



Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Λεβαδέων

Καραγιαννοπούλου 1
Γραφείο: Αριστοφάνους Λιβαδειά,
ΤΚ 32131
Τηλ./Φαξ : 22610 88683

Λιβαδειά, 28/09/2020
Αρ. Πρωτ.: 1322

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΣΥΜΠ/ΝΩΝ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΕ ΕΞΙ (6) ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΤΗΣ Κ.Ε.ΔΗ.Λ.
συνολικού ποσού 3.069,00€ (συμπ/νου του Φ.Π.Α.)**

Η Κοινοφελής Επιχείρηση του Δήμου Λεβαδέων προβαίνει σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών ελαιοχρωματισμού, συμπ/νων των υλικών σε έξι (6) μισθωμένα της Κ.Ε.ΔΗ.Λ., στο πλαίσιο υλοποίησης του Προγράμματος Μίσθωσης Διαμερισμάτων σε αιτούντες άσυλο στη Λιβαδειά (πρ/σμου 3.069,00 € με ΦΠΑ).

Προσκαλεί φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων, να υποβάλλουν σφραγισμένη ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ έως την Παρασκευή 2 Οκτωβρίου 2020 και ώρα 13.00 στα γραφεία της Κ.Ε.ΔΗ.Λ. επί της οδού Αριστοφάνους (Πάροδος Πλαταιών) Πληροφορίες 22610-88683 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες), υπόψιν του Πασβαντίδη Χαράλαμπου ή κας Ζούβελου Ελένης.

Η παροχή υπηρεσιών θα εκτελεστεί με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και με κριτήριο επιλογής την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερης).

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 11 και 15 του άρθρου 107 του Ν. 4497/2017 (Α' 171), όπου προστίθεται νέα παράγραφος στα άρθρα 73 και 80 του Ν. 4412/2016 αντιστοίχως, που προβλέπει ότι τα εν λόγω άρθρα (προσκόμιση φορολογικής – ασφαλιστικής ενημερότητας κλπ) δεν εφαρμόζονται σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία ίση ή κατώτερη των 2.500,00 € (δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ) χωρίς Φ.Π.Α., παρακαλούμε να προσκομίσετε αντίγραφο μέσω TAXINET ενεργούς δραστηριότητας επιτηδεύματος.

Όταν πρόκειται για νομικά πρόσωπα με τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα (καταστατικό κλπ.) ώστε να προκύπτει ο διαχειριστής του νομικού προσώπου, τα μέλη κλπ. Επισυνάπτεται: Η υπ' αριθμ. **1267/11-09-2020 Τεχνική Μελέτη** του Τμήματος Παροχών και Προμηθειών της Κ.Ε.ΔΗ.Λ.

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.ΔΗ.Λ.

Τσεσμετζής Εμμανουήλ



**ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΞΙ (6)
ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ Κ.Ε.ΔΗ.Λ.,
ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥΣ, ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΣΤΙΑ ΙΙ: ΜΙΣΘΩΣΗ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΕ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΑΣΥΛΟ ΣΤΗ ΛΙΒΑΔΕΙΑ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: 3.069,00€

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική Περιγραφή
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Τιμολόγιο Προσφοράς
4. Συγγραφή υποχρεώσεων

ΑΡ.ΠΡΩΤ. : 1267/11-09-2020

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ & ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Το αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η παροχή υπηρεσιών ελαιοχρωματισμού έξι (6) μισθωμένων διαμερισμάτων, συμπεριλαμβανομένων των υλικών, στο πλαίσιο του Προγράμματος ΕΣΤΙΑ ΙΙ - ΜΙΣΘΩΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΕ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΑΣΥΛΟ ΣΤΗ ΛΙΒΑΔΕΙΑ, ΕΤΟΥΣ 2020, που υλοποιεί η Κοινοφελής Επιχείρηση του Δήμου Λεβαδέων βάσει της υπ' αριθμ. GRC01/2020/0000000223/000 Συμφωνίας με την Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ για τους Πρόσφυγες.

Α) ΠΡΟΣΜΕΤΡΗΣΗ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	Τ.Μ.
Διαμέρισμα Α, 1ου ορόφου.	95 Τ.Μ.
Διαμέρισμα Β, 4ου ορόφου.	110 Τ.Μ.
Διαμέρισμα Γ, ισόγειο.	115 Τ.Μ.
Διαμέρισμα Δ, ισόγειο.	70 Τ.Μ.
Διαμέρισμα Ε, 1 ^{ου} ορόφου	85 Τ.Μ.
Διαμέρισμα ΣΤ, ισόγειο	75 Τ.Μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	550 Τ.Μ.

Β) ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Συγκεκριμένα, οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι παρακάτω:

- Α) Απόξεση όλων των σαθρών επιχρισμάτων από τοίχους και ταβάνια.
- Β) Καθαρισμός με αντιμυχλικό φάρμακο, όπου απαιτείται.
- Γ) Αστάρωμα με πλαστικό αστάρι (ή αντιμυχλικό, όπου απαιτείται)
- Δ) Στοκάρισμα των τοίχων και των ταβανίων με παρετίνα, όπου απαιτείται

Ε) Σοβάτισμα όλων των σαθρών επιχρισμάτων

ΣΤ) Πέρασμα με επώνυμο πλαστικό χρώμα 2 φορές. Όπου απαιτείται, πέρασμα 2 φορές με ακρυλικό χρώμα.

Τα χρώματα και τα υλικά θα πρέπει να είναι Α' ποιότητας, οικολογικά και θα έχουν υποχρεωτικά την επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την έγκριση της Κοινοφελούς Επιχείρησης του Δήμου Λεβαδέων.

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο τη χαμηλότερη από οικονομικής άποψης προσφορά.

Για την κατωτέρω δαπάνη υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού ύψους **3.069,00 €** η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α **15/6261.001** με τίτλο "**Επισκευές Διαμερισμάτων**" του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού της Κ.Ε.ΔΗ.Λ. οικ. έτους 2020.

ΛΙΒΑΔΕΙΑ, 11/09/2020

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΣΒΑΝΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΑΡΟΧΩΝ&ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΖΟΥΒΕΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.	Τιμή μελέτης (χωρίς ΦΠΑ%) ανά τ.μ.
ΠΑΡΟΧΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΣΕ ΕΞΙ (6) ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΤΗΣ Κ.Ε.ΔΗ.Λ.	550 Τ.Μ.	4,50 €
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24%		2.475,00
ΦΠΑ 24%		594,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%		3.069,00

Για τη σύνταξη του προϋπολογισμού της μελέτης λήφθηκαν υπόψη οι εμπορικές τιμές των υπηρεσιών που περιλαμβάνονται, καθώς και ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός της επιχείρησης, αφού η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 15/6261.001 με τίτλο «Επισκευές Διαμερισμάτων» του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού της Κ.Ε.ΔΗ.Λ. οικ. έτους 2020.

ΛΙΒΑΔΕΙΑ, 11/09/2020

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΣΒΑΝΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΑΡΟΧΩΝ&ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΖΟΥΒΕΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΞΙ (6) ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ
Κ.Ε.ΔΗ.Λ., ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥΣ»

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του
..... με έδρα.....τ.....οδός.....αρ.....
Τ.Κ.....τηλ.....fax.....

ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ / /

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
(ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΔΑ)

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΞΙ (6) ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ
Κ.Ε.ΔΗ.Λ., ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥΣ»

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ:

.....,%

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ

..... ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ.

Τόπος και ημερομηνία

Ο Προσφέρων

(ονοματεπώνυμο υπογράφοντος, υπογραφή και σφραγίδα εταιρείας)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο. Αντικείμενο των εργασιών

Η συγγραφή αυτή αφορά τις εργασίες ελαιοχρωματισμού έξι (6) μισθωμένων διαμερισμάτων, συμπεριλαμβανομένων των υλικών έως ένα μήνα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 2^ο. Ισχύουσες Διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της προμήθειας διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 3^ο. Συμβατικά Τεύχη

- Τεχνική Περιγραφή
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Προϋπολογισμός Προσφοράς Αναδόχου

Άρθρο 4^ο. Χρόνος Εκτέλεσης Εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις εργασίες στο χρόνο που ορίζεται στη μελέτη και τη σύμβαση.

Άρθρο 5^ο. Έλεγχος εργασιών.

Ο έλεγχος των εργασιών θα γίνεται από την αρμόδια τριμελή επιτροπή του Προγράμματος ΕΣΤΙΑ II «Μίσθωση διαμερισμάτων σε αιτούντες άσυλο στη Λιβαδειά».

Άρθρο 6^ο. Τρόπος Πληρωμής.

Ολόκληρη η συμβατική αξία των εργασιών, θα πληρωθεί στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωσή τους, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαπέντε (15) ημερών από την έκδοση του τιμολογίου.

Άρθρο 7^ο. Παραλαβή Εργασιών.

Η παρακολούθηση και η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνει από την αρμόδια τριμελή επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθμ. 29/19.05.2020 (ΑΔΑ: 6Σ88ΟΞΨ5-Ξ8Β) απόφαση του Δ.Σ. της Κ.Ε.ΔΗ.Λ. και η οποία θα συντάξει το σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εντός πέντε (5) ημερών μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Άρθρο 8^ο. Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ βαρύνει την Κ.Ε.ΔΗ.Λ.

ΛΙΒΑΔΕΙΑ, 11/09/2020

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΣΒΑΝΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΑΡΟΧΩΝ&ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΖΟΥΒΕΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ειδικό όροι – Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζει η μελέτη και η σύμβαση. Στην περίπτωση που οι εργασίες αποκλίνουν από τις περιγραφείσες στη μελέτη δε θα παραλαμβάνονται από την αρμόδια επιτροπή και ο ανάδοχος θα υποχρεούται να συμμορφωθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις και να τις εκτελέσει χωρίς επιπλέον δαπάνη της επιχείρησης.
- Ο ανάδοχος θα φέρει αποκλειστικά και ακέραια την ευθύνη, ποινική και αστική για κάθε εργατικό ατύχημα ή μη που τυχόν θα συμβεί στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών, από πλημμελή εφαρμογή της εργατικής νομοθεσίας.
- Η εκτέλεση κάθε άλλης εργασίας που κρίνεται αναγκαία , έστω και αν αυτή δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα τεχνική περιγραφή και στα λοιπά συμβατικά στοιχεία του Έργου θα εκτελεστεί μόνο μετά από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας.
- Επίλυση Διαφορών. Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Λιβαδειάς.
- Οι προμηθευτές υποχρεούνται να παραδώσουν επακριβώς τα είδη και να υλοποιήσουν στο ακέραιο τις εργασίες που αναφέρονται στην προσφορά που έχουν υποβάλλει βάσει της παρούσας μελέτης (ενδεικτικό προϋπολογισμό και τεχνική περιγραφή).
- Εάν κάποιο είδος κατά το χρόνο παράδοσης είναι ελαττωματικό ή δεν ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές δεν θα παραλαμβάνεται από την Επιτροπή Παραλαβής και θα επιστρέφεται στον προμηθευτή για αντικατάσταση. Σε περίπτωση δε που ο προμηθευτής αρνηθεί να αντικαταστήσει το ελαττωματικό ή ακατάλληλο είδος, η ΚΕΔΗΛ θα προβεί σε όλες από το νόμο προβλεπόμενες ενέργειες. Επίσης, εάν η υλοποίηση των εργασιών αποκλίνει από τις περιγραφείσες στην προσφορά που έχουν υποβάλλει, βάσει της παρούσας μελέτης, η ΚΕΔΗΛ θα προβεί αντιστοίχως σε όλες τις δέουσες και προβλεπόμενες από το νόμο ενέργειες.

ΛΙΒΑΔΕΙΑ, 11/09/2020

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΣΒΑΝΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΑΡΟΧΩΝ&ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΖΟΥΒΕΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ