορά την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του ιστορικού χώρου της Αγ. Παρασκευής, καθώς και της οδού Γιαννούτσου, που αποτελεί την κύρια πρόσβαση σε αυτόν. Ο Ιερός Ναός της Αγίας Παρασκευής βρίσκεται σε κεντρική θέση και είναι σημαντικός Μεσαιωνικός ναός που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο μνημείο (ΥΠΠΟ -1η ΕΒΑ, ΦΕΚ 748/Β/29-9-1993).

Συνδέεται με τον μεγάλο αγώνα του Έθνους, καθώς την 1η Απριλίου 1821 πραγματοποιήθηκε στο ναό πανηγυρική δοξολογία από τους επισκόπους Σαλώνων, Ταλαντίου και Αθηνών, οι οποίοι ευλόγησαν την επαναστατική σημαία του Αθ. Διάκου.

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Εντός του Περιβάλλοντα Χώρου του Ιερού Ναού της Αγίας Παρασκευής βρίσκονται τα διατηρητέα Ταφικά Μνημεία. Το οικόπεδο βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλεως στο δυτικό τμήμα αυτής και παρουσιάζει κλίσεις που του προσφέρουν πανοραμική θέα. Ο τόπος έχει στο σύνολό του ιδιαίτερη ιστορική σημασία, ενώ αξιόλογο είναι τόσο το φυσικό τοπίο, με μεγάλα δέντρα και ενδιαφέρουσα τοπική βλάστηση, αλλά και το τεχνητό τοπίο.

Στόχος της μελέτης είναι η αποτύπωση και εν συνεχεία η ανάδειξη των διατηρητέων Ταφικών Μνημείων, χωρίς όμως να επεμβαίνουμε στα ίδια τα μνημεία, καθώς και η συνολική διαμόρφωση του Περιβάλλοντα Χώρου του Ναού, συμπεριλαμβανομένου του ειδικού Φωτισμού ανάδειξης των Μνημείων και του νυχτερινού φωτισμού του Περιβάλλοντα Χώρου.

Από τα στοιχεία που υπάρχουν για το συγκεκριμένο έργο, καθώς και από την γενική περιγραφή, προκύπτει εύλογα ότι πρόκειται για ένα Έργο, η λειτουργία του οποίου θα επιτελέσει σημαντικό πολιτιστικό, κοινωνικό, λειτουργικό, εκπαιδευτικό και αναπτυξιακό ρόλο για την περιοχή όπου βρίσκεται.

Στόχος είναι, μετά την ολοκλήρωση του έργου, να διαμορφωθεί εκ νέου ο περιβάλλον χώρος του Ναού, με τρόπο που θα αναδεικνύεται πλήρως η ιστορικότητα του τόπου και το φυσικό τοπίο, θα είναι φιλόξενο και προσίτο στους επισκέπτες και θα πληροί όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές λειτουργίας, σχεδιασμού και υλικών ώστε να παράγεται ένα περιβάλλον σύγχρονο και καθ' όλα κατάλληλο για όλους τους χρήστες του.



# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

### 1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η έκταση παρέμβασης αφορά:

- Στην περιοχή εισόδου στην έκταση
- Στην περιοχή που βρίσκεται η προτομή του Αθανασίου Διάκου
- Στον συνολικό περιβάλλοντα χώρο του Ναού Αγίας Παρασκευής
- Στην περιοχή που βρίσκονται τα διατηρητέα Ταφικά Μνημεία
- Στην περιοχή παραπλεύρως της οδού Αναλήψεως
- Στη διαμόρφωση του πεζοδρόμου

### 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που προβλέπονται είναι :

- Εργασίες Χαράξεων σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης
- Γενικές εκσκαφές για την διαμόρφωση της έκτασης του γηπέδου παρέμβασης.
- Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων για την κατασκευή της πέτρινης κιονοστοιχίας, του αναλημματικού τοίχου και λοιπών τοίχων αντιστήριξης,
- Εκσκαφές τάφρων, τοποθέτηση αγωγών αποστράγγισης και επανεπίχωση, κατασκευή φρεατίων κλπ.
- Κατασκευή βάσης και υπόβασης όπως προβλέπονται από τη μελέτη.
- Δαπεδοστρώσεις και κράσπεδα σύμφωνα με την μελέτη.
- Επιστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη
- Στατική Μελέτη και Κατασκευή «πέτρινης κιονοστοιχίας»
- Στατική Μελέτη και Κατασκευή δαπέδου κίνησης οχημάτων
- Στατική Μελέτη και Κατασκευή κλιμάκων.
- Στατική Μελέτη και Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης (μεταβλητού ύψους).
- Στατική Μελέτη και Κατασκευή εξώστη θέασης
- Κατασκευή κρήνης
- Τοποθέτηση Φωτισμού
- Κατασκευή / Τοποθέτηση σταθερών στοιχείων αστικού εξοπλισμού
- Πλήρωση με κηπευτικό χώμα και φύτευση σύμφωνα με την μελέτη.

### 3. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Υπάρχει στατική επίλυση και την προμέτρηση στατικών που αφορούν τις κατασκευές:

- Στατική Μελέτη και προμέτρηση στατικών νέας κιονοστοιχίας
- Στατική Μελέτη και προμέτρηση στατικών δαπέδου κίνησης οχημάτων
- Στατική Μελέτη και προμέτρηση στατικών κλιμάκων.
- Στατική Μελέτη και προμέτρηση στατικών τοίχων αντιστήριξης (κυμαινόμενου ύψους).
- Στατική μελέτη και προμέτρηση στατικών εξώστη θέασης

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

## 4. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Τα διατηρητέα μνημεία που βρίσκονται εντός του χώρου πρέπει να προστατευθούν καθ' όλη τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών με τρόπο ώστε να μην υποστούν οποιαδήποτε ζημιά ή μετακίνηση.

## 5. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ

Τα υφιστάμενα δέντρα πρέπει να προστατευθούν καθ' όλη τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών με τρόπο ώστε να μην συμβεί ζημιά στα κλαδιά, τους κορμούς και τις ρίζες τους. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, θα γίνεται μεταφορά τους, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης

## 6. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΑΡΑΞΕΩΝ

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος κατασκευών θα συντάξει τοπογραφικό διάγραμμα με τις αναλυτικές στάθμες και τις χαράξεις των πλακοστρώσεων, των φυτεύσεων των δικτύων υποδομής και των λοιπών κατασκευών, το οποίο θα πρέπει να εγκριθεί από την επίβλεψη.

Οι αποχρωματώσεις και οι εκσκαφές θα γίνουν κατόπιν ελέγχου των σταθμών και χαράξεων των κατασκευών σύμφωνα με το αναλυτικό σχέδιο χαράξεων που έχει εκπονηθεί από τον ανάδοχο κατασκευών

## 7. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ / ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ / ΥΠΟΒΑΣΕΙΣ / ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ

Για την προετοιμασία των προς διαμόρφωση χώρων θα απαιτηθούν:

- Καθαίρεση επιστρώσεων: Θα απομακρυνθούν όλα τα υλικά των υφιστάμενων επιστρώσεων στο σύνολο της περιοχής μελέτης.
- Καθαίρεσεις υπαρχόντων δαπέδων (σκυροδέματα βάσης, πλακοστρώσεις και κράσπεδα)
- Όπου από τη Μελέτη προβλέπεται αλλαγή μεγέθους ή σχήματος του πεζοδρομίου με τοποθέτηση νέου κρασπέδου. Η κοπή θα πραγματοποιηθεί 50εκ. έξω από τη γραμμή του υπάρχοντος κρασπέδου όπως αυτή εμφανίζεται στα σχέδια.
- Καθαίρεσεις υφιστάμενων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα
- Καθαίρεσεις υφιστάμενων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, όπως βάσεις φωτιστικών, θεμέλια λιθοδομών κλπ
- Καθαίρεσεις τμημάτων λιθοδομών, σύμφωνα με την μελέτη
- Απομάκρυνση κάθε ξένου και πλεονάζοντος στοιχείου από την περιοχή (υπάρχοντα φωτιστικά σώματα, λυόμενες κατασκευές, περιφράξεις κλπ) καθώς και όλων των περιττών υλικών που θα προκύψουν από τις χωματουργικές εργασίες, τις αποξηλώσεις και καθαίρεσεις.
- Αντικείμενα που μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν, αφαιρούνται με ιδιαίτερη προσοχή και μεταφέρονται προς φύλαξη σε σημείο που θα υποδείξει ο κύριος του έργου.
- Εκσκαφές ορυγμάτων για την κατασκευή των υπόγειων δικτύων και αγωγών.
- Εκσκαφές για τη θεμελίωση όλων των κατασκευών που προβλέπονται από τη μελέτη, των βάσεων των φωτιστικών σωμάτων, των κρασπέδων και όλων των λοιπών μικροκατασκευών.
- Εκσκαφές και επιχώσεις για την προετοιμασία και διαμόρφωση των τελικών επιπέδων και κλίσεων του εδάφους που προβλέπονται από την μελέτη

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

- Κατασκευή υπόβασης από υλικά εκσκαφών και κοκκώδη υλικά, σε μια στρώση συμπτυκνωμένου πάχους περίπου 0,20εκ. πάνω σε ισοπεδωμένο και συμπτυκνωμένο έδαφος.

## Παρατηρήσει

- Όλες οι αποξηλώσεις - καθαιρέσεις που προβλέπονται στο παρόν έργο θα γίνουν χειρονακτικά ή/και με ήπια μηχανικά μέσα και σε καμία περίπτωση δεν θα χρησιμοποιηθούν εκρηκτικά.
- Κατά τη διάρκεια των εργασιών εκσκαφών, και επιχώσεων ο ανάδοχος υποχρεώνεται να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα από τους κανονισμούς μέτρα προς αποφυγή καταπτώσεων, πρόληψη κινδύνων ή ζημιών σε γειτονικές ιδιοκτησίες ή δρόμους, έχει δε την αποκλειστική ευθύνη και υποχρέωση για αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης που ήθελε επισυμβεί κατά προσώπων ή πραγμάτων.
- Η διενέργεια των εκσκαφών για κατασκευή των θεμελιώσεων θα γίνει στις απολύτως επιβαλλόμενες διαστάσεις και βάθη, με χρήση μηχανικών μέσων.
- Τα προϊόντα των εκσκαφών, εκτός των απαιτούμενων για μελλοντικές επιχώσεις, θα μεταφέρονται προς απόρριψη στους πλησιέστερους εγκεκριμένους χώρους μετά από συνεννόηση με τις αρμόδιες τοπικές Αρχές.
- Για τις απαραίτητες επιχώσεις θα χρησιμοποιηθούν τα προϊόντα εκσκαφών και στη συνέχεια θα διαστρωθεί μίγμα θραυστών λατομείου και άμμου το οποίο και θα πατηθεί καλά, σύμφωνα με τα σχέδια και το τιμολόγιο της μελέτης, ώστε να αποτελέσει την υπόβαση για το στρώσιμο του γκρο μπετόν ή τις λοιπές δαπεδοστρώσεις .
- Διευθέτηση καλυμμάτων φρεατίων: Η θέση των φρεατίων διευθετείται με μικρομετακινήσεις των καλυμμάτων, τόσο καθ' ύψος όσο και κατά πλάτος και κατά μήκος, σύμφωνα με μοτίβο των δαπεδοστρώσεων.
- Μεταφορά φρεατίων: Στις περιπτώσεις φρεατίων για τα οποία δεν αρκεί η διευθέτηση των καλυμμάτων τους, προβλέπεται η καθαίρεση και ανακατασκευή τους.

## **8. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΥΠΟΒΑΣΕΩΝ**

- Κατασκευάζεται στρώση βάσεως από σκυρόδεμα C16/20 (η όπως περιγράφεται στα αντίστοιχα σχέδια), πάχους 15εκ. ενισχυμένου με δομικό πλέγμα T131, πάνω από την υπόβαση 3Α, στις επιφάνειες που πρόκειται να επιστρωθούν
  - με κυβόλιθους και λωρίδες μαρμάρου
  - με χυτό βοτσαλωτό δάπεδο
- Κατασκευάζεται στρώση βάσεως από σκυρόδεμα C16/20, πάχους 20εκ. ενισχυμένου με δομικό πλέγμα T131 , πάνω από την υπόβαση 3Α, στις επιφάνειες που πρόκειται να επιστρωθούν
  - με μάρμαρο.Σε όλους τους επί μέρους χώρους εξασφαλίζονται οι κατάλληλες κλίσεις με την απαιτούμενη διαμόρφωση του εδάφους, ώστε η απορροή των ομβρίων υδάτων να γίνεται προς τις παρακείμενες οδούς ή προς τους χώρους φύτευσης.
- Σε περίπτωση επιφανειών βατών από οχήματα κατασκευάζεται στρώση βάσεως από σκυρόδεμα C16/20, πάχους 20 εκ. ενισχυμένου με δομικό πλέγμα T131 και Φ8/20 # (Σχέδιο Στατικών Σ01)
- Κατασκευάζονται οι βάσεις των κρασπέδων από σκυρόδεμα C16/20,

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

- Οι θεμελιώσεις των μικρών τεχνικών έργων (πχ βάσεις φωτιστικών, καθιστικά, κρήνη κλπ) θα κατασκευασθούν από σκυρόδεμα C16/20 και οπλισμό

### 9. ΕΜΦΑΝΗ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ : ΤΟΙΧΑΚΙΑ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ / ΣΤΕΨΗ ΚΙΟΝΟΣΤΟΙΧΙΑΣ

- Σκυρόδεμα C25/30 με οπλισμό Φ10/20 με επεξεργασία εμφανούς ξυλοτύπου της τελικής εξωτερικής επιφάνειας. Η σύσταση του σκυροδέματος περιέχει 25% λευκό τσιμέντο και έχει τελική διαμορφωμένη λεία επιφάνεια που επιτυγχάνεται με λεπτό τρίψιμο με πρόσφορο μηχανικό μέσο (με μηχανικό τριβείο) για τη δημιουργία ομαλής επιφάνειας. Τελική επίστρωση με τσιμεντόχρωμα (ανοιχτό κεραμιδί), ρητίνη ή ειδικό βερνίκι.

Προβλέπεται:

- Στην στέψη της κιονοστοιχίας
- Στον εξώστη επί της οδού Δραγατσανίου



- Σκυρόδεμα C25/30 με οπλισμό Φ10/20 με επεξεργασία εμφανούς ξυλοτύπου της τελικής εξωτερικής επιφάνειας. Η σύσταση του σκυροδέματος περιέχει 25% λευκό τσιμέντο και έχει τελική διαμορφωμένη λεία επιφάνεια που επιτυγχάνεται με λεπτό τρίψιμο με πρόσφορο μηχανικό μέσο (με μηχανικό τριβείο) για τη δημιουργία ομαλής επιφάνειας. Τελική επίστρωση με πατητή τσιμεντοκονία χρώματος ανοιχτό κεραμιδί.

Προβλέπεται:

- Στην κατασκευή της κρήνης
- Στην κατασκευή των τοιχίων στην περιοχή της προτομής του Αθανασίου Διάκου



# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 10. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

### 10.1. ΚΥΒΟΛΙΘΟΙ ΑΠΟ ΓΡΑΝΙΤΗ ΚΙΤΡΟ 10Χ10Χ4

Προβλέπεται:

- Ως γενική δαπεδόστρωση της μεγάλης πλατείας

Αποτελείται από:

- Κυβόλιθους από γρανίτη κίτρο, διαστάσεων 10Χ10Χ4εκ. Παράγονται από φυσικό γρανίτη μεζ δια της θραύσεως τεμαχίων με ειδικές πρέσες πίεσεως. Τοποθετημένους πάνω σε στρώμα συμπυκνωμένης άμμου πάχους 4εκ.
- Τοποθετούνται σε διάταξη παράλληλη με την γενική κατεύθυνση σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης
- Αρμός: σταθερός πλάτους 1εκ., βάθους 1εκ.



Υπόβαση

Οι κυβόλιθοι τοποθετούνται επί υπόβασης οπλισμένου σκυρόδεμα C16/20 πάχους 15εκ. με πλέγμα T131.

Τοποθέτηση

Η συγκόλληση γίνεται εν ξηρώ

Εγκιβωτισμός

Ο εγκιβωτισμός γίνεται με τη τοποθέτηση χυτών ή προκατασκευασμένων κρασπέδων τσιμέντου περιμετρικά της επιφάνειας που θα κατασκευάσουμε.

Μέγεθος Τύπος

Κυβάκι 10x10x4

Σχέδιο Τοποθέτησης

Διαγώνια στη χάραξη των πεζοδρομίων

Χρωματισμοί

Το χρώμα είναι ώχρα (ανοικτό καφέ). Απαιτείται προέγκριση δείγματος από τον υπεύθυνο επίβλεψης

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

### 10.2. ΔΑΠΕΔΑ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΚΑΙ ΛΩΡΙΔΕΣ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΛΕΥΚΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΤΥΠΗΤΟ

Προβλέπεται:

- Ως διακοσμητική επίστρωση ενδιάμεσα των κυβολίθων σε όλη την έκταση της μεγάλης πλατείας
- Στο πλάτωμα μπροστά στην είσοδο του ναού



Αποτελείται από:

- Πλάκες από Λευκό Μάρμαρο Καβάλας με επεξεργασία Χτυπητό, διαστάσεων 60x40εκ. και πάχους 3εκ.
- Λωρίδες από Λευκό Μάρμαρο Καβάλας με επεξεργασία Χτυπητό, κυμαινόμενου μήκους, πλάτους 20εκ. και πάχους 3εκ.
- Αρμολόγημα των πλακών με τσιμεντοκονίαμα των 600kg λευκού τσιμέντου με πρόσμιξη λεπτόκοκκης άμμου, πλάτους 5χιλ.

Υπόβαση

Οι πλάκες μαρμάρου τοποθετούνται επί υποβάσεως οπλισμένου σκυροδέματος C16/20 με πλέγμα T131.

Περιγραφή

Τα μάρμαρα γενικά θα προέρχονται από υγιή, συμπαγή, καθαρής απόχρωσης, του ίδιου βαθμού σκληρότητας και ανθεκτικά στις ατμοσφαιρικές επιδράσεις πετρώματα μαρμάρου και θα είναι άριστης ποιότητας, συμπαγή, ομοιογενούς υφής, δεκτικά στίλβωσης και χωρίς υαλώδεις στρώσεις, κηλίδες, στίγματα, σκουριές, ρωγμές, διαχωριστικά στρωσιγενών επιφανειών (κομμούς) και οποιαδήποτε άλλα ελαττώματα.

Επίσης, τα μάρμαρα θα έχουν κανονικό σχήμα, ακρίβεια διαστάσεων, ορθές γωνίες, ακμές ακέραιες και επιφάνεια επίπεδη και λεία.

Τοποθέτηση

Ισχυρή τσιμεντοκονία των 350 kg τσιμέντου, πάχους 4εκ. - 5εκ.

### 10.3. ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΛΕΥΚΟ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΤΥΠΗΤΟ

Προβλέπεται:

- Ως επένδυση των υπαιθρίων κλιμάκων (πάτημα, ρίχτι, πλαϊνό σόκορο)



Αποτελείται από:

- Πατήματα από Λευκό Μάρμαρο Καβάλας με επεξεργασία Χτυπητό, πλάτους 34εκ. και πάχους 3εκ.
- Ρίχτια από Λευκό Μάρμαρο Καβάλας

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

με επεξεργασία Χτυπητό, πλάτους 14-20εκ. (ανάλογα την κλίμακα) και πάχους 2εκ

- Αρμολόγημα των πλακών με τσιμεντοκονίαμα των 600kg λευκού τσιμέντου με πρόσμιξη λεπτόκοκκης άμμου, πλάτους 5χιλ.



## 10.4. ΤΟΠΙΚΗ ΠΕΤΡΑ



Προβλέπεται στην επένδυση της νέας κλίμακας στο νότιο όριο της περιοχής μελέτης

Αποτελείται από:

Λίθινες ημιλαξευτές πλάκες Καβάλας χρώματος γκρι πάχους έως 5εκ. σε ποικιλία διαστάσεων Ισχυρή τσιμεντοκονία πάχους 3εκ.

## 10.5. ΡΕΙΘΡΑ



Προβλέπονται:

- Ως πλαίσια εγκιβωτισμού στους λάκκους των δέντρων

Αποτελείται από:

- Προκατασκευασμένα τεμάχια από γρανίτη κίτρο σφυρήλατο, κατόπιν ειδικής επεξεργασίας, διαστάσεων 12X15X120 εκ.

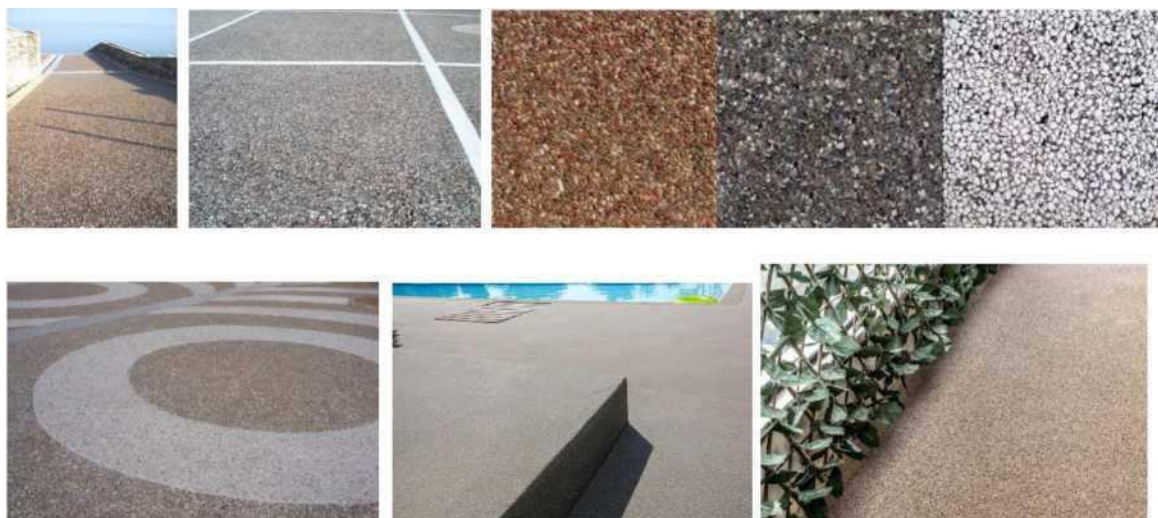
Η σειρά των εργασιών έχει ως εξής:

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ**

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

- Υπόστρωμα από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με το κεφάλαιο υποβάσεις
- Τοποθέτηση επί ισχυρού τσιμεντοκονιάματος περιεκτικότητας  $650\mu^3$  τσιμέντου ξηράς άμμου
- Χρήση λίθων καθαρών, υγιών, χωρίς ρωγμές
- Άμεσος καθαρισμός επιφάνειας από τη λάσπη πριν στεγνώσει

### 10.6. ΧΥΤΟ ΒΟΤΑΛΩΤΟ ΔΑΠΕΔΟ



Προβλέπεται:

- Στο δάπεδο ανατολικά και νότια της εκκλησίας
- Στην περιοχή της κρήνης
- Στον πεζόδρομο στο νοτιοδυτικό άκρο της περιοχής μελέτης

Αποτελείται από:

- Βότσαλο, κεραμικές ψηφίδες αναμεμιγμένο με ίνες και αδρανή υλικά ειδικής σύνθεσης.
- Πρόσμικτα ψυχρά υλικά.
- Τελική επίστρωση με ρητίνη ή ειδικό βερνίκι.

Υπόβαση

Το χυτό βοτσαλωτό δάπεδο τοποθετείται επί υποβάσεως σκυροδέματος C16/20 με πλέγμα T131.

Περιγραφή

Έγχρωμο χυτό μονολιθικό κονίαμα (διακοσμητικού, ανάγλυφου, ενιαίου, χυτού δαπέδου που αποτελείται από τσιμέντο, ποταμίσις βότσαλα, χημικά πρόσμικτα, ίνες) με αντιολισθηρό αποτέλεσμα, πάχους 5εκ., εγκεκριμένου τύπου και χρωματισμών επιλογής της υπηρεσίας.

Στα δάπεδα αυτά προβλέπονται αρμοί, εργασίας πλάτους 2cm και βάθος όσο το πάχος του δαπέδου, που θα πληρωθούν με φύλλο διογκωμένης πολυστερίνης βάρους  $10\text{ Kg/m}^3$ , ούτως ώστε η όλη επιφάνεια, να χωρίζεται σε τμήματα, επιφανείας  $14 - 25\text{ m}^2$

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## ΥΛΙΚΑ:

- Βότσαλο ή/και ψηφίδα πλυμένα
  - Βοτσαλωτό δάπεδο μπεζ απόχρωσης ενδεικτικά: Ψηφίδα γκρι ανοιχτό 8-16, βότσαλο ξανθό 2-8, άμμος κίτρινη, άμμος ξανθή, ποζολάνη, κεραμάλευρο, τσιμέντο υψηλής αντοχής μη αλκαλικό. Ρητίνη νερού (αναραιώτη). Ίνες (οικολογικές ίνες από επεξεργασία ξύλου).
  - Βερνίκια.
  - Ειδικό λεπτόκοκκο κονίαμα για τους αρμούς ίδιου χρωματισμού.
- ° Τα αδρανή και οι συνδετικές κονίες θα είναι από τη φύση τους έγχρωμα, χωρίς προσθήκη χρωστικών.
- ° Το κονίαμα αποτελείται από βότσαλα πλυμένα αναμεμιγμένα με αδρανή υλικά ειδικής σύνθεσης.
- ° Η ανάμιξη του μίγματος στη μπετονιέρα πρέπει να γίνει πολύ καλά και να είναι ενιαία σε όλη τη μάζα και όχι μόνο στην επιφάνεια.
- ° Τα πρόσμικτα πρέπει να προφυλάσσονται από την υγρασία.

**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ:** Η παρασκευή του υλικού επίστρωσης γίνεται με ανάμιξη των υλικών στη μπετονιέρα, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή: Η ανάμιξη του μίγματος στη μπετονιέρα πρέπει να γίνει πολύ καλά. Τα πρόσμικτα πρέπει να προφυλάσσονται από την υγρασία.

**ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ:** Το κονίαμα εφαρμόζεται σε επιφάνεια γκρο μπετόν. Ανάμεσα στο γκρο μπετόν και στο κονίαμα εφαρμόζεται πλέγμα. Η επιφάνεια καθαρίζεται, βρέχεται καλά και επαλείφεται με ρητίνη πριν από την εφαρμογή του μίγματος. - έλεγχος στην επιφάνεια εφαρμογής (για σαθρά σημεία και αρμούς), όταν π.χ. πρόκειται για εφαρμογή επάνω σε μπετόν ή τσιμεντοκονία, εφόσον υπάρχουν ρηγματώσεις, θα πρέπει να αντιμετωπιστούν. Στη συνέχεια θα πρέπει να κοπούν αρμοί διαστολής ( $2-15m^2$  ανάλογα με την επιφάνεια), οι οποίοι θα μεταφερθούν και στο τελικό δάπεδο. Τυχόν καλώδια ή σωληνώσεις θα πρέπει να τοποθετηθούν μέσα στο μπετόν ή την τσιμεντοκονία. Σειρά εργασιών: - καθαρισμός/πλύσιμο της επιφάνειας εφαρμογής με νερό, - ανάμιξη και εφαρμογή υλικού για βοτσαλωτά δάπεδα, (το μείγμα του κονιάματος να μην έχει υπερβολικό νερό) -εφαρμογή του υλικού σαρώνοντας με αλφάδι και σπάτουλα, - επιπέδωση του υλικού με ελικοπτέρωση ή με κύλινδρο, - ξέπλυμα του δαπέδου με νερό, - την επόμενη μέρα κοπή αρμών διαστολής και γέμισμα αυτών με κονίαμα επάλειψης δαπέδου αντίστοιχου χρώματος, - την επόμενη μέρα καθαρισμός δαπέδου με αφαιρετικό αλάτων LR01/3.1, - την επόμενη μέρα εφαρμογή ασταριού νεφτιού.

**ΕΦΑΡΜΟΓΗ:** Η εφαρμογή του χυτού δαπέδου θα γίνει από έμπειρα, εξειδικευμένα συνεργεία και σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και θα δίνεται εγγύηση τουλάχιστον 1 έτους. Θα κατασκευάζεται δείγμα για παραλαβή από την Υπηρεσία, το οποίο δεν αποζημιώνεται ιδιαίτερα. Η διάστρωση γίνεται είτε σε όλη την επιφάνεια και κόβονται μετά οι αρμοί είτε σε ξύλινα τελάρα με αρμούς διαστολής, δίνοντας εφόσον είναι επιθυμητό από την Υπηρεσία διάφορα σχέδια. Τα τελάρα να έχουν βάθος 5cm. Το μέγιστο των τελάρων αυτών είναι περίπου 5m x 3m. Μετά τη διάστρωση πρέπει να πραγματοποιείται συχνή διαβροχή. Τα δάπεδα πρέπει έχουν κλίση, σύμφωνα με τη μελέτη.

## Βιοκλιματική συμπεριφορά

Σημειώνεται ότι θα πραγματοποιηθεί δείγμα του υλικού και της αδιαβροχοποίησης επί τόπου στο έργο από το συνεργείο εφαρμογής, και θα εγκριθεί πριν από την κατασκευή από την επίβλεψη του έργου. Σύμφωνα με τις παραπάνω τεχνικές προδιαγραφές του υλικού, τρόπο κατασκευής και την έκθεση αξιολόγησης εργαστηριακών δοκιμών μέτρησης της ανακλαστικότητας και του συντελεστή εκπομπής στο υπέρυθρο από πανεπιστημιακό φορέα/

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

εξειδικευμένο εργαστήριο, η επίστρωση του ενιαίου χυτού βοτσαλωτού δαπέδου, αποτελεί συνειδητή επιλογή βιοκλιματικού σχεδιασμού εφόσον παρουσιάζεται ως "ψυχρό" ανοιχτόχρωμο δάπεδο με δυνατότητες μείωσης των επιφανειακών θερμοκρασιών.

### 10.7. ΣΤΑΘΕΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΧΩΜΑ (ΤΥΠΟΥ ΚΟΥΡΑΣΑΝΙ)ΜΕ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΧΡΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΤΗ ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΟΥ



Προβλέπεται:

- Στην περιοχή με τους θάμνους (νοτιοδυτικό άκρο περιοχής μελέτης)
- Στο μονοπάτι που συνδέει τον πεζόδρομο με την κρήνη (νότιο άκρο της περιοχής μελέτης)

Υπόβαση

Τοποθετείται επί βάσης συμπυκνωμένων αδρανών 3Α.

Περιγραφή

Το σταθεροποιημένο χώμα που εφαρμόζεται είναι συνολικού συμπυκνωμένου πάχους 10εκ., από μίγμα αδρανών με φυσικό υδραυλικό ποζολανικό πρόσμικτο. Το πρόσμικτο αυτό είναι φυσικό υδραυλικό συνδετικό με εξαιρετικές ποζολανικές ιδιότητες που αναμειγνυόμενο με κατάλληλα αδρανή χρησιμοποιείται για την παρασκευή μιγμάτων «σταθεροποιημένου χώματος», τα οποία εφαρμόζονται σε εξωτερικούς χώρους που χαρακτηρίζονται από κυκλοφορία πεζών κυρίως και που μπορούν να δεχτούν και ήπια, περιστασιακή κίνηση ελαφρών οχημάτων. Οι καλυπτόμενες επιφάνειες διατηρούν την φυσική τους εμφάνιση και ενσωματώνονται απόλυτα στον περίγυρό τους, αφού κατά κανόνα επιλέγονται τοπικά αδρανή, ώστε να μην διαφέρει το χρώμα τους από το χρώμα του φυσικού εδάφους της κάθε περιοχής. Εναλλακτικά, μπορούν να χρησιμοποιηθούν έγχρωμα αδρανή και συνδυασμοί αδρανών διαφορετικής προέλευσης, ώστε να ικανοποιηθούν συγκεκριμένες αισθητικές απαιτήσεις.

Για βελτίωση της βιοκλιματικής απόδοσης στο μείγμα σταθεροποιημένου χώματος γίνεται προσθήκη ψυχρών υλικών στη σύστασή του.

Η ανάμιξη γίνεται σε κοινή μπετονιέρα, μέχρι να αποκτήσει το μίγμα την συνιστώμενη σύσταση. Η διάστρωση του μίγματος σταθεροποιημένου χώματος πάχους 10εκ. γίνεται σε υπόβαση μιας στρώσης 3Α πατητό πάχους 15εκ. Το μίγμα διαστρώνεται/μοιράζεται προσεκτικά με ομαλή κατανομή του μίγματος σε πάχος μεγαλύτερο κατά 20% για την παραλαβή της καθίζησης κατά την συμπύκνωση στην επιφάνεια της υπόβασης, επιτεδώνεται

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

και συμπιέζεται. Η συμπύκνωση γίνεται με ένα πέρασμα (πάτημα) χωρίς δόνηση ακολουθεί ένα διπλό πέρασμα (προς στις δύο κατευθύνσεις) με συμπίεση και δόνηση και τέλος γίνεται ένα πέρασμα μόνο με συμπίεση. Μετά την ολοκλήρωση της συμπίεσης, η επιφάνεια του "σταθεροποιημένου χώματος" προστατεύεται με λεπτό φύλλο πολυαιθυλενίου για 24-48 ώρες.

### Χρωματισμοί

Πριν την έναρξη του έργου θα γίνουν επιτόπου δείγματα και θα επιλεγεί η τελική παλέτα χρωμάτων του σταθεροποιημένου χώματος, και θα δημιουργηθούν δείγματα με προσθήκη έγχρωμης άμμου διαφορετικών αποχρώσεων

### 10.8. - ΠΑΤΗΜΕΝΟ ΧΩΜΑ



Προβλέπεται:

- Στα μονοπάτια της περιοχής των ταφικών και των αποσυναρμολογημένων μνημείων (βόρεια έκταση της περιοχής μελέτης)

### Υπόβαση

Τοποθετείται επί βάσης συμπυκνωμένων αδρανών 3Α.

### Περιγραφή

Πλήρης κατασκευή στρώσης με πατημένο χώμα πάχους 10εκ., (χρήση αργιλώδους κοσκινισμένου γαιώδους υλικού εμπλουτισμένου με γαρμπίλι μέχρι ποσοστού 15%, καλά αναμειγμένου και ομοιόμορφα κατανεμημένου) πάνω σε στρώμα πάχους 10εκ. σκύρων λατομείου διατομής 0.7 έως 2.5cm, με παρεμβολή μεταξύ του φυσικού εδάφους και της υπόβασης γαιωφάσματος τύπου DRENOTEX των 285kg.

Πιο συγκεκριμένα

- κατασκευή υπόβασης με την προμήθεια θραυστού υλικού που παράγεται μετά από πολλαπλή θραύση από καθαρούς υγιείς λίθους -ασβεστολιθικούς- και κατασκευή τελικής στρώσης πάχους 10 εκ. με γαρμπίλι από 0 έως 1,5εκ. θραυστό υλικό λατομείου, σύμφωνα με δείγμα, αργιλικού ή άλλου πρόσμικτου.
- Φορτοεκφόρτωση, μεταφορά, διάστρωση, κατάβρεγμα κυλίνδρωσης και συμπύκνωση με χειροδηγούμενο μικρό δονητικό οδοστρωτήρα, δονητική πλάκα, κλπ ή με

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

οποιοδήποτε άλλο μέσο, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης του έργου, με απαραίτητο βαθμό συμπίκνωσης 95% που θα ελέγχεται κατά την μέθοδο PROCTOR.

Η απόχρωση θα καθορισθεί από το δείγμα που θα επιλεγεί και το οποίο μπορεί να είναι ένα μείγμα περισσότερων πετρωμάτων από τα οποία θα δημιουργηθούν τα θραυστά.

Στην εργασία περιλαμβάνεται η δαπάνη προμήθειας των αδρανών, του νερού και των λοιπών απαιτούμενων υλικών, η μεταφορά τους από οποιαδήποτε απόσταση στον τόπο του έργου, με τις φορτοεκφορτώσεις, τη σταλία των αυτοκινήτων και το χαμένο χρόνο φορτοεκφορτώσεως, η δαπάνη της διάστρωσης, διαβροχής και πλήρους κυλίνδρωσης, ώστε να προκύψει η επιθυμητή γεωμετρική επιφάνεια καθώς και κάθε άλλη δαπάνη υλικών και εργασίας, που απαιτείται για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας

### 10.9. ΛΙΘΙΝΕΣ ΣΧΑΡΕΣ ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ



Προβλεπεται:

- Στην ένωση της κεντρικής πλατείας με την περιοχή των ταφικών και αποσυναρμολογημένων μνημείων (βόρεια έκταση της περιοχής μελέτης)

Περιγραφή

- Υλικό: γρανίτης Κίτρο
- Επιφάνεια: κομμένη
- Διαστάσεις: 22x50εκ. με πάχος 3εκ.

### 10.10. ΚΗΠΕΥΤΙΚΟ ΧΩΜΑ



Προβλεπεται:



# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

- Σε όλες τις περιοχές όπου προβλέπεται φύτευση σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης εφαρμογής.

## Υπόβαση

Τοποθετείται επί υποβάσεως από σκύρα.

## Περιγραφή

Πρόκειται για επίχωση από κατάλληλο κηπευτικό χώμα, σε στάθμη όπως προκύπτει από τα σχέδια της μελέτης.

Για τη βελτίωση των εδαφικών συνθηκών με τους επιθυμητούς μικροοργανισμούς θα διαστρώνονται οι χώροι φύτευσης ή θα πληρούνται οι λάκκοι φύτευσης με επιφανειακό χώμα το οποίο θα προέρχεται από επιφανειακές εκσκαφές μικρότερες των 50 εκ., θα είναι απαλλαγμένο από μπάζα και διάφορες άλλες προσμίξεις και θα είναι χαλαρής δομής, με σύσταση αμμοπηλώδη ή αμμοαργιλώδη. Θα έχει επίσης άριστες φυσικοχημικές ιδιότητες, συσσωματώδη υφή, καλή υδατοδιαπερατότητα και υδατοϊκανότητα και τέλος θα είναι απαλλαγμένο από αυξημένες ποσότητες αλάτων και ξένων υλών.

Ειδικότερα η περιεκτικότητά του κηπευτικού χώματος πρέπει να είναι 20-30% άργιλος, 50-70% άμμος, ενώ το pH περίπου 7 (ουδέτερο).

Στο επιφανειακό χώμα θα προστίθεται 15% κατ' όγκο λίπασμα και θα γίνει έλεγχος του pH το οποίο θα πρέπει να είναι περίπου 7 (ουδέτερο). Η μείωση του pH επιτυγχάνεται με τη χρήση θείου (θειάφι), ενώ η αύξηση σε περίπτωση όξινου υλικού με τη χρήση γύψου ή τριμμένου ασβεστόλιθου.

Στις κατακόρυφες επιφάνειες από σκυρόδεμα ή πέτρα με τις οποίες έρχεται σε επαφή το κηπευτικό χώμα, προβλέπεται επάλειψη με υδρομονωτικό υλικό.

Όταν το κηπευτικό χώμα διαχωρίζεται συνεπίπεδα από άλλα δάπεδα (σταθεροποιημένο ή πατημένο χώμα, κυβόλιθους κλπ) τοποθετείται μεταλλικό διαχωριστικό διατομής L διαστάσεων 100x100x15mm, όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 11. ΠΕΤΡΙΝΟΙ ΤΟΙΧΟΙ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ

### 11.1. ΤΟΙΧΟΙ ΑΠΟ ΠΕΤΡΑ



Προβλέπονται:

Σε διάφορα σημεία σε όλη την έκταση της περιοχής μελέτης. Πρόκειται για ένα νέο τοίχο και για συμπληρώσεις καθ' ύψος σε υφιστάμενους τοίχους, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Περιγραφή:

Η κατασκευή θα πραγματοποιηθεί με λίθους τοπικής προέλευσης, ποικίλου μεγέθους (μεγάλοι και μικροί ημι-λαξευμένοι λίθοι) με συνδετικό υλικό τσιμέντο-ασβεστοκονίαμα των 400kg τσιμέντου και  $0,08\text{μ}^3$  ασβέστη, μίας ορατής όψης,

Τα αρμολογήματα των όψεων των λιθοδομών θα γίνουν με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 400kg τσιμέντου και  $0,08\text{μ}^3$  ασβέστη και χονδρόκοκκη άμμο, ενώ το τελικό αρμολόγημα των όψεων λιθοδομών θα γίνει σε εσοχή.

Το τελικό αισθητικό αποτέλεσμα θα είναι όμοιο με των υφιστάμενων πέτρινων τοίχων στην περιοχή μελέτης.

Ο νέος τοίχος κτίζεται επί υποβάσεως / θεμελίου από σκυρόδεμα η ποιότητα, ο σπλισμός και το μέγεθος του οποίου θα υπολογιστούν στη στατική μελέτη

### 11.2. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΤΡΑ

Προβλέπονται:

Στην πέτρινη κιονοστοιχία

Περιγραφή:

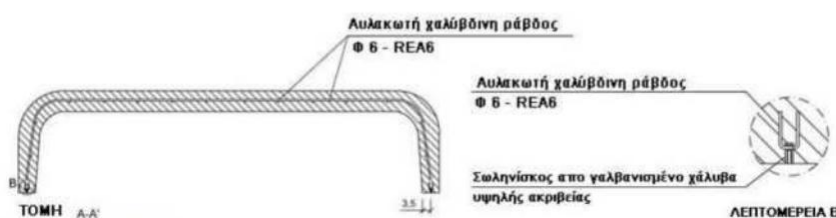
Η «πέτρινη» κιονοστοιχία είναι κατασκευασμένη από σπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 με σπλισμό και θεμέλιο που θα υπολογιστεί στη στατική μελέτη. Οι κολώνες επενδύονται με λίθους πάχους 10εκ. τοπικής προέλευσης σε διάφορα μεγέθη (μικρούς και μεγάλους).

Το τελικό αισθητικό αποτέλεσμα θα είναι όμοιο με των υφιστάμενων πέτρινων τοίχων στην περιοχή μελέτης.

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 12. ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

### 12.1. ΚΑΘΙΣΤΙΚΟΙ ΠΑΓΚΟΙ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ



Προβλέπεται:

- Στην περιοχή με τους θάμνους (νοτιοδυτικό άκρο περιοχής μελέτης)
- Στο μονοπάτι που συνδέει τον πεζόδρομο με την κρήνη (νότιο άκρο της περιοχής μελέτης)

Περιγραφή  
(Τύπου magourban GRAP-G της TEMKA)

Υλικά Κατασκευής:	Προκατασκευασμένο οικολογικό σκυρόδεμα τύπου petra 1
Φινίρισμα:	Διαβάθμιση, αδιαβροχοποίηση
Χρώμα:	Λευκό
Στερέωση:	Με ειδικές ράβδους πάκτωση
Βάρος:	183 kg / 214kg
Διαστάσεις:	M 1500 / 1840 χ Π 450 x Υ 450

Προδιαγραφές Υλικού

Συστατικά : Η βάση του υγρού σκυροδέματος PETRA 1, είναι τσιμεντοκονία, άμμος, γρανίτης και αστάρι, αναμεμιγμένα με την κατάλληλη αναλογία νερού και προσθέτων, τα οποία είναι υγροποιητές και λευκαντικοί παράγοντες.

Αναλογίες (στη μάζα και την επιφάνεια) :

- Άμμος / Τσιμέντο : 2:3
- Γρανίτης / Τσιμέντο : 1:1
- Κονίαμα / Τσιμέντο : 1:1
- Νερό / Τσιμέντο : μεταξύ 0,3 και 0,35
- Απωθητικό νερού στη μάζα : περίπου 0,3-0,7% στο βάρος του τσιμέντου
- Υγροποιητές : περίπου 0,3-0,7% στο βάρος του τσιμέντου
- Λευκαντικοί παράγοντες : περίπου 0,3-0,7% στο βάρος του τσιμέντου

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Όλα τα προϊόντα του οίκου MAGO Ισπανίας, πληρούν τους ευρωπαϊκούς κανονισμούς UNE-EN 13198 1 αναφορικά με την ελάχιστη αντίσταση και τις αντοχές.

Αντίσταση στην κάμψη (UNE-EN 1015-11) : 8 MPa (μέση τιμή των διαφορετικών χρωμάτων)

Αντίσταση στη συμπίεση (UNE-EN 1015-11) : 35 MPa (μέση τιμή των διαφορετικών χρωμάτων)

Οδηγίες και κανονισμοί :

- Τσιμέντο : UNE-EN 80305: 2001/UNE-EN 197-1: 2000/CE 0099-CPD-A33-0329 (AENOR N.015-00-1513)
  - Σκληρυντές: UNE-EN 12620/ UNE-EN 13139/ UNE-EN 13043/ UNE-EN 13242
  - Πρόσθετα : ISO 140001/ISO9001/ISO 758 ISO 4316/ UNE-EN 480-08/UNE-EN 480-10/ UNE-EN 480-12 ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 761-2001
- Επεξεργασία επιφάνειας

Το σκυρόδεμα των αστικών επίπλων εξωτερικών χώρων φέρουν προστασία βασισμένη στην εφαρμογή των 2 ακόλουθων προϊόντων :

FILMAT 750: Πρόκειται για ένα προϊόν με διαλύτες βασισμένους σε σταθεροποιητικές ρητίνες και ανθεκτικό στην υπεριώδη ακτινοβολία. Με την εφαρμογή του το σκυρόδεμα αποκτά ενισχυμένο χρώμα στην επιφάνεια που δίνει την εντύπωση του βρεγμένου.

FILMAT 783: Εφαρμόζεται μετά το πρώτο προϊόν για να διευκολύνει τον καθαρισμό από την απομάκρυνση λεκέδων και graffiti.

Ο συνδυασμός των δύο προϊόντων προσδίδει εξαιρετική αντίσταση στο νερό και τα λάδια χωρίς να κολλάει. Οι λεκέδες και τα graffiti αφαιρούνται εύκολα με τη χρήση καθαριστικού σπρέι NET EMPREINTE CF.

Αυτό το σπρέι αποτελείται από ένα μίγμα «πράσινων» διαλυτών σε μορφή γέλης, νέας γενιάς. Κατά την εφαρμογή του και μετά την πάροδο 10-15 λεπτών, ο ρύπος αφαιρείται με την χρήση πλαστικής βούρτσας.

Επίσης μπορεί εναλλακτικά η επιφάνεια να επαλειφθεί με ειδικό βερνίκι antigraffiti της εταιρίας SICA (sica gard), προκειμένου να αφαιρείται απλά και μόνο με νερό.

## 12.2. ΚΑΘΙΣΤΙΚΟΙ ΠΑΓΚΟΙ ΑΠΟ ΠΕΤΡΑ



Προβλέπονται:

Στην περιοχή όπου βρίσκονται τα διατηρητέα Ταφικά Μνημεία (βόρειο άκρο περιοχής μελέτης)

Υπόβαση

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

Κτίζονται επί υποβάσεως από άοπλο σκυρόδεμα C12/15 πάχους 10εκ. Η υπόβαση παρακολουθεί το περίγραμμα των υπέργειων κατασκευών από πέτρα και εξέρχει αυτού κατά 10 εκ., όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης.

Τα λίθινα πεζούλια θα κατασκευαστούν με ημιλαξευτούς λίθους, τοπικής προέλευσης, ποικίλου μεγέθους (μεγάλοι και μικροί λαξευμένοι λίθοι) με συνδετικό υλικό τσιμέντο-ασβεστοκονίαμα των 400kg τσιμέντου και 0,08μ<sup>3</sup> ασβέστη, δύο ορατών όψεων,

Τα αρμολογήματα των όψεων των λιθοδομών θα γίνουν με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 400Kg τσιμέντου και 0,08 μ<sup>3</sup> ασβέστη και χονδρόκοκκη άμμο, ενώ το τελικό αρμολόγημα των όψεων λιθοδομών θα γίνει σε εσοχή

Στην επιφάνεια του καθίσματος θα τοποθετηθούν καπάκια με λειασμένη επιφάνεια από τον ίδιο λίθο.

### 12.3. Βυθιζόμενες μπάρες πεζοδρομίου (κολωνάκια)



Προβλέπονται:

Στην περιοχή της εισόδου, παραπλεύρως της προτομής του Αθανασίου Διάκου (2 τεμάχια).

Περιγραφή

(Τύπου: Ανοξείδωτος Χάλυβας - Χειροκίνητο - SCUDO G / 220-700της ΤΕΜΚΑ)

Υλικό Κατασκευής: Ανοξείδωτος χάλυβας  
Διαστάσεις: Η=70εκ. (εκτός εδάφους), Φ 220  
Μηχανισμός: Πνευματικό ελατήριο  
Ανύψωση / Βύθιση: Με κλειδί

### 12.4. Καλάθια αχρήστων



Προβλέπονται:

Διάσπαρτα σε όλη την έκταση της περιοχής μελέτης, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης (8 τεμάχια).

Χαρακτηριστικά

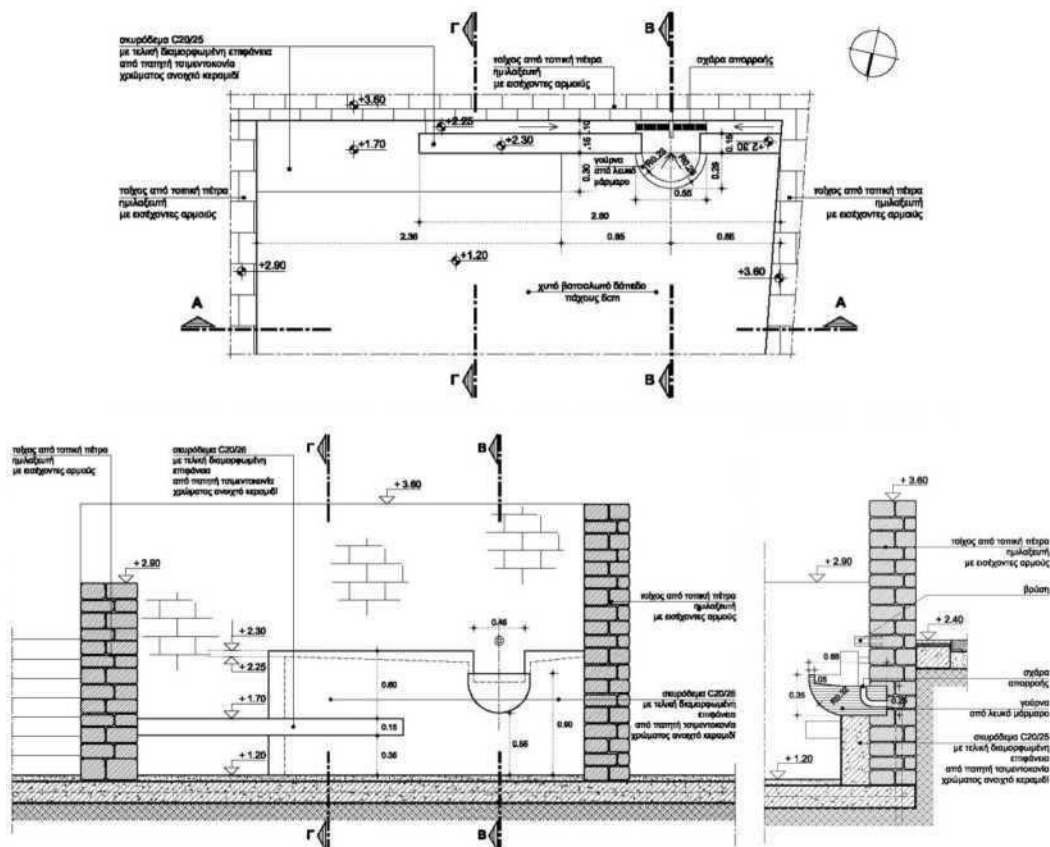
Περιγραφή

(Τύπου: τσιμέντο MAGO URBAN - DYNAMIC P - 90 ΛΙΤ της ΤΕΜΚΑ)

Υλικό Κατασκευής: Προκατασκευασμένο οικολογικό σκυρόδεμα τύπου petra 1  
Φινίρισμα: Διαβάθμιση, αδιαβροχοποίηση  
Χρώμα: Λευκό  
Στερέωση: Με ειδικές βίδες 270kg  
Βάρος: Χρήση σακούλας / Εσωτερικός δακτύλιος 90lt  
Συλλογή απορριμμάτων:  
Χωρητικότητα:

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 13. ΝΕΑ ΚΡΗΝΗ



Προβλεπεται:

Στην περιοχή νοτίως της Εκκλησίας, όπου υπάρχει υφιστάμενη

βρύση Περιγραφή

- Διαμορφώνεται νέο τοιχίο από σκυρόδεμα C25/30 με σπλισμό Φ10/20, σύμφωνα με το σχέδιο λεπτομέρειας
- Διαμορφώνεται οριζόντιο επίπεδο από σκυρόδεμα C25/30 με σπλισμό Φ10/20, σύμφωνα με το σχέδιο λεπτομέρειας  
Η σύσταση του σκυροδέματος περιέχει 25% λευκό τσιμέντο και έχει τελική διαμορφωμένη λεία επιφάνεια που επιτυγχάνεται με λεπτό τρίψιμο με πρόσφορο μηχανικό μέσο (με μηχανικό τριβείο) για τη δημιουργία απόλυτα επίπεδης και ομαλής επιφάνειας.  
Η τελική επιφάνεια του σκυροδέματος θα διαμορφωθεί με πατητή τσιμεντοκονία χρώματος ανοιχτό κεραμιδί.
- Τοποθετείται ανοξείδωτο βρυσάκι που συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης
- Μαρμαρίνη Γούρνα από αλουστράριστο μάρμαρο Καβάλας λευκό, ύψους 35εκ., μήκους 55εκ. και πλάτους 28εκ., η οποία στη βάση και σε όλο το μήκος έχει ανοξείδωτη σχάρα πλάτους 5εκ. και συνδέεται με το υφιστάμενο αποχετευτικό δίκτυο.

Η σύνδεση της κρήνης με το υδρευτικό και αποχετευτικό δίκτυο εμφανίζεται στα αντίστοιχα σχέδια της Η/Μ μελέτης.

# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 14. ΕΞΩΣΤΗΣ ΘΕΑΣΗΣ

### 14.1. Εξώστης

Προβλέπεται:

Στη βόρεια απόληξη της προτεινόμενης διαμόρφωσης, επί της οδού Δραγατσανίου

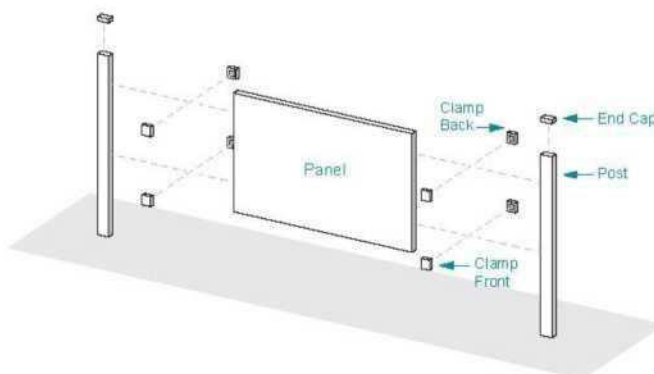
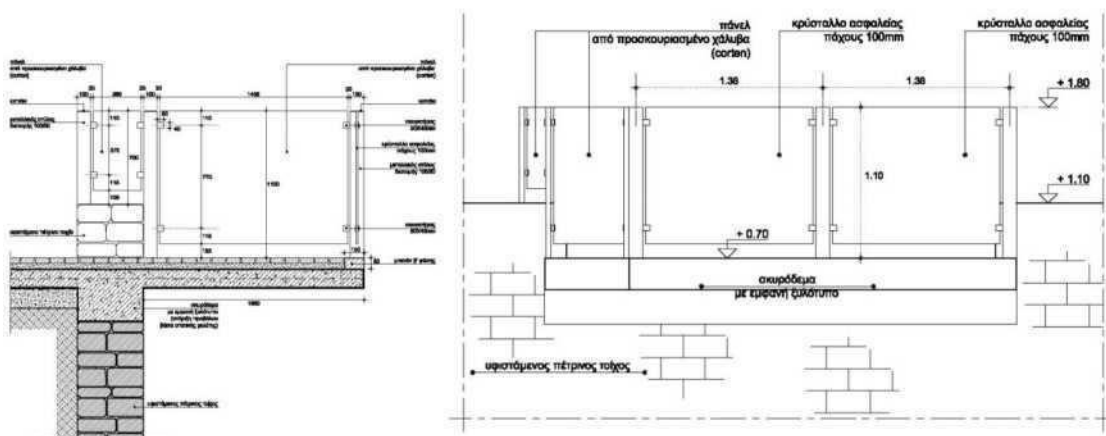
Αποτελείται από σπλισμένη πλάκα σκυροδέματος.

Περιγραφή:

Το δάπεδο του εξώστη δεν διαχωρίζεται και δεν διαφοροποιείται από το δάπεδο της υπόλοιπης διαμόρφωσης (κυβόλιθος με λωρίδες λευκού μαρμάρου), όπως προβλέπεται στα σχέδια της μελέτης.

Η εμφανής κάτω πλευρά και τα πλαϊνά του εξώστη διαμορφώνονται με επεξεργασία εμφανούς ξυλοτύπου της τελικής εξωτερικής επιφάνειας. Η σύσταση του σκυροδέματος περιέχει 25% λευκό τσιμέντο και έχει τελική διαμορφωμένη λεία επιφάνεια που επιτυγχάνεται με λεπτό τρίψιμο με πρόσφορο μηχανικό μέσο (με μηχανικό τριβείο) για τη δημιουργία ομαλής επιφάνειας. Τελική επίστρωση με τσιμεντόχρωμα (ανοιχτό κεραμιδί), ρητίνη ή ειδικό βερνίκι

### 14.2. Στηθαίο εξώστη



Πρόκειται για σύνθετη κατασκευή από ανοξείδωτο χάλυβα, επιφάνειες οξειδωμένου κράματος χάλυβα και κρύσταλλο ασφαλείας, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

---

Πιο συγκεκριμένα, αποτελείται από:

Κατακόρυφα στοιχεία ύψους 110εκ. και 70εκ. ορθογώνιας διατομής και διατομής L από ανοξείδωτο χάλυβα που τοποθετούνται σε βάσεις οι οποίες βιδώνονται στην τελική επιφάνεια του δαπέδου.

Πλήρωση με ορθογώνιες επιφάνειες οξειδωμένου κράματος χάλυβα (corten) πάχους 1εκ. για τις πλαϊνές πλευρές του εξώστη

Πλήρωση με ορθογώνιες επιφάνειες από κρύσταλλο ασφαλείας πάχους 1εκ. για την εμπρόσθια πλευρά του εξώστη

Οι επιφάνειες πλήρωσης τοποθετούνται σε σφιγκτήρες οι οποίοι με τη σειρά τους βιδώνονται στα κατακόρυφα στοιχεία που αποτελούν τους στύλους του στηθαίου



# Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

## 15. ΦΥΤΕΥΣΗ

Στην μελέτη προβλέπεται νέα φύτευση που αποτελείται από δέντρα και θάμνους, ως εξής:

### 15.1. Νέα Δέντρα

- Κυπάρισσος η αιθαλής (*Cupressus sempervirens*): Το κοινό κυπαρίσσι



Περιγραφή:

Ψηλό δέντρο που φτάνει τα 30 μέτρα σε ύψος, ο κορμός του είναι ίσιος, τα φύλλα του μικρά και φέρουν λέπια, είναι δε πολύ πυκνά και σκεπάζουν τα μικρά κλαδιά.

Προβλέπονται:

Στον άξονα Α- κεντρικά στην περιοχή μελέτης και στον άξονα Β-Ν παραπλεύρως της πέτρινης κιονοστοιχίας, όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης. Συνολικά προβλέπονται 16 τεμάχια.

- Ελιά (*Olea Europea*)



Περιγραφή:

Η Ελιά είναι αιθαλές δένδρο με σφαιρική βλάστηση, βραδείας ανάπτυξης, σύμβολο της Μεσογείου. Έχει στενόμακρα φύλλα με γκριζοπράσινη την άνω φυλλική επιφάνεια και ασημόχρωμη την κάτω, καθώς και λευκά, αρωματικά άνθη. Είναι ενδημικό είδος της Νότιας Ελλάδος. Καρποφορεί το φθινόπωρο έως τις αρχές του χειμώνα, ανάλογα με την ποικιλία και την περιοχή. Οι καρποί της Ελιάς χωρίζονται σε μεγαλόκαρπους, σε μεσόκαρπους και σε μικρόκαρπους (λαδοελιά).

Ανθοφορία: Μάιος- Ιούνιος

Διαστάσεις: Μέγιστο ύψος 12μ.

Μέγιστη διάμετρος κόμης 8- 10μ.

Προβλέπονται:

Στο ΒΑ άκρο της περιοχής μελέτης βορείως της εισόδου καθώς και στο νότιο τμήμα της περιοχής μελέτης σύμφωνα με το σχέδιο της γενικής διάταξης της μελέτης.. Συνολικά προβλέπονται 24 τεμάχια.

## Ανάδειξη Ιστορικού Χώρου Αγ. Παρασκευής και Οδού Πρόσβασης (Γιαννούτσου)

- Λεμονιά (Κιτρέα η λεμονέα, *Citrus x limon*)



### Περιγραφή:

Η λεμονιά μπορεί να μεγαλώσει μέχρι 6 μέτρα σε ύψος (20 πόδια), αλλά συνήθως είναι πιο κοντή. Τα κλαδιά του δέντρου έχουν αγκάθια και σχηματίζουν ανοιχτό στέμμα. Τα φύλλα είναι πράσινα, λαμπερά και έχουν ελλειψοειδές σχήμα. Τα άνθη είναι λευκά εξωτερικά με το εσωτερικό τους να κλίνει προς το μωβ. Στη λεμονιά, τόσο ο καρπός όσο και τα άνθη υπάρχουν ταυτόχρονα.

### Προβλέπονται:

Στο χώρο ανατολικά του ναού της Αγίας Παρασκευής. Συνολικά προβλέπονται 9 τεμάχια.

### 15.2. Νέοι Θάμνοι

- Λιγούστρο (*Ligustrum*)



### Περιγραφή:

Τα λιγούστρα είναι θάμνοι ή μικρά δέντρα, τα οποία μπορούν να φτάσουν σε ύψος έξι μέτρων ή και μεγαλύτερο, ανάλογα με το είδος. Τα φύλλα τους είναι απλά, επιμήκη ή οβάλ. Ανθίζουν την άνοιξη και το καλοκαίρι και τα μικρά λευκά άνθη τους σχηματίζουν κωνικές ταξιανθίες. Τα άνθη αποτελούνται από τέσσερα πέταλα ενωμένα στο βασικό τους μισό. Οι καρποί είναι μικρά κηρώδη μπλε και μαύρα μούρα που παραμένουν πάνω στο

φυτό το χειμώνα. Τα λιγούστρα χρησιμοποιούνται κυρίως για την δημιουργία φυτοφρακτών και πράσινων πλαισίων.

### Προβλέπονται:

Στο πλάτωμα στο ΝΔ άκρο της περιοχής μελέτης. Το μέγιστο ύψος των φυτοφρακτών δεν θα ξεπερνάει τα 1,80μ.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ, 19-11-2020

Ο Δ/ντης Τ.Υ.Δ.Λ.

ΜΑΡΙΔΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
Πολιτικός Μηχανικός

ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
Τοπογράφος Μηχανικός