**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΑΡΙΘΜ ΠΡΩΤ: 8866**

**Λιβαδειά 18 /5 /2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της αριθμ.2020-7ης Τακτικής Συνεδρίασης-ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης  **70**

**ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτου για στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου Λιβαδειάς.**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 13η Μαϊου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 μ.μ συνήλθε **με τηλεδιάσκεψη**  το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λεβαδέων κατ ΄εφαρμογή : **α)** των διατάξεων τουάρθρου 10 παρ. 1 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊου COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», **β)** της με αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊου COVID-19» και **γ)**) της 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊου COVID 19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» **δ)** της με αριθμ. πρωτ. 1822/16-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκυκλίου του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Παροχή διευκρινήσεων και οδηγιών σχετικά με την εφαρμογή της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης e:Presence.gov.gr» και ύστερα από την από **8241/8-5-2020**   έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβούλου κ. Μητά Αλέξανδρου, η οποία επιδόθηκε ηλεκτρονικά σε κάθε Σύμβουλο και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2019 << Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - >>, (αντικατάσταση του άρθρου  67 του Ν.3852/2010) .

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 28 σύμβουλοι δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Καλογρηάς Αθανάσιος | 1 | Φορτώσης Αθανάσιος |
|  | Μητάς Αλέξανδρος | 2 | Παπαϊωάννου Λουκάς |
|  | Τσεσμετζής Εμμανουήλ | 3 | Πλιακοστάμος Κων/νος |
|  | Δήμου Ιωάννης | 4 | Χέβα Αθανασία (Νάνσυ) |
|  | Αποστόλου Ιωάννης | 5 | Σπυρόπουλος Δημοσθένης |
|  | Σάκκος Μάριος |  |  |
|  | Νταντούμη Ιωάννα |  |  |
|  | Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια) |  |  |
|  | Μερτζάνης Κων/νος |  | Αν και κλήθηκαν νόμιμα |
|  | Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  |  |
|  | Σαγιάννης Μιχαήλ |  |  |
|  | Πούλου Γιώτα |  |  |
|  | Κυπραίος Χρήστος |  |  |
|  | Γαλανός Κων/νος |  |  |
|  | Τόλιας Δημήτριος |  |  |
|  | Καπλάνης Κων/νος |  |  |
|  | Τζουβάρας Νικόλαος |  |  |
|  | Καράλης Χρήστος |  |  |
|  | Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |  |
|  | Αρκουμάνης Πέτρος |  |  |
|  | Μπράλιος Νικόλαος |  |  |
|  | Γερονικολού Λαμπρινή |  |  |
|  | Τσιφής Δημήτριος |  |  |
|  | Αλεξίου Λουκάς |  |  |
|  | Μπαρμπέρης Νικόλαος |  |  |
|  | Καραμάνης Δημήτριος |  |  |
|  | Τουμαράς Βασίλειος |  |  |
|  | Κατής Χαράλαμπος |  |  |

Στην συνεδρίαση ήταν παρών ο προσκληθείς Δήμαρχος κ. Ταγκαλέγκας Ιωάννης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Μπαλάσκα Αγγελική.

Εισηγούμενος το 11Ο θέμα της ημερήσιας διάταξης , ο κ Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, το υπ αριθμ. 7950/5-5-2020έγγραφο της Δ/νσης Κοινωνικής Προστασίας ,Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης του Δήμου στο οποίο αναφέρονται:

*Την 23/06/2020 λήγει η παράταση μίσθωσης του κτιρίου όπου στεγάζεται το 13ο Νηπιαγωγείο Λιβαδειάς και προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να προβεί ο Δήμος στη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.*

*Λαμβάνοντας υπόψη :*

*α ) Το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 που αναφέρει ότι: «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».*

*β) Την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10,όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 και ισχύει, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.*

*γ) Του άρθρου 3 του ΠΔ 270/81 (ΦΕΚ 77/Α΄/30-3-1981) « περί καθορισμού οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι΄εκποίησιν η εκμίσθωσιν πραγμάτων, δήμων και κοινοτήτων».*

*δ) Tο άρθρο 194 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ).*

*ε)Την αριθμ. 37237/ΣΤ1 απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 635/Β/27-4-2007), «περί καθορισμού κριτηρίων καταλληλότητας & επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτιρίων κατάλληλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων».*

*στ) Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου Λιβαδειάς.*

*Καλείσθε*

*Να αποφασίσετε την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου Λιβαδειάς.*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να τοποθετηθούν σχετικά.

**- Ο**δημοτικός σύμβουλοςκ. Καραμάνης**,** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Αλλάζουμε Σελίδα- Δημοτική Κίνηση Πολιτών Δήμου Λεβαδέων » **ρώτησε ποια διαδικασία θα ακολουθηθεί προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην μίσθωση του ακινήτου.**

**- Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος είπε ότι το δημοτικό συμβούλιο στην προκειμένη περίπτωση καλείται να αποφασίσει μόνο σε ότι αφορά την αναγκαιότητα της μίσθωσης . Για τον τρόπο που αυτό θα γίνει αναμένουνε την έκδοση σχετικής εγκυκλίου όπου θα γίνεται διευκρίνιση μιας και υπάρχει ασάφεια στο άρθρο 24 του Ν.4674/2020 ΦΕΚ/53/τεύχος Α/11-3-2020 για τον τρόπο που θα γίνεται η μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

* - το υπ αριθμ. 7950/5-5-2020 έγγραφο της Δ/νσης Κοινωνικής Προστασίας ,Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης του Δήμου που είχε αποσταλεί ηλεκτρονικά στα email όλων των δημοτικών συμβούλων
* Την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 42/25.02.2020 τεύχος A’): «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης κορωνοϊού».
* την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π) « Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020)
* την με αριθμ. Πρωτ 18318/13-3-2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, και την με αριθμ. Πρωτ 20930/31-3-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) .
* την με αριθμ. πρωτ. 1822/16-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Παροχή διευκρινήσεων και οδηγιών σχετικά με την εφαρμογή της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης e:Presence.gov.gr»
* Την ψήφο των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου , όπως αυτή διατυπώθηκε και δηλώθηκε δια ζώσης στην τηλεδιάσκεψη
* τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 72 και 74 του Ν. 4555/2018
* τις διατάξεις του άρθρου 3 του ΠΔ 270/81
* τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ)
* τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 72 και 74 του Ν.4555/2018.
* Την αριθμ. 37237/ΣΤ1 απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 635/Β/27-4-2007)
* Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου Λιβαδειάς.
* Την μεταξύ των μελών του συζήτηση σύμφωνα με τα πρακτικά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου που θα στεγαστεί το 13ο Νηπιαγωγείο Λιβαδειάς.

**Η απόφαση πήρε τον αριθμό 70/2020**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Μητάς Αλέξανδρος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

|  |  |
| --- | --- |
| Καλογρηάς Αθανάσιος | ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| Τσεσμετζής Εμμανουήλ | Λιβαδειά αυθημερόν |
| Δήμου Ιωάννης | Ο Δήμαρχος Λεβαδέων |
| Αποστόλου Ιωάννης |  |
| Σάκκος Μάριος |  |
| Νταντούμη Ιωάννα | ΙΩΑΝΝΗΣ .Δ. ΤΑΓΚΑΛΕΓΚΑΣ |
| Καράβα Χρυσοβαλάντου Βασιλική (Βάλια) |  |
| Μερτζάνης Κων/νος |  |
| Γιαννακόπουλος Βρασίδας |  |
| Σαγιάννης Μιχαήλ |  |
| Πούλου Γιώτα |  |
| Κυπραίος Χρήστος |  |
| Γαλανός Κων/νος |  |
| Τόλιας Δημήτριος |  |
| Καπλάνης Κων/νος |  |
| Τζουβάρας Νικόλαος |  |
| Καράλης Χρήστος |  |
| Κοτσικώνας Επαμεινώνδας |  |
| Αρκουμάνης Πέτρος |  |
| Μπράλιος Νικόλαος |  |
| Γερονικολού Λαμπρινή |  |
| Τσιφής Δημήτριος |  |
| Μπαρμπέρης Νικόλαος |  |
| Αλεξίου Λουκάς |  |
| Καραμάνης Δημήτριος |  |
| Τουμαράς Βασίλειος |  |
| Κατής Χαράλαμπος |  |