



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΡΓΟ : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ  
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ»  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 52.000,00 €

ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
Αρ. Μελέτης : 22 / 7-02-2017

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η επισκευή της σχολικής μονάδας του 1ου Γυμνασίου περιοχής Δήμου Λεβαδέων , με εργασίες οικοδομικές , υδραυλικές και ηλεκτρολογικές για τη διαμόρφωση και βελτίωση των χώρων υγιεινής (w.c καθηγητών και w.c αγοριών ) , καθώς και εργασίες οικοδομικές για την αποκατάσταση των ρηγματωμένων δαπέδων που εντοπίζονται στην είσοδο του κτιρίου και στο γραφείο των καθηγητών .

Συγκεκριμένα για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου προβλέπονται οι εξής εργασίες :

Για τη διαμόρφωση και βελτίωση των χώρων υγιεινής (w.c αγοριών )

- καθαίρεση δρομικής τοιχοποιίας,
- καθαίρεση διαδρόμου πρόσβασης από άοπλο σκυρόδεμα και αποκατάσταση αυτού με νέα υλικό σκυροδέματος ,
- καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα (υπάρχοντα διαζώματα (σενάζ)),
- καθαίρεση δαπέδων παντός τύπου ,
- καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων ,
- καθαίρεση επιχρισμάτων,
- αποξήλωση σιδηρών κουφωμάτων (παραθύρων και θυρών ),
- αποξήλωση σιδηρών κιγκλιδωμάτων ,
- αποξήλωση υπάρχουσας υδραυλικής εγκατάστασης ,
- αποξήλωση υδραυλικών υποδοχέων από πορσελάνη (λεκανών , νιπτήρων , ουρητήρων),
- φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων καθαίρεσης ,
- διάνοιξη ανοιγμάτων σε υπάρχουσα τοιχοποιία για την κατασκευή τριών νέων παραθύρων,
- κατασκευή διαζωμάτων (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα για τη διαμόρφωση ποδιών - προεκιών των τριών νέων παραθύρων ,
- κατασκευή διαχωριστικών με σκελετό από αλουμίνιο και ανθυγρές γυψοσανίδες,
- επένδυση των διαχωριστικών με πλακίδια πορσελάνης,
- τοποθέτηση κουφωμάτων (θυρών και παραθύρων ) από αλουμίνιο ,
- τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες
- τοποθέτηση σιτών αερισμού ,
- κατασκευή επιχρισμάτων (τραβηχτά προεξοχών - τοίχων ),
- επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια ,
- τοποθέτηση προστατευτικών φάσεων από ενισχυμένο PVC στις θύρες ,
- τοποθέτηση ποδιών στα παράθυρα από μάρμαρο ,
- επένδυση βαθμίδων με μάρμαρο ,
- χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών ,
- τοποθέτηση ειδών υγιεινής (λεκανών , νιπτήρων , φλουσόμετρων, μπαταριών , καθρεπτών , σαπωνοθηκών κλπ.),
- τοποθέτηση σωλήνων ύδρευσης , αποχέτευσης ,

- κατασκευή νέου φρεατίου συλλογής λυμάτων,
- ηλεκτρολογικές εργασίες .

Για τη βελτίωση των χώρων υγιεινής (w.c καθηγητών ) προβλέπεται :

- καθαίρεση οροφокονιαμάτων,
- καθαίρεση δαπέδων – εξυγίανση
- καθαίρεση τμήματος επιχρίσματος,
- καθαίρεση τμήματος επίστρωσης τοίχου ,
- φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων καθαίρεσης ,
- αποκατάσταση ρηγματώσης με νέα υλικά ,
- επίστρωση δαπέδου από κεραμικά πλακίδια ,
- κατασκευή τμήματος επιχρίσματος ,
- επένδυση τμήματος τοίχου από πλακίδια πορσελάνης ,
- τοποθέτηση καλυμμάτων λεκανών,
- Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών .

Για τη βελτίωση του δαπέδου της εισόδου του κτιρίου προβλέπεται :

- καθαίρεση τμήματος μωσαϊκού δαπέδου , το οποίο έχει υποστεί καθιζήσεις και ρηγματώσεις ,
- διάνοιξη αρμών διαστολής μωσαϊκού δαπέδου με αρμοκόφτη ,
- εξυγίανση δαπέδου ,
- στεγανωτική επίστρωση με τσιμεντοειδή υλικά,
- επίστρωση δαπέδου με τσιμεντοκονίαμα όπου απαιτείται , επιμελής καθαρισμός των προς επίστρωση επιφανειών , ώστε η τελική επιφάνεια να είναι απόλυτα επίπεδη και λεία,
- επίστρωση δαπέδου από μωσαϊκό (με τσιμέντο λευκό ή ημίλευκο και ψηφίδες σε ποσοστό 95 %),
- επίστρωση τμήματος δαπέδου από πλάκες μαρμάρου και αδροποίηση των επιφανειών αυτών .

Για τη βελτίωση του δαπέδου του γραφείου των καθηγητών προβλέπεται :

- αποξήλωση πλαστικού δαπέδου το οποίο έχει υποστεί καθίζηση και ρηγματώση ,
- εξυγίανση του δαπέδου με θραυστό υλικό λατομείου και συμπύκνωση αυτού ,
- αποξήλωση μαρμαρίνων σοβατεπί ,
- φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων αποξήλωσης ,
- επίστρωση δαπέδου με τσιμεντοκονίαμα ,
- επίστρωση δαπέδου με σκυρόδεμα ,
- επίστρωση δαπέδου από κεραμικά πλακίδια
- τοποθέτηση περιθωρίων (σοβατεπιά ) από κεραμικά πλακίδια.

Ο προϋπολογισμός του ανωτέρου έργου ανέρχεται στο ποσό των 52.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η χρηματοδότησή του προέρχεται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ.

-  
ΛΙΒΑΔΕΙΑ 7 / 02 / 2017

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
Η ΠΡΝΗ Τ.Υ.Δ.Α.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Α.

ΜΠΑΤΣΟΥ Ε.  
Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.

ΚΑΡΒΟΥΝΗ Δ.  
Πολιτικός Μηχ/κός

ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ ΧΡ.  
Τοπογράφος Μηχ/κός

ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Π.  
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός

