



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**

**ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ  
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 77/ 2018  
ΛΙΒΑΔΕΙΑ**

**ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ»**

## ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

### ΤΜΗΜΑ Α'

#### ΓΕΝΙΚΑ

##### Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η συντήρηση και η επισκευή σχολικών μονάδων του Δήμου Λεβαδέων.

1.

##### 2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Λιβαδειά , Αγ. Γεώργιος και Αγ. Τριάδα Βοιωτίας

##### 3. Στοιχεία των κυρίου του έργου:

( καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, οπότε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επιμέρους ιδιοκτησίες )

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
Δήμος Λεβαδέων	Σοφοκλέους 15 ΤΚ 32100 Λιβαδειά Βοιωτίας		100%

##### 4. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ:

Δήμος Λεβαδέων, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

##### 5. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ :

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής
Η Ανάδοχος Κ/ξια			

### ΤΜΗΜΑ Β'

## ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

### 1. Τεχνική Περιγραφή του έργου:

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η συντήρηση και η επισκευή σχολικών μονάδων του Δήμου Λεβαδέων.

#### Η περιοχή του έργου περιλαμβάνει:

Συνοπτικά θα γίνουν οι εξής εργασίες:

Α) Γυμνάσιο Αγίου Γεωργίου:

Τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στον αύλειο χώρο, κατασκευή επιχρισμάτων και χρωματισμοί όπου απαιτείται καθώς και τοποθέτηση υδρορροών.

Β) Νηπιαγωγείο Αγίας Τριάδας:

Επισκευή μεταλλικής πόρτας, αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση νέων, καθαίρεση κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων και κατασκευή τοιχοποιίας , επιχρισμάτων και χρωματισμών, καθώς και επιστρώσεις με ελαστικά πλακίδια στον αύλειο χώρο.

Γ) 1<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Λιβαδειάς:

Ανακατασκευή τουαλετών (πλακάκια, χωρίσματα, είδη υγιεινής πόρτες, παράθυρα, κλπ). Ανακατασκευή υαλότοιχου.

Δ) 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Λιβαδειάς:

Κατασκευή στεγάστρου στον αύλειο χώρο.

Ε) 5<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Λιβαδειάς:

Ανακατασκευή αύλειου χώρου με κυβόλιθους.

ΣΤ) ΕΠΑΛ- ΕΠΑΣ:

Ανακατασκευή και επέκταση W.C. Τοποθέτηση διαχωριστικού και κατασκευή ψευδοροφής σε υπάρχων κτίριο.

### 2. Παραδοχές Μελέτης:

#### A. ΥΛΙΚΑ

	Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης και την ΕΣΥ	
--	---	--

#### B. ΕΛΑΦΟΣ

2.B.1		
2.B.2		
2.B.3		

#### Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1	Ζώνη σεισμικής επικινδυνότητας II	ΕΑΚ

#### Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1		
2.Δ.2		
2.Δ.3		

### **3. Σχέδια του έργου :**

( με μορφή παραρτήματος του ΦΑΥ θα προσαρτώνται μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσης του έργου τα « ως κατασκευάστηκε » σχέδια του έργου. )

## **ΤΜΗΜΑ Γ'**

### **ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία :

#### **1. Θέσεις δικτύων.**

1.1 Ύδρευσης

1.2 Αποχέτευσης

1.3 Ηλεκτροδότησης

1.4 Ασθενών Ρευμάτων

1.5 Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

#### **2. Σημεία των κεντρικών διακοπών.**

Ο μετρητής ηλεκτρικής ενέργειας και ο κεντρικός ηλεκτρικός πίνακας .

Η κεντρική βάνα δικτύου ύδρευσης.

#### **3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο.**

Δεν υπάρχουν

#### **4. Ιδιαιτερότητες.**

Δεν υπάρχουν

(Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου)

#### **5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου.**

Υπάρχουν

#### **6. Περιοχές εκπομπής ιονίζουσας ακτινοβολίας.**

Δεν υπάρχουν

#### **7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση.**

Δεν Υπάρχουν

### **8. Άλλες ζώνες κινδύνου.**

Δεν Υπάρχουν

### **9. Καθαρισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία.**

( για λόγους π.χ. εξαιρισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κ.τ.λ )

## **ΤΜΗΜΑ Δ'**

### **ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

( Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες – συντηρήσεις καθαρισμού, επισκευής κ.τ.λ. καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν π.χ. κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευή μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κ.τ.λ. )

#### **1. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς :**

Επισκευή μεταλλικής πόρτας, αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση νέων, καθαίρεση κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων και κατασκευή τοιχοποιίας , επιχρισμάτων και χρωματισμών.

#### **2. Εργασίες σε ύψος:**

Για εργασίες σε ύψος και συγκεκριμένα για τοποθέτηση λαμπτήρων, αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων και αντικατάσταση κουφωμάτων.

#### **3. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς, και βιολογικούς παράγοντες :**

Δεν υπάρχουν.

#### **4. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς**

Δεν υπάρχουν.

## **ΤΜΗΜΑ Ε'**

### **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ**

1. Η γειώσεις των ηλεκτρικών διανομών θα επιθεωρούνται ετησίως.
2. Οι Διακόπτες Διαφυγής Έντασης θα δοκιμάζονται ετησίως.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Λιβαδειά 23 / 10 / 2018

Λιβαδειά 23/ 10 / 2018

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Λ.

Μελισσάρης Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχ/κός

Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός.