**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**Λιβαδειά 12-11-2021**

**Αριθ. Πρωτ.21311**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της αριθμ. 34ης /2021 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ Συνεδρίασης**

**της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λεβαδέων**

**Αριθμός απόφασης : 302**

**΄Εγκριση πρακτικού και κατακύρωση αποτελέσματος φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΑΪΡΙΑ» της Κοινότητας Χαιρώνειας συνολικής έκτασης 21,12 στρεμμάτων.**

Στη Λιβαδειά σήμερα 09η Νοεμβρίου 2021 ημέρα Τρίτη , ώρα 13.30 συνεδρίασε με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Λεβαδέων – βάσει των διατάξεων : ι) του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 184 του ν.4635/2019, ιι) του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», ιιι) Της με αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊου COVID-19»,ιιιι) Της 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊου COVID 19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» και μετά από την αρ.πρωτ. 20934/05-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Λεβαδέων)

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο εννέα ( 9) μελών ήταν παρόντα επτά (6), ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ταγκαλέγκας Ιωάννης – Πρόεδρος 1. Παπαϊωάννου Λουκάς

2. Καλογρηάς Αθανάσιος 2. Καραμάνης Δημήτριος

3. Νταντούμη Ιωάννα

4. Καράβα Χρυσοβαλάντου – Βασιλική Aν και είχαν νόμιμα προσκληθεί

5. Μερτζάνης Κωνσταντίνος

6. Καπλάνης Κωνσταντίνος

7. Μπράλιος Νικόλαος (προσήλθε στο 3ο Θ.Η.Δ.)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της έθεσε υπόψη των μελών το με αριθ. πρωτ. 20673/03-11-2021 έγγραφο του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

*Σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. 267 /2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου  
Λεβαδέων εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας και καθοριστήκαν οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης (21,12 στρεμ.) στη θέση «ΜΠΑΙΡΙΑ» (αριθμ. τεμ. 235) Κοινότητας Χαιρωνείας , Δήμου Λεβαδέων.  
Με βάση τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων , της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι΄ εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 195 του ΔΚΚ*

*(Ν.3463/2006 ), τοιχοκολλήθηκε στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου η υπ΄ αριθμ. πρωτ. 19480 /13-10-2021 διακήρυξη διενέργειας της δημοπρασίας καθώς επίσης στάλθηκε προς δημοσίευση , η υπ΄ αριθμ. πρωτ. 19479/13-10-2021 περίληψη διακήρυξης της εν λόγω δημοπρασίας στις ημερήσιες νομαρχιακές εφημερίδες του νομού Βοιωτίας “ΝΕΑ ΤΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ” και “ΒΟΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ” και στην εβδομαδιαία νομαρχιακή εφημερίδα του νομού Βοιωτίας “ΔΙΑΒΗΜΑ” καθώς επίσης αναρτήθηκε στο ΔΙ@ΓΕΙΑ ( ΑΔΑ : Ψ6ΩΙΩΛΗ-7ΜΤ) και στην επίσημη Ιστοσελίδα του Δήμου Λεβαδέων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι .  
Η πλειοδοτική δημοπρασία διεξήχθη στις 02/11/2021 από τριμελή επιτροπή , που έχει ορισθεί με την υπ΄ αριθμ. 201/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.  
Κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού και σύμφωνα με το υπ΄ αριθμ.*

*20643/02-11 -2021 πρακτικό δημοπρασίας ,πλειοδότης είναι η Μπάφα Βασιλική του Στεργίου (Α.Φ.Μ. 032077685) κάτοικος Κοινότητας Ακοντίου Δήμου Λεβαδέων Νομού Βοιωτίας , η οποία πρόσφερε το ποσό των πενήντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρ.) ετησίως για την καλλιεργήσιμη γη των 21,12 στρεμμάτων στη θέση “ΜΠΑΙΡΙΑ” (αριθμ. τεμ. 235) Κοινότητας Χαιρωνείας και επίσης προσκόμισε ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού 116,16 € και δημοτική ενημερότητα , καθώς και όλα τα άλλα απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 5 της διακήρυξης.*

*Κατόπιν των ανωτέρω σας υποβάλλουμε το υπ’ αριθμ. 20643/2-11-2021 πρακτικό δημοπρασίας και καλείστε :*

*α) Να εγκρίνετε το υποβληθέν υπ΄ αριθμ. 20643 /2 -11 -2021 πρακτικό δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση “ΜΠΑΙΡΙΑ” (αριθμ. τεμ. 235) της Κοινότητας Χαιρωνείας του Δήμου Λεβαδέων , συνολικού εμβαδού 21,12 στρεμμάτων .  
β) Να κατακυρώσετε το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης (καλλιεργήσιμης γης ) στη θέση “ΜΠΑΙΡΙΑ” (αριθμ. τεμ. 235) της Κοινότητας Χαιρωνείας του Δήμου Λεβαδέων, συνολικού εμβαδού 21,12 στρεμμάτων, στην πλειοδότρια Μπάφα Βασιλική του Στεργίου (Α.Φ.Μ.:032077685), κάτοικο Κοινότητας Ακοντίου του Δήμου Λεβαδέων, η οποία πρόσφερε το ποσό των πενήντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρέμμα) ετησίως».*

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Το με αριθ. πρωτ. 20673/03-11-2021 έγγραφο του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Λεβαδέων που είχε διανεμηθεί

- Τις αναφερόμενες στην εισήγηση διατάξεις

-Το υπ΄αριθμ. 20643/02-11-2021 πρακτικό δημοπρασίας

* Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 που αντικατέστησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
* την από 11/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»
* τις με αριθμ. πρωτ 18318/13-3-2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) και 20930/31-3-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών
* Την παρ. 3 της υπ΄αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: Ψ48Γ46ΜΤΛ6-ΛΣΡ) «Μέτρα & ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊου»
* Την μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά
* Την ψήφο των μελών της όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην συνεδρίαση.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α)Εγκρίνει το υπ΄αριθμ. 20643/02-11-2021 πρακτικό δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση “ΜΠΑΙΡΙΑ” της Κοινότητας Χαιρώνειας του Δήμου Λεβαδέων συνολικού εμβαδού 21,12 στρεμμάτων.

Β)Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης (καλλιεργήσιμης γης) στη θέση “ ΜΠΑΙΡΙΑ ” της Κοινότητας Χαιρώνειας του Δήμου Λεβαδέων συνολικού εμβαδού 21,12 στρεμμάτων, στην πλειοδότρια Μπάφα Βασιλική του Στέργιου (Α.Φ.Μ.:032077685) , κάτοικο Κοινότητας Ακοντίου του Δήμου Λεβαδέων , η οποία πρόσφερε το ποσό των πενήντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (55,00 €/στρέμμα) ετησίως .

**Η απόφαση πήρε αριθμό 302/2021.**

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Λιβαδειά 12-11-2021

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καλογρηάς Αθανάσιος

2. Νταντούμη Ιωάννα

3. Kαράβα Χρυσοβαλάντου – Βασιλική ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ

4 .Μερτζάνης Κωνσταντίνος ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

5. Καπλάνης Κωνσταντίνος

6. Μπράλιος Νικόλαος