

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**

**Αρ. Φακέλου Δημόσιας
Σύμβασης 41/2021**

**ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ, ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ,
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ
ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ
ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΤΥΠΟΥ Κ1 ΣΤΟ
ΔΗΜΟ ΛΕΒΑΔΕΩΝ»**

ΧΡΗΜ/ΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”

**ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ 455.965,19€ χωρίς ΦΠΑ
ΑΜΟΙΒΗ**

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΜΑΪΟΣ 2021

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το εν λόγω κτίριο αποτελείται από υπόγειο επιφάνειας 2.772,45 τ.μ. ισόγειο επιφάνειας 3.281,82 τ.μ. μεσοπάτωμα επιφάνειας 423,62 τ.μ. και κερκίδες επιφάνειας 731,99 τ.μ. ήτοι συνολική επιφάνεια 7.209,88 τ.μ. (σύμφωνα με την υπ' αριθμό 120/2006 οικοδομική άδεια)

Η προεκτίμηση της αμοιβής των μελετών πραγματοποιήθηκε με βάση τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'). «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016» (Α'147)

Για τον υπολογισμό του συνόλου των αμοιβών εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο ΓΕΝ. 3 «Συντελεστής τκ». Λαμβάνεται η τιμή τκ ίση με 1,227 για το έτος 2020 σύμφωνα με την Εγκύκλιο 2 αρ. πρωτ. ΔΝΣ/ΟΙΚ20641/ΦΝ439.6 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και συγκεκριμένα βάσει των ακόλουθων τμημάτων-κεφαλαίων:

2. ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, ΗΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ

Α. Άρθρο ΟΙΚ.1 Αρχιτεκτονικές Μελέτες

ΟΙΚ.1.1Α. Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων και Έργων Διαμόρφωσης Ελευθέρων Χώρων

(Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των αναφερόμενων στο άρθρο αυτό αμοιβών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_o) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_o) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

Οι συντελεστές TA_o , $\Sigma B \nu$, ΣA , κ και μ ορίζονται στον πίνακα Ια, παρ.7, άρθρο ΟΙΚ.1Α.1, κεφ. Ζ, της Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

όπου: $E = 7.209,88 \mu^2$ (Επιφάνεια του Κτιρίου σε μ^2)

T_{Ao} = Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβής ανά τετρ. μ. κτιρίου ή έργου

ΣBv = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής αφετηρίας αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου.

ΣA = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης

κ, μ συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία μελέτης

Το κτίριο εντάσσεται στην κατηγορία μελέτης: IV – Αρχιτεκτονικές μελέτες που έχουν ως αντικείμενο κτίρια με σύνθετη λειτουργία και αυξημένες τεχνικές ή αισθητικές απαιτήσεις (κλειστά κολυμβητήρια)

$\kappa=2,40 \mu=52$)

$T_{Ao} = 9,75 \Sigma Bv = 1,60 \Sigma A = 1,00$

Σύμφωνα με την εγκύκλιο με αριθμό πρωτ. 89943/2.4.2021 (ΑΔΑ: 6Τ50465ΧΘΞ-ΟΦΔ) του Υπουργείου Υποδομών και μεταφορών ο συντελεστής (τκ) για το 2021 λαμβάνει την τιμή του $\tau\kappa = 1,199$ (Δείκτης καταναλωτή για το 2021)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Αρχιτεκτονικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω:

$A_{\text{Αρχιτεκτονικών}} = 540.342,95\text{€}$

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$40\% + (0,5 \cdot 25\% + 0,5 \cdot 35\%) = 70\%$

$70\% \cdot 540.342,95 = 378.240,06\text{€}$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης γίνεται με το άρθρο ΓΕΝ.8

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, η μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

2. Για την ένταξη σε διακήρυξη εκπόνησης μελέτης ή παροχής υπηρεσιών απαιτείται γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ. 8 απαιτείται υπολογισμός του σταδίου εφαρμογής της μελέτης των αρχιτεκτονικών ως να ήταν νέα μελέτη

Σύμφωνα με την παρ.2 η προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης εφαρμογής των αρχιτεκτονικών ανέρχεται σε 378.240,06€

Το ποσοστό της αμοιβής νέας μελέτης για την επικαιροποίηση των διαθέσιμων στοιχείων ορίζεται σε 10% (το ορίζει η υπηρεσία)

$$378.240,06 \cdot 10\% = 37.824,06\text{€}$$

ΑΡΘΡΟ ΟΙΚ 1.2 Παθητική πυροπροστασία

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των αναφερόμενων στο άρθρο αυτό αμοιβών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (T_{Ao}) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (T_{Ao}) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau_k$$

στον οποίο η T_{Ao} πολλαπλασιάζεται επί 2% Οι συντελεστές k και μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,00 και 35,00 για όλες τις κατηγορίες μελετών

Οι συντελεστές T_{Ao} , $\Sigma B \nu$, ΣA , ορίζονται στον πίνακα Ια, παρ.7, άρθρο ΟΙΚ.1Α.1, κεφ. Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣΥ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

όπου: $E = 7.209,88 \text{ μ}^2$ (Επιφάνεια του Κτιρίου σε μ^2)

T_{Ao} = Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβής ανά τετρ. μ. κτιρίου ή έργου

$\Sigma B \nu$ = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής αφετηρίας

αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου.

ΣA = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης

k, μ συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία μελέτης

Το κτίριο εντάσσεται στην κατηγορία μελέτης: IV – Αρχιτεκτονικές μελέτες που έχουν ως αντικείμενο κτίρια με σύνθετη λειτουργία και αυξημένες τεχνικές ή αισθητικές απαιτήσεις (κλειστά κολυμβητήρια)

$$T_{Ao} = 9,75 \quad \Sigma B \nu = 1,60 \quad \Sigma A = 1,00$$

$\tau_k = 1,199$ (Δείκτης καταναλωτή για το 2021)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Παθητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σύμφωνα

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

με τα ανωτέρω:

Απαθητικής πυροπροστασίας= 15.552,74€

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$40\%+(0,5*25\%+0,5*35\%)=70\%$

$70\%*15.552,74=10.886,92€$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης γίνεται με το άρθρο ΓΕΝ.8

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, ή μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό της αμοιβής νέας μελέτης για την επικαιροποίηση των διαθέσιμων στοιχείων ορίζεται σε 10% (το ορίζει η υπηρεσία)

$10.886,92 *10\% =1.088,69€$

ΑΡΘΡΟ ΟΙΚ 1.3 Αμοιβή Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της *Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης* υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 12 της Αποφ.-Δ6/Β/5825/30-3-10, δηλαδή είναι ίση με το 20% της αμοιβής της αρχιτεκτονικής μελέτης. Συνεπώς η αμοιβή της *Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης*

$A = 20\%* 378.240,06= 75.648,01€$

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$40\%+(0,5*25\%+0,5*35\%)=70\%$

$70\%*75.648,01=52.953,61€$

ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

$A=37.824,00 +1.088,69+52.953,61=91.866,30€$

ΑΡΘΡΟ ΟΙΚ 1.4 Αμοιβή για Διαμορφώσεις ελεύθερων χώρων

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Αρχιτεκτονικών Μελετών

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

όπου:

(TA₀): βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά m² κτιρίου ή έργου

ΣΑ: συντελεστής αρχιτεκτονικής μελέτης

E: επιφάνεια διαμόρφωσης ελεύθερου χώρου: 12.993,00τ.μ.

Σβν: συντελεστής βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά m² συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου

κ και μ: συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία μελέτης

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 όπως ισχύει

Η μελέτη εντάσσεται στην κατηγορία V «Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων περιβάλλοντος χώρου κτιρίου) ανά αυτοτελή χωρική ενότητα»

TA₀ = 9,75

Σβν: 0,10

ΣΑ: 1.00

κ: 2,90

μ: 63,00

τκ: 1,199 (Δείκτης καταναλωτή για το 2021)

A = 102.744,19€

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

40%+(0,5*25%+0,5*35%)=70%

70%*102.744,19=71.920,93€

ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A=71.920,93€

Άρθρο ΟΙΚ.2 Στατικές Μελέτες

Άρθρο ΟΙΚ.2.1 Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων.

Υπολογισμός προεκτιμώμενης αμοιβής στατικής μελέτης

Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

2519/20.07.2017 τεύχος Β'

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma \sigma\tau \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma \sigma\tau \cdot \Sigma Bv \cdot \tau\kappa$$

Οι συντελεστές TA_0 , ΣBv , $\Sigma \sigma\tau$, ορίζονται στον πίνακα Ιβ, παρ.6, άρθρο ΟΙΚ.2.1, κεφ. Ζ και τα κ και μ στον πίνακα Ιγ, παρ.7, άρθρο ΟΙΚ.2.1, κεφ. Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')

όπου: $E = 7.209,88$ (Επιφάνεια του Κτιρίου σε μ^2)

$TA_0 = 9,75$ (Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβής Αρχιτεκτονικής Μελέτης ανά μ^2 κτιρίου)

$\Sigma Bv = 1,60$ (Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής αφετηρίας αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου βάσει του πίνακα 1.β παρ.6, άρθρο ΟΙΚ.2.1, κεφ. Ζ της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')

Κατηγορία μελέτης φέρουσας κατασκευής κτιρίων: III (πίνακας Ιγ, παρ.7,

άρθρο ΟΙΚ.2.1, κεφ. Ζ της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')

$\Sigma \sigma\tau = 0,32$ (θεωρείται ο αντίστοιχος συντελεστής $\Sigma \sigma\tau$ για κλειστά κολυμβητήρια)

$\kappa = 3,7$

$\mu = 35,00$ (κ και μ συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης)

$\tau\kappa = 1,199$ (Δείκτης καταναλωτή για το 2021)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Στατικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω

$$\underline{A_{\text{στατικών}} = 231.716,78\text{€}}$$

Άρθρο ΟΙΚ.2.2 Αντισεισμικός Υπολογισμός

Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

Η προεκτιμώμενη αμοιβή του Αντισεισμικού Υπολογισμού υπολογίζεται ως το 80% της αμοιβής των στατικών όπως αυτή υπολογίζεται στο Άρθρο ΟΙΚ.2.1.:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

$$A_{\text{Αντισεισμικού}} = 80\% \times 231.716,77 = 185.373,42 \text{ €}$$

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$$40\% + (0,5 \cdot 25\% + 0,5 \cdot 35\%) = 70\%$$

$$70\% \cdot (231.716,77 + 185.373,42) = 291.963,13 \text{ €}$$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης γίνεται με το άρθρο ΓΕΝ.8

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, η μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό της αμοιβής νέας μελέτης για την επικαιροποίηση των διαθέσιμων στοιχείων ορίζεται σε 10% (το ορίζει η υπηρεσία)

$$291.963,13 \cdot 10\% = 29.196,31 \text{ €}$$

Άρθρο ΟΙΚ.3 Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες

Άρθρο ΟΙΚ.3.1 Ηλεκτρικές και Μηχανολογικές Εγκαταστάσεις Κτιριακών Έργων.

Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'..

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της κάθε επί μέρους μελέτης Η/Μ εγκατάστασης υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_o) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma B v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot \left(TA_o \right) \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma HM \cdot \tau_k$$

Οι συντελεστές TA_o και $\Sigma B v$ ορίζονται στον πίνακα Ιδ, παρ.6, άρθρο ΟΙΚ.3Α.1, κεφ. Ζ, το ΣHM ορίζεται ανά είδος Η/Μ εγκατάστασης στον πίνακα Ιδ', παρ.8, άρθρο ΟΙΚ.3Α.1, κεφ. Ζ και τα k και μ στον πίνακα Ιε, παρ.9, άρθρο ΟΙΚ.3Α.1, κεφ. Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΔΝΣΥ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'.

όπου: $E=7.209,88$ είναι η επιφάνεια του έργου σε $\mu 2$,

$T_{Ao} = 9,75\text{€}/\mu 2$ (Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά $\mu 2$ κτιρίου)

$\Sigma Bv = 1,60$.

Κατηγορία μελετών Η/Μ εγκαταστάσεων κτιρίων: από πίνακα Ιε, παρ.9, άρθρο

ΟΙΚ.3Α.1, κεφ.Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών

ΔΝΣΥ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'.

ΣΗΜ θεωρείται ο αντίστοιχος συντελεστής ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης ανάλογα με το είδος της Η/Μ εγκατάστασης και το είδος του κτιρίου (Κλειστά Κολυμβητήρια)

κ, μ (συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης)

$\tau\kappa = 1,199$ (Δείκτης καταναλωτή για το 2021)

Με βάση τα παραπάνω έχουμε τον ακόλουθο Πίνακα:

Εμβαδόν Χώρου (Ε σε $\mu 2$)	Είδος Κτιρίου	Είδος Εγκατάστασης	Συντελεστής Η/Μ Μελέτης (ΣΗΜ)	Κατηγορία Μελέτης Η/Μ	Συντελεστής κατηγορίας μελέτης (κ)	Συντελεστής κατηγορίας μελέτης (μ)	Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν	Τιμή Αφετηρίας αμοιβών (ΤΑο)	Συντελεστής τιμών καταναλωτή (τκ)	Αμοιβή επί μέρους εγκατάστασης (ευρώ)
	Κλειστά Κολυμβητήρια	Υδρευση	3,50%	II	2,00	35,00	1.60	9,75	1,199	24.289,50
		Αποχέτευση	2,00%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	15.557,02
		Ηλεκτρικά Ισχυρά ρεύματα	7,00%	III	2,30	45,00	1,,60	9,75	1,199	52.178,19
		Πυρόσβεση	2,00%	II	2,00	35,00	1,,60	9,75	1,199	15.557,02
		Πυρανίχνευση	1,00%	III	2,30	45,00	1,60	9,75	1,199	11.258,88
		Κλιματισμός- Αερισμός	12,00 %	IV	2,50	45,00	1,60	9,75	1,199	84.567,94

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

	Λοιπά ασθενή ρεύματα	0,50%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	5.332,12
	Θέρμανση	8,00%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	47.655,19
	Υποσταθμος	2,00%	III	2,30	45,00	1,60	9,75	1,199	19.225,87
	Τηλέφωνα - data	0,50%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	5.332,12
	Μεγάφωνα	1,00%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	9.058,69
	T.V.	0,50%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	5.332,12
	Αλεξικέραυνο- Γειώσεις	1,00%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	9.058,69
	Εγκαταστάσει ς αυτοματισμού	1,00%	II	2,00	35,00	1,60	9,75	1,199	9.058,69
ΣΥΝΟΛ Ο									313.462,04

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου ΟΙΚ.3Α.1, κεφ. Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'. για κατηγορίες αρχιτεκτονικών μεγαλύτερες της III (στην περίπτωση μας έχουμε κατηγορία αρχιτεκτονικών IV) η αμοιβή των Η/Μ εγκαταστάσεων προσαυξάνεται κατά 20%.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Μελέτης των Η/Μ εγκαταστάσεων υπολογίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω:

$$\mathbf{A_{H/M \text{ εγκαταστάσεων}} = 120\% \times 313.462,04 = 376.154,45 \text{ €}}$$

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$$\mathbf{40\% + (0,5 \times 25\% + 0,5 \times 35\%) = 70\%}$$

$$\mathbf{70\% \times 376.154,45 = 263.308,11 \text{ €}}$$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης γίνεται με το άρθρο ΓΕΝ.8

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, η μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό της αμοιβής νέας μελέτης για την επικαιροποίηση των διαθέσιμων στοιχείων ορίζεται σε 10% (το ορίζει η υπηρεσία)

263.308,11 *10% =26.330,81€

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

ΤΜΗΜΑ Α΄: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ. 4B αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης

A1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή του μελετητή που θα εκπονήσει τη μελέτη ύδρευσης, αποχέτευσης, άρδευσης των φυτών, τη μελέτη ειδικού φωτισμού που απαιτείται για τον φωτισμό του περιβάλλοντος χώρου σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής προσδιορίζεται με προεκτίμηση του χρόνου απασχόλησής του, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4B, παράγραφος 1, περίπτωση β, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')).

ήτοι:

Απασχόληση (2) επιστημόνων με εμπειρία μεγαλύτερη από 10 έτη έως 20 έτη επί τόπου του έργου

(2) επιστήμονες *(10) ημέρες *450,00*1,199=10.791,00€

Αμοιβή Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της *Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης* υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 12 της Αποφ.-Δ6/Β/5825/30-3-10, δηλαδή είναι ίση με το 20% της αμοιβής της Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης. Συνεπώς η αμοιβή της *Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης*

A = 20% * 263.308,11=52.661,62 €

Άρθρο ΟΙΚ.3.2 Ενεργητική Πυροπροστασία (έκδοση αδείας από πυροσβεστική υπηρεσία)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση των αναφερόμενων στο άρθρο αυτό

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

αμοιβών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_o) \cdot \Sigma B_v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_o) \cdot \Sigma B_v \cdot \Sigma A \cdot \tau_k$$

στον οποίο η TA_o πολλαπλασιάζεται επί 3% Οι συντελεστές κ και μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2.3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελετών

Οι συντελεστές TA_o , ΣB_v , ΣA , ορίζονται στον πίνακα Ια, παρ.7, άρθρο ΟΙΚ.1Α.1, κεφ. Ζ, της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

όπου: $E = 7.209,88 \mu^2$ (Επιφάνεια του Κτιρίου σε μ^2)

TAo = Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβής ανά τετρ. μ. κτιρίου ή έργου

ΣB_v = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής αφετηρίας αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου.

ΣA = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης

κ, μ συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία μελέτης

Το κτίριο εντάσσεται στην κατηγορία μελέτης: IV – Αρχιτεκτονικές μελέτες που έχουν ως αντικείμενο κτίρια με σύνθετη λειτουργία και αυξημένες τεχνικές ή αισθητικές απαιτήσεις

$TA_o = 9,75 \Sigma B_v = 1,60 \Sigma A = 1,00$

$\tau_k = 1,199$ (Δείκτης καταναλωτή για το 2020)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της Ενεργητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω:

Αερευνητικής πυροπροστασίας = 26.442,43€

Για όλες τις μελέτες εφαρμόζεται ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της μελέτης εφαρμογής χωρίς σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά την παρ. ΟΙΚ. 5.15

$40\% + (0,5 \cdot 25\% + 0,5 \cdot 35\%) = 70\%$

$70\% \cdot 26.442,43 = 18.509,70€$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης γίνεται με το άρθρο ΓΕΝ.8

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, η μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Το ποσοστό της αμοιβής νέας μελέτης για την επικαιροποίηση των διαθέσιμων στοιχείων ορίζεται σε 20% (το ορίζει η υπηρεσία)

18.509,70 *20% =3.701,94€

ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ Η/Μ

26.330,81+10.791,00+52.661,62+3.701,94=93.485,37€

Δ. ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ Α΄: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ. 4B αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης

A1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή του μελετητή που θα εκπονήσει τη μελέτη ύδρευσης, αποχέτευσης, άρδευσης των φυτών, τη μελέτη ειδικού φωτισμού που απαιτείται για τον φωτισμό του περιβάλλοντος χώρου σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής προσδιορίζεται με προεκτίμηση του χρόνου απασχόλησής του, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4B, παράγραφος 1, περίπτωση β, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')).

ήτοι:

Απασχόληση (2) επιστημόνων με εμπειρία μεγαλύτερη από 10 έτη έως 20 έτη επί τύπου του έργου

(1) επιστήμονας *(5) ημέρες *450,00*1,199=2.697,75€

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

A=442.080,59+71.920,93+291.963,13+2.697,75+345.270,43=1.153.932,83 €

Δ. ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους Τεύχη Δημοπράτησης με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για την διακήρυξη δημοπρασίας 5%

A=8%* 1.153.932,83=92.314,63€

Δεν θα εκπονηθούν από τους μελετητές η Διακήρυξη, το τιμολόγιο προσφοράς και ο προϋπολογισμός προσφοράς. Συνεπώς τα υπόλοιπα τεύχη δημοπράτησης αντιστοιχούν σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο στο 93% της συνολικής αμοιβής για τα τεύχη

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΜΟΙΒΗ
τεχνική περιγραφή	10%	9.231,46
τεχνικές προδιαγραφές	30%	27.694,39
ανάλυση τιμών	25%	23.078,65
τιμολόγιο μελέτης	13%	12.000,90
συγγραφή υποχρεώσεων	10%	9.231,46
προϋπολογισμό μελέτης	5%	4.615,73
ΣΥΝΟΛΟ	93%	85.852,60

Η αμοιβή του άρθρου αυτού επιμερίζεται σε 32.890,79€ στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 5.350,92€ στις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 21.922,77€ στις Στατικές μελέτες και σε 25.688,12€ στις Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Μελέτες,

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

Ε. Αμοιβή μελέτης ΣΑΥ ΦΑΥ

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Εφαρμόζεται το άρθρο ΓΕΝ 6 των Γενικών διατάξεων του Κανονισμού

Η αμοιβή Α, για τη σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau\kappa$$

όπου:

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau\kappa}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου, ορίζονται οι ακόλουθοι:

$\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Επομένως,

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή	A =	1.153.932,83 €
Συντελεστής Αμοιβής (β) %		0.85%
$\tau\kappa$		1,199
Αμοιβή		11.760,31 €

Η αμοιβή του άρθρου αυτού επιμερίζεται σε 4.505,47€ στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 732.98€ στις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 3.003,04€ στις Στατικές μελέτες και σε 3.518,82€ στις Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Μελέτες, '

ΣΤ. Αμοιβή μελέτης Προγράμματος Ποιότητας Έργου

Η προεκτιμώμενη αμοιβή του μελετητή που θα εκπονήσει τη μελέτη **Προγράμματος Ποιότητας Έργου** προσδιορίζεται με προεκτίμηση του χρόνου απασχόλησής του, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4B, παράγραφος 1, περίπτωση β, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ήτοι:

Απασχόληση (2) επιστημόνων με εμπειρία μεγαλύτερη από 10 έτη έως 20 έτη

(3) επιστήμονες *(5) ημέρες *450,00*1,199=8.093,25€

Η αμοιβή του άρθρου αυτού επιμερίζεται σε 3.100,58€ στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 504,43€ στις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, 2.066,64€ στις Στατικές μελέτες και σε 2.421,60€ στις Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Μελέτες,

Ε. Σύνταξη φακέλου υπαγωγής σε ΠΠΔ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή του μελετητή που θα εκπονήσει τη μελέτη **Προγράμματος Ποιότητας Έργου** προσδιορίζεται με προεκτίμηση του χρόνου απασχόλησής του, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4Β, παράγραφος 1, περίπτωση β, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β').

ήτοι:

Απασχόληση ενός επιστήμονα με εμπειρία μεγαλύτερη από 10 έτη έως 20 έτη

(1) επιστήμονας *(3) ημέρες *450,00*1,199=1.618,65€

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ			
Είδος Μελέτης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή	Ποσοστό εκπονουμένων σταδίων μελέτης	Αμοιβή εκπονουμένων σταδίων μελέτης
Αρχιτεκτονική Μελέτη	91.866,30		91.866,30
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη	71.920,93		71.920,93
Στατική Μελέτη	29.196,31		29.196,31
Μελέτη Υγρομόνωσης	2.697,75		2.697,75
Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες	93.485,37.		93.485,37.
ΣΑΥ-ΦΑΥ	11.760,31		11.760,31

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

Τεύχη Δημοπράτησης	85.852,60		85.852,60
Πρόγραμμα ποιότητας Έργου	8.093,25		8.093,25
Σύνταξη φακέλου υπαγωγής σε ΠΠΔ	1.618,65		1.618,65
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	396.491,47		396.491,47
Απρόβλεπτα	59.473,72		59.473,72
ΣΥΝΟΛΟ	455.965,19		455.965,19
ΦΠΑ	109.431,65		109.431,65
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	565.396,84		565.396,84

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΠΤΥΧΙΟ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ) (€)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (€)
1	06	Αρχιτεκτονικές Μελέτες	91.866,30+32.890,79+ 4.505,47+3.100,58	Γ΄ και άνω	132.363,14
	07	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη	71.920,93+5.350,92+ 732,98+504,43	Γ΄ και άνω	78.509,26
2	08	Στατικές Μελέτες	29.196,31+21.922,77+ 3.003,04+2.066,64+ 2.697,75+1,618,65	Γ΄ και άνω	60.505,16
3	09	Μελέτες Μηχανολογικές - Ηλεκτρολογικές - Ηλεκτρονικές	93.485,37+25.544,64+ 3.580,89+2.422,09	Γ΄ και άνω	125.113,91
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ					396.491,47
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%					59.473,72
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ					455.965,19
Φ.Π.Α. 24%					109.431,65

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ Φ.Π.Α.
--

565.396,84

ΛΙΒΑΔΕΙΑ 18-05-2021

Ο Συντάξας

Καρβούνη Δήμητρα

Πολιτικός Μηχανικός

Ο Διευθυντής

Νταλιάνης Χρήστος

Τοπογράφος Μηχανικός