**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΑΡΙΘΜ ΠΡΩΤ: 23127**

**Λιβαδειά 20/11/2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της αριθμ.2020-20ης Τακτικής Συνεδρίασης –

ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης  **175**

**ΘΕΜΑ: Μείωση μισθώματος σχολικών κυλικείων Α/θμιας και Β/θμιας εκπαίδευσης που λειτουργούν εντός δημοτικών κοινόχρηστων χώρων.**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 18η Νοεμβρίου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 μ.μ , συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λεβαδέων **, η οποία λόγω των κατεπειγόντων μέτρων που έχουν ληφθεί για την αποφυγή της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 πραγματοποιήθηκε**  **με τηλεδιάσκεψη**   κατ ΄εφαρμογή : **α)** των διατάξεων τουάρθρου 10 παρ. 1 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», **β)** της με αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊου COVID-19» και **γ)** της παρ.1 της υπ αριθμ. 40/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊου COVID 19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων»  **δ)** της με αριθμ. πρωτ. 1822/16-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκυκλίου του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Παροχή διευκρινήσεων και οδηγιών σχετικά με την εφαρμογή της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης e:Presence.gov.gr» **ε)** Την παρ 3 της υπ αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ69/133/Οικ.20764/7-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ:Ψ48Γ46ΜΤΛ6-ΛΣΡ) « **Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού».** και ύστερα από την από  **22640/12-11-2020**   έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κ. Μητά Αλέξανδρου, η οποία επιδόθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >>, (αντικατάσταση του άρθρου  67 του Ν.3852/2010) .

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 21 σύμβουλοι δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Καλογρηάς Αθανάσιος | 1 | Πούλος Ευάγγελος |
|  | Μητάς Αλέξανδρος | 2 | Φορτώσης  Αθανάσιος |
|  | Τσεσμετζής Εμμανουήλ | 3 | Παπαϊωάννου Λουκάς |
|  | Δήμου Ιωάννης | 4 | Αρκουμάνης Πέτρος |
|  | Αποστόλου Ιωάννης | 5 | Γερονικολού Λαμπρινή |
|  | Σάκκος Μάριος | 6 | Μπαρμπέρης Νικόλαος |
|  | Νταντούμη Ιωάννα | 7 | Αλεξίου Λουκάς |
|  | Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια) | 8 | Πλιακοστάμος Κων/νος |
|  | Μερτζάνης Κων/νος | 9 | Χέβα Αθανασία(Νάνσυ) |
|  | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  | Σπυρόπουλος Δημοσθένης |
|  | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |  |
|  | Πούλου Γιώτα |  |  |
|  | Γαλανός Κων/νος |  | Δεν παρέστησαν αν |
|  | Τόλιας Δημήτριος |  | και κλήθηκαν νόμιμα |
|  | Καπλάνης Κων/νος |  |  |
|  | Τζουβάρας Νικόλαος |  |  |
|  | Καράλης Χρήστος |  |  |
|  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |  |
|  | Μπράλιος Νικόλαος |  |  |
|  | Τσιφής Δημήτριος |  |  |
|  | Καραμάνης Δημήτριος |  |  |

23 Τουμαράς Βασίλειος (προσήλθε στο 5ο ΘΗΔ)

24 Κατής Χαράλαμπος (προσήλθε στο 5ο ΘΗΔ)

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Ταγκαλέγκας Ιωάννης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Μπαλάσκα Αγγελική.

Το 1Ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, της υπ αριθμ.  **22640/12-11-2020** πρόσκλησης (2ο στον Πίνακα Θεμάτων Συνεδρίασης ) τίθεται προς συζήτηση ύστερα από το υπ αριθμ 22397/10-11-2020 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου , στο οποίο αναφέρονται:

*Έχοντας υπόψη:*

*A: Τις διατάξεις :*

*1.Του άρθρου 2 της από 20/3/2020 Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (Α΄68) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 4683/10-4-2020 (Α’ 83) περί μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων και μισθώσεων κύριας κατοικίας.*

*2. Του άρθρου 44 του Ν. 4735/12-10-2020 ( Α’ 197) περί ρυθμίσεων για τα μισθώματα ακινήτων σε κοινόχρηστους χώρους και δημόσια σχολεία Α’/θμιας και Β’ /θμιας εκπαίδευσης.*

*Προκύπτει ότι:*

*1) Σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4735/12-10-2020 (Α΄197) για τις διατάξεις του άρθρου 2 της από 20-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α΄68) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 4683 (Α΄83), νοούνται ως επαγγελματικές και οι μισθώσεις προς εγκατάσταση κυλικείων ή αναψυκτηρίων και λοιπών επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός Δημοτικών κοινόχρηστων χώρων, αθλητικών κέντρων και γυμναστηρίων, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα ή χρήση σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και σε νομικά πρόσωπα αυτών,καθώς και εντός κτιρίων τα οποία στεγάζουν δομές ή υπηρεσίες των Ο.Τ.Α και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών.*

*2) Επίσης σύμφωνα με την παρ. 2α του άρθρου 44 του Ν. 4735/12-10-2020 τυχόν οφειλές από μισθώματα σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2019-20 μπορούν να καταβληθούν σε έως (12) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, κατόπιν σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ορίζονται το ελάχιστο ποσό κάθε δόσης, ο χρόνος καταβολής, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο ζήτημα. Ομοίως, για το σχολικό έτος 2020-21, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι δυνατή η μείωση του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων έως σαράντα τοις εκατό (40%).*

*Κατόπιν των ανωτέρω:*

***ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε***

*όπως αποφασίσετε:*

*1) Ρύθμιση οφειλών από μισθώματα σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2019-2020 έως δώδεκα (12) ισόποσες δόσεις με ελάχιστο ποσό κάθε δόσης τα τριάντα (30,00€) μηνιαίως.*

*Η πρώτη δόση θα καταβάλλεται με την αίτηση ρύθμισης και οι επόμενες δόσεις κάθε τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα.*

*2)το ύψος του ποσοστού μείωσης των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2020-21, με ανώτατο ποσοστό το σαράντα τοις εκατό (40%)*

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη του:

* Την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 42/25.02.2020 τεύχος A’): «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης κορωνοϊού».
* την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π) « Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020)
* την με αριθμ. Πρωτ 18318/13-3-2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, και την με αριθμ. Πρωτ 20930/31-3-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) .
* της παρ.1 της υπ αριθμ. 40/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης
* την με αριθμ. πρωτ. 1822/16-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Παροχή διευκρινήσεων και οδηγιών σχετικά με την εφαρμογή της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης e:Presence.gov.gr»
* Την παρ 3 της υπ αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ69/133/Οικ.20764/7-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ:Ψ48Γ46ΜΤΛ6-ΛΣΡ) « **Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού».**
* τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 72 και 74 του Ν. 4555/2018
* το υπ αριθμ 22397/10-11-2020 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
* Τις διατάξεις του άρθρου 2 της από 20/3/2020 Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (Α΄68) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 4683/10-4-2020 (Α’ 83)
* Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4735/12-10-2020 ( Α’ 197)
* Την ψήφο όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην τηλεδιάσκεψη
* Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1)Την ρύθμιση οφειλών από μισθώματα σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2019-2020 έως δώδεκα (12) ισόποσες δόσεις με ελάχιστο ποσό κάθε δόσης τα τριάντα (30,00€) μηνιαίως.

Η πρώτη δόση να καταβάλλεται με την αίτηση ρύθμισης και οι επόμενες δόσεις κάθε τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα.

2) Την μείωση σε ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων , για το σχολικό έτος 2020-21

**Η απόφαση πήρε τον αριθμό 175**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Μητάς Αλέξανδρος**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ΤΑ ΜΕΛΗ** | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| 1 | Καλογρηάς Αθανάσιος |  |
| 2 | Τσεσμετζής Εμμανουήλ | Λιβαδειά αυθημερόν |
| 3 | Δήμου Ιωάννης | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| 4 | Αποστόλου Ιωάννης |  |
| 5 | Σάκκος Μάριος | ΙΩΑΝΝΗΣ .Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ |
| 6 | Νταντούμη Ιωάννα |  |
| 7 | Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια) |  |
| 8 | Μερτζάνης Κων/νος |  |
| 9 | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  |
| 10 | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |
| 11 | Πούλου Γιώτα |  |
| 12 | Γαλανός Κων/νος |  |
| 13 | Τόλιας Δημήτριος |  |
| 14 | Καπλάνης Κων/νος |  |
| 15 | Τζουβάρας Νικόλαος |  |
| 16 | Καράλης Χρήστος |  |
| 17 | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |
| 18 | Μπράλιος Νικόλαος |  |
| 19 | Τσιφής Δημήτριος |  |
| 20 | Καραμάνης Δημήτριος |  |